

وقتی کار سخت می شود
سخت هم پیش می رود

انگلیسی



کاهش تولید پسماند

استفاده مجدد از کالاها



تغییر کاربری وسایلی
که دیگر نیاز نداریم.

تعمیر لوازم منزل
به جای تعویض آن

استفاده مجدد از
ظروف شیشه‌ای

استفاده از لباس‌های
غیرقابل استفاده به
عنوان دستمال تمیز

آگهی

آگهی مزایده اموال غیر منقول قسمتی از پلاک ۹۵۸ بخش ۶ فارس بیضا - حسین آباد سراب

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۷ - متعهد: عباس فولاد - متعهد له: فریده برزگر نوع ملک سهام مشاعی آقای عباس فولاد در سند مشاعی شماره ۳۷۰۰۴-۹۹/۱۰/۱۵-د فتر ۲۹۶ بیضا موازی نیم من مشاع از اراضی مزروعی آبی و سند مشاعی شماره ۴۰۷۳۰-۱۴۰۰/۸/۱۵-د فتر ۲۹۶ بیضا موازی بیست و پنج هزارم سهم مشاع از دو سهم مشاع از سهم هیجده سهم سهام و سند مشاعی شماره ۲۲۳۵۰-۹۵/۱۲/۱۰-د فتر ۲۹۶ بیضا موازی یکهزار و هفتصد و هفت سهم مشاع از سی هزار سهم سهام دو سهم مشاع از ۱۸ سهم سهام هر سه سند در پلاک ۹۵۸ بخش ۶ فارس (توضیحات: ملک فوق مشاع و عملیات ثبتی ملک خاتمه نیافته است) که بر اساس گزارش کارشناس رسمی و ارائه ملک توسط بدهکار پرونده آقای عباس فولاد مشتمل بر سه قطعه بصورت مشاع واقع در پلاک ۹۵۸ بخش ۶ فارس مشهور به حسین آباد سراب قطعه اول به صورت باغچه که دارای تعدادی درختان انار و هلو و انگور و دارای استخر ذخیر آب و محصور با فانس و فاقد آب و برق و انشعابات دیگر می باشد و مساحت آن حدوداً ۱۷۰۰ مترمربع و یکی از مختصان آن ۳۳۱۵۴۸-۶۳۱۸۱۱ و قطعه دوم به صورت باغچه که دارای تعدادی درختان انار و انگور و محصور با فانس و در قسمتهایی محوطه سازی صورت گرفته است و فاقد آب و برق و انشعابات دیگر می باشد مساحت آن حدوداً ۱۹۰۶ مترمربع می باشد و یکی از مختصان آن ۳۳۱۵۴۱۵-۶۳۱۱۹۵ که از مساحت فوق موازی ۴۳۰ مترمربع سند آن به نام خانم فریده برزگر می باشد و مشمول ارزیابی نگردیده است و یکی از مختصان آن ۶۳۱۵۴۸-۳۳۱۵۸۳۲ می باشد اراضی و قطعات ارائه شده فاقد منبع آب شرب مستقل بوده و دارای حق شرب از چشمه حسین آباد سراب می باشد. قطعه اول موازی ۱۷۰۰ مترمربع به ارزش پنج میلیارد ریال قطعه دوم به مساحت ۱۹۰۶ مترمربع (که از مساحت فوق موازی ۴۳۰ مترمربع سند آن به نام خانم فریده برزگر انتقال و مشمول ارزیابی نگردیده است) به ارزش چهار میلیارد ریال و قطعه سوم به مساحت ۱۰۰۵ مترمربع به ارزش پنج میلیارد ریال تحت مالکیت آقای عباس فولاد به شرح اسناد مشاعی ۳۷۰۰۴-۹۹/۱۰/۱۵-د فتر ۲۹۶ بیضا و ۴۰۷۳۰-۱۴۰۰/۸/۱۵-د فتر ۲۹۶ بیضا و ۲۲۳۵۰-۹۵/۱۲/۱۰-د فتر ۲۹۶ بیضا و بر اساس گزارش کارشناسی به قیمت ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است مزایده ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ در اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واقع در بیضا - بلوار مصلی - جنب دفتر امام جمعه - اداره ثبت اسناد و املاک بیضا از طریق مزایده ملک فوق به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا در روز مزایده وصول می گردد و درخصوص تحویل و تخلیه ملک و مکان ملک با توجه به مشاع بودن ملک این اداره هیچگونه تعهدی ندارد. شرکت کنندگان در مزایده می بایست قبل از مزایده مبلغ ده درصد را نزد حساب سپرده ثبت اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واریز نموده و قبض پرداخت را جهت شرکت در جلسه مزایده ارائه نماید. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

۴۲۱۹۱

۸۵ م الف

سید عبدالکریم زارعی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیضا

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۷۵۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علیرضا ابوعلی فرزند حبیب اله به شناسنامه ۱۱۲۷ و کدملی ۱۸۶۱۱۷۵۰۰۰ صادره از بهبهان نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی شرکت تعاونی مسکن کارخانه سیمان بهبهان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است که در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

۴۲۰۳۲

۸/۳۲۶ م الف

احمدی - رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۸۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد رحیم الیاسی فرزند سرتیب به شناسنامه ۳۸ و کدملی ۱۸۶۱۲۹۸۳۳۱ صادره از بهبهان نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی سید قدرت اله موسوی نسب محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است که در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

۴۲۰۳۱

۸/۳۲۸ م الف

احمدی - رئیس ثبت بهبهان