



تاریخ
۱۸
مهر
۱۴۰۲
سه‌شنبه

## موافقت وزیر کار با ساخت خانه‌های ۲۵ متری

**الگوگیری از منزل حضرت علی در طرح جدید**

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، خشایار باقرپور در نشست خبری با اشاره به نوسانات ارزی و اثرگذاری آن در بخش مسکن اظهار داشت: با تنش اخیر در سِزَن نرخ ارز در ایران افزایش پیدا کرد و این افزایش قیمت در بخش مسکن اثرگذار خواهد بود.

وی با اشاره بحران مسکن و طرح ایده ساخت خانه‌های ۲۵ متری گفت: به دنبال مفهوم جدیدی از تولید مسکن هستیم و بدون عقب‌نشینی و ذره‌ای تغییر این پروژه را ادامه می‌دهیم اما از تمام ضوابط قانونی و آنچه که حاکمیت تعیین کرده تمکین می‌کنیم.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران تأکید کرد: برای ۱۰ هزار واحد خانه ۲۵ متری صرف خرید ایجاد شده و شخصیت‌های حقوقی و دولتی برای خرید این واحدها برای پرسنل خود در صف خرید و متقاضی این محصول جدید سید مسکن هستند. باقرپور با بیان اینکه در این بحران بازار مسکن قشر جامعه جوانان به طور ویژه آسیب می‌بینند، ادامه داد: میانگین سن ازدواج مردان به ۳۰ سال رسیده و در تهران و البرز این عدد بالاتر از سایر استان‌ها است و مهمترین مانع ازدواج جوانان، بحث مسکن است و هر چه پیش می‌رویم مسکن گران‌تر می‌شود و اتفاقاً آمار ازدواج پایین می‌آید.

وی افزود: دو سال است که مدل‌های مختلفی را برای مسکن سازی بررسی کردیم که جوانان بتوانند زندگی خود را در فضای مالکانه شروع کنند. در حال حاضر نیمی از سید هزینه خانوار به مسکن اختصاص دارد که در دو سال اخیر این سهم بیشتر شده است و همچنین دوره انتظار خانه‌دار شدن در سال ۱۴۰۱ با حفظ تمام درآمدها و به شرط عدم تغییر شرایط ۱۹ سال برای آپارتمان ۸۰متری است و در صورت اختصاص سهم درآمدی ۲۵ مترای مسکن در ۱۴۰۱ مدت انتظار خرید خانه به ۱۲۷ سال می‌رسد.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: اگر به سمت خانه‌های کوچک متراژ می‌رویم به دلیل این است که هزینه ساخت را کاهش دهیم و تولید مسکن را اقتصادی کنیم اما کیفیت را فدای کمیت نمی‌کنیم و خانه‌های کم متراژ نه انتخاب بلکه یک الزام برای جامعه هدف مشخص است.

باقرپور با اشاره به انتقادات مطرح شده مبنی بر اینکه به طور قانونی پروژه ساخت حداقل به هزینه‌های

**رئییی در جلسه شورای اجرایی فناوری اطلاعات:**

### اسناد الکترونیک به رسمیت شناخته شود

رئیس جمهور با تأکید بر تسهیل ارتباطات ایرانیان خارج از کشور با مجموعه دستگاه‌های اجرایی و حاکمیتی، وزارت امور خارجه را مکلف کرد با بهره‌گیری از بستر پنجره ملی خدمات دولت هوشمند، ارتباط و تبادل اطلاعات این قشر از شهروندان ایرانی را نیز تسهیل کند.
رئییی همچنین ضمن یادآوری قانون تجارت الکترونیک، از همه مراجع قانونی، قضات، بانک‌ها و واحدهای حقوقی دستگاه‌های اداری خواست به موجب این قانون و به منظور تسهیل امورات مردم، همه اسناد الکترونیک را به رسمیت بشناسند.

رئیس جمهور همچنین با اشاره به اهمیت شبکه ملی ارتباطات، ضمن تقدیر از اقدامات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات برای تحقق این طرح، بر ضرورت تسریع در تکمیل این طرح مهم ملی تأکید کرد.

طبق اعلام سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اسمال ۲۴۲ پرونده گرانفروشی خودرو به ارزش ۱۲۲ میلیارد تومان به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شده است.

به گزارش ایسنا، حسین زاده قشمی، مدیر روابط عمومی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، در توییتی اعلام کرد که سازمان حمایت از ابتدای اسمال ۷۷۷ هزار و ۸۴۰ بازرسی انجام داده که در نتیجه آن ۱۱۴ هزار و ۳۵۲ پرونده به ارزش بیش از ۱۷ هزار میلیارد تومان به سازمان تعزیراتی ارسال شده است.

### تشکیل ۲۴۲ پرونده برای گران‌فروشی در حوزه خودرو

به گفته وی از این تعداد، ۲۴۲ فقره پرونده مربوط به گران‌فروشی خودرو به ارزش بیش از ۱۱۲ میلیارد تومان بوده است.

گفتنی است؛ پیش از این حسین فرهیذاده هم به این آمار اشاره کرده و گفته بود که اگر قراردادی بسته شده باشد یا فروشی اتفاق افتاده باشد که مغایر با قیمت‌های شورای رقابت باشد، گران‌فروشی است.

در این صورت پرونده تشکیل و بعد از طی مراحل اداری، برای سازمان تعزیرات حکومتی ارسال می‌شود.

لفظی نماینده مجلس شورای اسلامی:

## دست‌های پنهانی نمی‌گذارد واردات خودرو آزاد شود



جای ۳۰۰ هزار، ۱۰۰ هزار عدد تولید می‌کنیم، ولی باکیفیت، به باور من، وقتی آمارها را در کنار شرکت‌های تولیدکننده قرار می‌دهیم، می‌بینیم که دست‌های پنهانی هست که نمی‌گذارد واردات خودرو آزاد شود.

**بخشی از مافیای خودرو در ایران، تولیدکنندگان عمده قطعات هستند**

✳️ بخشی از مافیای خودرو در ایران، تولیدکنندگان عمده قطعات هستند. هیچ‌کدام از تولیدکنندگان قطعات سایپا و ایران خودرو، خودشان ماشین ایرانی سوار نمی‌شوند. شما تولیدکننده‌ای را پیدا کنید که در خارج از کشور، خانه نداشته باشد. تولیدکننده‌ای نیست که ثروت و خانه خوب در ایران نداشته باشد؛ پس ببینید که چه سودی از این راه می‌کنند.

✳️ حاکمیت اگر واقعا می‌خواهد در این قسمت کار کند، باید مرکز پژوهش‌های مجلس و بقیه قسمت‌ها یک عزم ملی با یکدیگر داشته باشند و آسیب‌شناسی بکنند که چه افرادی پشت این داستان هستند. یک

مافیای قدرتمند پشت این قضیه وجود دارد. این مافیا از تولیدکنندگان قطعات که سهامداران عمده این شرکت‌ها هستند شروع می‌شود تا که سیستم می‌رسد. وقتی می‌بینند قرار است بازار از دستشان دریابید و منافعیشان به خطر بیفتد، حتی با راه‌های خلاف قانون هم سنگ‌اندازی می‌کنند تا این اتفاق نیفتد. این مافیا باید کنار گذاشته شوند. حالا ممکن است نفوذ این مافیا در قانون‌گذاری و دولت هم باشد.

✳️ مجلس به وظیفه قانونی خودش عمل کرده است، یعنی واردات خودرو چه کارکرده و چه نو را آزاد کرده است. مجلس می‌گوید برای اینکه بتوانم رفاه و رضایت مردم را تأمین کنم، اجازه دادم که واردات خودرو آزاد باشد. حالا آقایان دولتی باید پاسخ دهند که چه اشخاصی نمی‌گذارند واردات آزاد شود؟ اراده جدی در باز کردن دامنه واردات خودرو را نمی‌بینم. تعارض منافع وجود دارد و عده‌ای فکر می‌کنند که سودشان به خطر خواهد افتاد.

عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت:

«ایرانیان خارج از کشور سرمایه‌گذاری قابل توجهی در امارات انجام داده‌اند

## علی قنبری اقتصاددان:

## چرا سرمایه ایرانی‌ها روانه امارات می‌شود؟ پاسخ این است که، چون در کشور ما

## ثبات اقتصادی نیست

محسن پیرهادی، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت:

«ایرانیان خارج از کشور سرمایه‌گذاری قابل توجهی در امارات انجام داده‌اند، سرمایه‌هایی که با ثبات روابط تهران و ابوظبی می‌تواند در جهت بهبود شرایط اقتصادی کشور بکار گرفته شود.»

به گزارش فرارو، وی افزود: «بر اساس برآوردهای انجام شده، ایرانیان مقیم امارات بیش از ۵ هزار شرکت در این کشور ثبت کرده‌اند و حجم واقعی دارایی‌هایشان در امارات طی چند دهه سرمایه‌گذاری از ۱۰۰ میلیارد دلار فراتر رفته است؛ البته در برخی گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای اعداد بسیار بزرگ‌تری در این باره اعلام می‌شود که اغراق شده‌اند و واقعی نیستند.»

مورری بر آمارهای رسمی نشان می‌دهد کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس روند رو به رشدی در جذب سرمایه‌های خارجی از جمله سرمایه‌های سرمایه‌گذاران ایرانی دارند. ۳۷ درصد از کل حجم سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته در بخش صنعت عربستان، سرمایه‌گذاری خارجی و مشترک است. قطر نیز در سال ۲۰۲۲ با ثبت ۱۳۵ پروژه سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی، که منجر به ایجاد ۱۳۹۲۷ شغل جدید در سال ۲۰۲۲ شده است، رکورد جدیدی را ثبت کرد. این رقم تقریباً ۲۵ برابر ارزش پروژه‌های سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی طی سال قبل میلادی است باعث دو برابر شدن مشاغل ایجاد شده از طریق سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی نسبت به سال ۲۰۲۱ شده است.

در امارات نیز توان بالای لجستیکی، باعث شده تا فرصت ویژه‌ای در زمینه دسترسی و تسخیر بازارهای آفریقای، برای این کشور ایجاد شود. امارات همچنین در حال مذاکره با بازارهای دارای اهمیت استراتژیک بیشتر در سطح منطقه و جهان است تا در سایه توافقات احتمالی، به تحقق هدف دو برابر کردن حجم اقتصاد تا سال ۲۰۳۱ نزدیک‌تر شود. در چنین شرایطی برخی از سرمایه‌گذاران ایرانی، کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس را به عنوان مقصد سرمایه‌گذاری انتخاب کرده‌اند. اگرچه مقامات ایران بارها، از سرمایه‌گذاران خارجی دعوت کرده‌اند به کشور برگردند، اما این دعوت‌ها تا چه حد مؤثر است؟

روزبه پیروز، معاون اول قوه قضائیه اخیراً گفته است: «همه ایرانیانی که در خارج از کشور هستند به‌جز افرادی معدود که معمولاً سرمایه‌گذاران ما از این قشر نیستند، هیچ مشکلی برای حضور در ایران ندارند و دولت و قوه قضائیه از بازگشت آن‌ها به کشور استقبال می‌کند و اگر پرونده قضایی هم داشته باشند ما به آن‌ها کمک خواهیم کرد.»

با این شرایط پرسش‌هایی مطرح است از جمله این که چرا سرمایه‌گذاران ایرانی، امورات را برای سرمایه‌گذاری انتخاب می‌کنند و چگونه می‌توان رشد امورات سرمایه از کشور را کنترل کرد؟ علی قنبری، اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس، در گفتگو با فرارو به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

**سرمایه‌گذاران به دنبال ثبات اقتصادی می‌گردند**

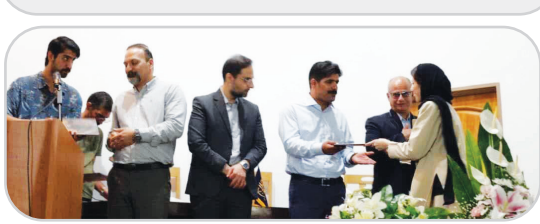
علی قنبری گفت: «وضعیت اقتصادی کشورهای منطقه، مهمترین مولفه‌ای است که سرمایه‌گذاران و مهاجران را ترغیب می‌کند به سمت این کشورها حرکت کنند؛ بنابراین طبیعی است که کشوری مثل امارات با موفقیت کامل، نظر سرمایه‌گذاران ایرانی را جلب کرده و آن‌ها را ترغیب به سرمایه‌گذاری می‌کند. رمز موفقیت امارات را می‌توانم در یک کلمه خلاصه کنم: «ثبات اقتصادی». این اسم رمز یا عبارت مهم، همان مولفه‌ای است که متأسفانه در کشور ما وجود ندارد.

صفحه
۲
شماره
۳۷۵۲
سال
بیست‌ونهم



معاون صنایع‌دستی استان فارس عنوان کرد؛

## برگزاری اولین دوره آموزش تخصصی زیور آلات سنتی در فارس



معاون صنایع‌دستی استان فارس شیراز با همکاری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس برگزار شد.

معاون صنایع‌دستی فارس گفت: در این دوره آموزشی تعداد بیش از ۳۰ نفر کارآموز موفق به گذراندن دوره آموزشی و دریافت گواهینامه پایان دوره شدند.

او ادامه داد: رشته زیورآلات سنتی جزء رشته‌هایی است که در سالهای اخیر برای تعداد زیادی تخصصی زیورآلات سنتی در دانشگاه هنر و معماری دانشگاه است.

**با حضور مدیریت شهری صدرا صورت گرفت؛**

## تقدیر از سه خانواده شهید

## به مناسبت هفته نیروی انتظامی

و معنوی ایران اسلامی می‌باشند. محمدی رئیس شورای اسلامی شهر در این دیدارها تصریح کرد: تکریم و تعظیم از مقام شهید محمدعلی جمشیدی، شهید علی احمدی، شهید امین قاسمی و شهید حسن علی تریاپور دیدار و

از ایشان دلجویی و تقدیر کردند. هستند و دیدار با خانواده شهدا از واحد روابط عمومی و اطلاع رسانی شهرداری صدرا پارسیی به مناسبت گرامیداشت هفته نیرو انتظامی در دیدار با مادر شهید حیدری گفت: ما هرچه که داریم به برکت خون شهدا است، مادران شهیدان والامقام یادگاران

ایثار و فداکاری هستند، چرا که شهیدان در دامان آن‌ها پرورش یافته‌اند، همان گونه که این مادر گرانقدر فرزند و نوه خود را در راه آرمان‌های ایران اسلامی ایثار نموده است. پارسیی گفت: شهدا شافع ما هستند و خانواده‌های معظم آنها سرمایه‌های ارزشمند، روحیه‌بخش

**معاون گردشگری استانداری فارس:**

## کلید آینده روشن گردشگری استان در دستان آموزش و پرورش

فرصت‌های شغلی آینده گردشگری را از هم اکنون در مدارس آماده کنید. وی از متولیان آموزش استان خواست با توجه به اهمیت راهبردی در هر شغل و مسئولیتی، برای ایجاد تأسیسات گردشگری و ارائه خدمات مطلوب به گردشگران و زائرین را دراد. فرخ‌زاده افزود: لازم است با آموزش سواد گردشگری به دانش آموزان

معاون گردشگری استانداری فارس گفت: استان فارس نیاز مبرم به ارتقاء دانش عمومی و بالابردن سواد تخصصی همه آحاد مردم در هر شغل و مسئولیتی، برای ایجاد تأسیسات گردشگری و ارائه خدمات مطلوب به گردشگران و زائرین را دراد.

فرخ‌زاده افزود: لازم است با آموزش سواد گردشگری به دانش آموزان

## بازدید از آرامگاه حافظ

## در روز ۲۱ مهرماه رایگان است

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان فارس بازدید از آرامگاه حافظ در روز ۲۱ مهرماه رایگان اعلام کرد. عموم از ساعت ۸ صبح تا ۱۵:۳۰ از آرامگاه میسر است. او اظهار داشت: به مناسبت یاد روز فارسی‌دستان و صنایع‌دستی استان فارس مؤید محسن نژاد گفت: مراسم بزرگداشت یاد روز حافظ در جمعه ۲۱ مهرماه با حضور مقامات کشوری، استانی و شعرا و