



<b>تاریخ</b>	<b>۱۳</b>
<b>مهر</b>	
<b>۱۴۰۲</b>	
<b>پنجشنبه</b>	

## سخن بزرگان

**تحسین کنید هرچه را که دوست دارید**

**بیشتر در دنیا ببینید**

**ماکسیم لاگاسه**

## آگهی

<b>صفحه</b>	<b>۵</b>
<b>شماره</b>	
<b>۳۷۴۸</b>	
<b>سال</b>	
<b>بیست‌ونهم</b>	

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی** برابر رای ۱۳۹۹-۰۰۴۳۸۲۰۰۳۴۰۰۳۱۱۰۳۴۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسین افخمی فرزند پرویز به شماره شناسنامه به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۵۱۴۹۸۴۰۶۸۸ صادره از سروستان در شش‌دانگ اعیانی یک باب خانه به مساحت ۲۸۳/۸۷ مترمربع به پلاک فرعی ۱۴۹۶۳ از ۲۰۷۰ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۷۰ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۹ ۱۶م۳۱ الف ۱۵۷۳۳۷۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳/۰۷/۲۰۱۴

**مجتبی فخر – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی** برابر رای ۰۴۰۷۲-۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۱۱۰۳۴۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد وفاداری فرزند شمسعلی به شماره شناسنامه ۱۳۳ و کدملی ۲۵۳۹۸۴۳۵۷۳ صادره از آبه‌د در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۱/۵۴ مترمربع به پلاک فرعی ۵۴۹۲ از ۲۰۷۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۷۵/۱ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی نادعلی زارع به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۹ ۱۶م۳۲ الف ۱۵۷۳۳۳۶

**مجتبی فخر – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی** برابر رای ۰۳۹۲۵-۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۱۱۰۳۴۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر زید آبادی فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۱۱۰۰۶ و کدملی ۴۱۷۸۵۴۴۷۸ صادره از شیراز در شش‌دانگ اعیانی یک باب خانه به مساحت ۱۰۶/۲۵ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۵۰ از ۲۰۸۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۸۶ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۹ ۱۶م۲۶ الف ۱۵۷۲۵۱۹

**مجتبی فخر – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

**آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۲/۲۶ قطعه ۲ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون**
چون آقای محمد شبیانی فرزند مجتبی با تسلیم دو برگ استضاده که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۷۸ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۲۶ واقع در قطعه ۲ بخش ۷ فارس کازرون که به موجب سند قطعی شماره ۱۹۲۰۷۶-۱۴/۰۶/۱۳۹۷ دفتر ۱۹ کازرون در سهم مالکیت وی قرار گرفته ذیل ثبت ۰۵۲۵۰-۲۰۰۲۰۰۵۳۱۱۰۰۱۳۹۷ بنام آقای محمد شبیانی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۸۷۴۲۵ بر ۹۶ صادر گردید که سند مالکیت به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نشده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۰۶/۱۳

**رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون**

### آگهی مناقصه عمومی

**۶۹۱-۱۴۰۲**

نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ خیرجنوب

نوبت دوم: ۱۳/۰۷/۱۴طلوع

شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به خرید ۳۰۰۰۰ لیتر (سی هزار لیتر) فوم آتش نشانی% AFF3 جهت سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری شیراز بر اساس مشخصات فنی بیوست اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۰۵۵۲-۸۸۰۰۰۵۵۲ از اشخاص واجد شرایط (مرتبط با موضوع مناقصه) اقدام نماید.لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۷۳۶۶۹۷۲ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

-ملیع برآورد: ۳۸/۴۰/۰۰۰۰۰ (سی و هشت میلیارد و چهارصد میلیون ریال) بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده

-مدت قرارداد: ۱ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد

-شرایط شرکت کنندگان : اشخاص حقیقی یا حقوقی مرتبط با موضوع مناقصه

-ملیع سپرده شرکت در مناقصه ۱/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و نهصد و بیست میلیون ریال) بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۰۴۷۴۲-۰۵۵۰۵۵۰۱۰۸۰ مرجع ۱۰۱۴۴۴ بانک شهر شبعه چمران بنام شهرداری شیراز

-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

-در زمان انعقاد قرارداد ۱۰% ملیع پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.

-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تصویر ضمانتنامه شرکت در مناقصه یا رسید واریز وجه نقد بروی سامانه ستاد بارگذاری و اصل آن را تا قبل از برگزاری کمیسیون مناقصه (تا قبل از تاریخ ۰۱/۰۸/۱۴۰۲) به صورت فیزیکی در پاکت لاک و مهر شده به دبیرخانه سازمان آتش نشانی شیراز واقع در شیراز بلوار زینیه- نبش خیابان آستانه- سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری شیراز تحویل نمایند.

-تاریخ و محل بازگشایی پاکت: روزدوشنبه ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ در سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز به نشانی شیراز، چهارراه خلدیرین، طبقه سوم شهرداری منطقه یک می باشد.

-مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ پیشنهاد قیمت می باشد.

-هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.

-بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.

- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.

-شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت <https://shaffaf.shiraz.ir> قابل مشاهده می باشد.

-برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت [vendor.shiraz.ir](http://vendor.shiraz.ir) می باشد.

-برنده مناقصه موظف است نسبت به ثبت نام در سامانه ثنا دادگستری اقدام نموده و تا قبل از انعقاد قرارداد مدارک مثبته در خصوص ثبت نام در سامانه ثنا را تحویل واحد قراردادهای سازمان آتش نشانی شیراز نماید.

-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس : ۱۴۵۶ ۱۵۷۷۳۲۰ ۴۱۸۲۰

**اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۰۴۳۸۲۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۱۱۰۳۴۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسین افخمی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۳۳۸ و کدملی ۹۳۷۳۶۰۲۴۳۰ صادره از مرودشت در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۷/۵۵ مترمربع به پلاک فرعی ۲۰۸۳/۱۴۴۴۹ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی درویشعلی دهقانی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۹ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳/۰۷/۱۴۰۲ ۴۱۷۳۵/۱۹۶۸۹۳۸

**مجتبی فخر – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۰۱۲۸۸-۲۰۰۶/۰۴/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذوالفقار کشاورزی فرزند شیرخان به شماره شناسنامه ۱ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۹۶/۸۹ مترمربع پلاک ۴۱۶ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸ اصلی قطعه ۱۱ واقع در بخش ۷ فارس کازرون خریداری از مالک رسمی ( سهم الحصه متقاضی ) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳/۰۷/۱۴۰۲ ۴۱۷۳۹

**م ۴۰۱ الف**

**رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۰۴۶۴۰-۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۱۱۰۳۴۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ریحانی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۶۰ و کدملی ۲۵۵۹۵۶۷۵۹۸ صادره از نی ریز در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰/۷۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۱۱ از ۱۹۹۰ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹۰ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی عبدالمحمد بیضای و نیکو کار جو کار و علی اکبر شرعی مقدم ورثه هدایت اله جو کار به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳/۰۷/۱۴۰۲ ۴۱۷۰۱/۱۹۶۸۹۳۰

**۱۶م۲۵ الف ۱۵۷۳۳۸۴**

**مجتبی فخر – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

	<b>آگهی حراج حضوری (اجاره)</b>				
<b>۰۷ / الف / ۱۴۰۲</b>					
<b>۶۹۶-۱۴۰۲</b>					
نوبت اول: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ تماشاً و روزنما					
نوبت دوم: پنج شنبه مورخ ۱۳/۰۷/۱۴ طلوع و شیرازنوب					
اداره بازرایبی و فروش شهرداری شیراز در نظر دارد واحدهای تجاری مندرج در جدول ذیل را جهت فعالیت های تجاری (با کاربری های مندرج در اسناد حراج) با انعقاد قرارداد اجاره، بدون ایجاد حق سرقفلی برای مستاجر، با مدت معین جهت ارائه خدمات به شهروندان به اشخاص حقیقی و حقوقی که واجد شرایط قانونی نظام جمهوری اسلامی ایران بوده و مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی نباشند و از سوی کمیسیون حراج شهرداری شیراز به عنوان برنده حراج اعلام گردند(پیشنهاد دهنده ای که حائز تمامی شرایط حراج بوده و بالاترین بهای پیشنهادی را قرائت کند) را از طریق مزایده حضوری (حراج) به مدت سه سال ششمی و با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری واگذار نماید.					
لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط که حائز شرایط مندرج در اسناد حراج می باشند، دعوت به عمل می آید پس از انتشار اولین آگهی، از واحدهای تجاری بازدید نموده و جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به آدرس خیابان شهید پیروش، ساختمان مرکزی شهرداری شیراز، طبقه دوم، اداره بازرایبی و فروش مراجعه یا با شماره ۳۳۲۳۹۲۲۹ تماس حاصل فرمایند.					
ردیف	طبقه	متراژ	مدت قرارداد	کاربری	ملیع سپرده شرکت در حراج (ریال)
مجتمع تجاری فخرآباد (سرای نور) واقع در دروازه کازرون					
۱	همکف	۲۰۸/۸	۲۴ ماه ششمی	تجاری	۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	زیر زمین ۱	۱۶۷/۴۱	۱۲ ماه ششمی	تجاری (کاربری کافی شاپ، گیم نت، کافه گل و کافه کتاب)	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط حراج حضوری:

۱-شرکت کنندگان در حراج می بایست ملیع سپرده شرکت در حراج حضوری را بر اساس ملیع مندرج در جدول فوق به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی ( با اعتبار سه ماهه که حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید باشد ) و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۰۴۷۴۲-۰۵۵۰۵۵۰۱۰۸۰ با کد مرجع ۱۰۳۱۳۴ بانک شهر شبعه چمران به نام شهرداری شیراز کد شب ۰۴۷۴۲-۰۵۵۰۵۵۰۱۰۸۰ IR واریز و به همراه اسناد تایید شده حراج (دارای مهر و امضاء مورد وثوق شرکت یا امضا و اثر انگشت متقاضی که به نشانه پذیرش تمامی شرایط تلقی میگردد) به اداره بازرایبی و فروش شهرداری شیراز تحویل نمایند .

۲-سپرده شرکت در حراج حضوری می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴:۴۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ واریز گردد. شایان ذکر است به سپرده‌های بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳-شرکت کننده حراج می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴:۴۵ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ اصل ضمانتنامه یا فیش واریزی را به همراه اسناد حراج و مدارک تایید شده به اداره بازرایبی و فروش تحویل نماید.

۴-نخوه پرداخت اجاره بها و سایر شرایط در اسناد حراج تشریح شده است، لذا مطالعه دقیق و اشراف کامل بر اسناد ضروری است.

۵-تمدید قرارداد مورد اجاره واحد طبقه همکف برای سال دوم مشروط به رضایتبندی شهرداری از عملکرد مستأجر خواهد بود و در سال دوم ماهیانه ۲۰٪ نسبت به سال اول به ملیع اجاره بهاء اضافه خواهد شد.

۶-برنده حراج می بایست حداکثر هفت روز بعد از تاریخ ابلاغ برنده تعداد ۶ فقره چک با فواصل زمانی یک ماه ( که تاریخ اولین چک یک ماه پس از تاریخ ابلاغ برنده می باشد) برای واحد کافی شاپ و ۱۲ فقره چک با فواصل زمانی یک ماه(که تاریخ اولین چک دو ماه پس از تاریخ ابلاغ برنده می‌باشد) برای واحد فست فود ارائه نماید.

۷-برنده حراج می بایست حداکثر هفت روز پس از ابلاغ برنده معادل ۱۵ درصد ملیع کل پیشنهادی جهت یک سال را برای واحد کافی شاپ و ۱۵ درصد ملیع کل پیشنهادی جهت دو سال را برای واحد طبقه همکف به عنوان سپرده حسن انجام تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی به ترتیب با اعتبار حداقل یک ساله و دو ساله ارائه نماید و یا بصورت نقدی به حساب شهرداری شیراز مندرج در بند یک این آگهی واریز نماید که پس از اتمام قرارداد و انجام کلیه تعهدات از سوی ایشان، مسترد خواهد شد.

۸-چنانچه برنده حراج، به هر دلیل حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده شرکت در حراج به نفع شهرداری شیراز ضبط خواهد شد .

۹-بهای پیشنهادی باید در جلسه حراج شخصا توسط شخص واریز کننده سپرده شرکت در حراج در یک فرآیند رقابتی قرائت و مورد تایید اعضای کمیسیون حراج قرار گیرد.

۱۰-بدیهی است هزینه انتشار آگهی و کارشناسی بر عهده برنده حراج حضوری خواهد بود.

۱۱-شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است، در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد .

۱۲-حراج روز شنبه مورخ ۲۹/۰۷/۱۴۰۲ اس ساعت ۱۳ در محل ساختمان شهرداری منطقه یک به آدرس چهار راه خلد برین، طبقه سوم، انتهای راهرو، سالن جلسات معاونت مالی و اقتصادی برگزار خواهد شد.

۱۳-شرکت در حراج حضوری و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۷ و ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان ها می باشد.

۱۴-سایر جزئیات و شرایط در اسناد حراج پیش بینی شده است.

۱۵ -ارائه کارت ملی و یا شناسنامه برای تمامی متقاضیان و کارت پایان خدمت (برای آقایان) جهت اشخاص حقیقی ایرانی و اساستنامه شرکت مطابق آخرین تغییرات مدیریتی با نامه مکتوب و حق امضاء، جهت اشخاص حقوقی الزامی است.

آگهی و اطلاعات مربوط به حراج حضوری از طریق سایت <https://shaffaf.shiraz.ir> قابل دریافت است.

۱۵۷۷۱۱۲ ۴۱۸۱۹

**اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز**