طلوع
روزنامه

منطقه جنوب ایران (فارس/خوزستان/بوشهر/کهگیلویه و بویراحمد/هرمزگان)

یکشنبه ۱۰ دی ۱۴۰۲ ○ ۱۷ جمادی الثانی ۱۴۴۵ ○ ۳۱ دسامبر ۲۰۲۳ ○ سال بیست‌ونهم ○ شماره ۳۸۲۱ ○ بها ۱۶۰۰۰ تومان

آدرس سایت: www.tolounews.com پست الکترونیک: toloudaily@gmail.com

رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی:

انتخاب استان فارس، به عنوان پایلوت صادرات محصولات کشاورزی

۴

پیش‌بینی کاهش قیمت دلار با مثبت شدن تراز تجاری کشور

تحلیل این خبر را در ستون «تحلیل خبر» بخوانید ۲

وزیر راه و شهرسازی:

نرخ سود بانکی طرح نهضت ملی مسکن کاهش می‌یابد

۱

ورود لپ‌تاپ‌های تقلبی به بازار ایران

کاهش قدرت خرید فروش لپ‌تاپ را اقساطی کرد

۲

سخنگوی شهرداری شیراز اعلام کرد؛

آسفالت بیش از ۸۰۰۰۰ مترمربع معابر طی هفته بیست و یکمین در شیراز

۴

معاون مالی و اقتصادی شهرداری شیراز خبر داد؛

هفتمین دوره جشنواره خوش‌حسابی عوارض سال ۱۴۰۲ درراه است

۴

یک نماینده مجلس در واکنش به افزایش قیمت اینترنت عنوان کرد؛

گرانی اینترنت برای اقشار کم‌درآمد مشکلات جدی دارد

✓از وزیر ارتباطات توضیح خواهیم خواست

✓دولت باید هزینه‌های اپراتورها را جبران کند

۲

یادداشت روز

تحلیل خبر

دکتر محمدمهدی جعفری زاده

تراز تجاری کشور و رفاه مردم

اقتصاد هر کشوری بر دو پایه بازار داخلی و خارجی مدیریت می‌شود. بازار داخلی بر مبنای پول ملی و بازار خارجی بر مبنای ارز که فعلاً مهمترین آن دلار و در مرتبه بعد یورو است، فعالیت می‌کند. اگر پول ملی به هر دلیلی کم‌ارزش شود، ارزش ارز در داخل کشور بالا می‌رود و قدرت خرید مردم به ویژه در مسافرت به کشورهای دیگر پایین می‌آید چون باید پول ملی بیشتری بدهند و به مبادله با مقدار ارز کمتر مبادرت کنند.

در اینجا چیزی که می‌تواند به دولت و ملت کمک کند ورود بیشتر ارز به داخل کشور است. یکی از راه‌های ورود ارز به داخل کشور، صادرات بیشتر محصولات وطنی به کشورهای دیگر است.

البته این به شرطی است که واردات کالاهای خارجی، ارزهای به دست آمده را دوباره از کشور خارج نکند. نسبت صادرات به واردات را تراز تجاری کشور با اعداد و ارقام نشان می‌دهد. اگر میزان فروش محصولات صادراتی به ارز، بیشتر از خرید محصولات وارداتی باشد، در این صورت تراز تجاری، خود را مثبت نشان می‌دهد و شاخص خوبی برای ارزیابی میزان موفقیت تجارت خارجی کشور است. «تجارت خارجی» به شدت تحت تأثیر «سیاست خارجی» است و یک وزیر خارجه توانمند و مقتدر، وزیری است که بتواند با افزودن بر تعداد شرکای تجاری کشورش، رونق تجاری و سطح روابط تجاری کشورهای دیگر را با کشور متبوعش بالا برده و به ویژه مشتریان تولیدات داخل کشورش را در سطح جهان افزایش دهد. اگر نگاهی به آمار تراز تجاری کشورها بیندازیم، بعضی کشورها را دارای تراز تجاری منفی و برخی مثبت می‌بینیم. هرچه تراز تجاری منفی کشوری بیشتر باشد یعنی میزان واردات آن بیشتر از صادراتش بوده و لذا «کسری تجاری» نشان می‌دهد. متقابلاً هرچه تراز تجاری مثبت، عدد بزرگتری را نشان دهد، علامت میزان و رتبه موفقیت تجارت خارجی کشور ذیربط است و می‌گویند «مازاد تجاری» بیشتری دارد. البته مازاد تجاری کشورها هم با یکدیگر تفاوت فاحش دارد مثلاً این مازاد تجاری که طبق پیش بینی و فرضیات تا آخر سال در ایران، ۱۸ میلیارد دلار تخمین زده شده، برای برخی کشورهای دیگر بیشتر و برای برخی کمتر است.

مازاد تجاری کشورها؛ «چند میلیاردی» یا «چند ده میلیاردی» و یا «چند صد میلیاردی» است. در سال ۲۰۲۲ مازاد تجاری چین ۸۷۷/۶ میلیارد دلار و روسیه ۳۳۳/۴ و عربستان سعودی ۲۲۱/۳ میلیارد دلار بوده است. البته به شرطی تراز تجاری مثبت، خوب است که بتواند موجب سرمایه گذاری مولد استراتژیک شود. سیاست خارجی، هرچه در سطح جهان، جذاب‌تر بدرخشد می‌تواند شرکای تجاری و به دنبال آن مازاد تجاری را افزایش دهد و اقتصاد کشور سامان داده، مردم را در رفاه بیشتری وارد کند و برعکس.

وزیر راه و شهرسازی:

نرخ سود بانکی طرح نهضت ملی مسکن کاهش می‌یابد

وزیر راه و شهرسازی از تعدیل و کاهش نرخ سود بانکی تسهیلات پرداختی به طرح نهضت ملی مسکن در کشور خبر داد.

به گزارش خبرنگار مهر، مهرداد بذرپاش در جمع خبرنگاران در اردبیل، اظهار کرد: یکی از دغدغه‌های اصلی ساکنان مساکن نهضت ملی بازپرداخت ماهانه تسهیلات پرداخت شده با رقم‌های بالا است که خارج از توان کارگران، کارمندان و اقشار ضعیف جامعه است.

وی تصریح کرد: ما با درک این مشکلات رایزنی‌هایی را با دستور رئیس جمهور با بانک‌های عامل آغاز کردیم و امیدواریم بانک مرکزی تدبیری بیندیشد تا در کنار تقسیط پلکانی تسهیلات پرداخت شده، نرخ سود را تعدیل کند.

وزیر راه و شهرسازی گفت: با دستور رئیس جمهور و همت اعضای شورای پول و اعتبار نرخ سود بانکی تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۲۳ درصد به ۱۸ درصد کاهش یافته ولی همچنان تلاش و رایزنی‌هایمان را انجام می‌دهیم تا در ماه‌های آینده نرخ سود بانکی تسهیلات پرداخت شده به این طرح کاهش پیدا کند.

بذرپاش در مورد رقم تسهیلات پرداختی بانک‌ها به متقاضیان نهضت ملی افزود: در شهرها این نرخ تسهیلات پرداختی از ۳۵۰ میلیون تومان به ۵۵۰ میلیون تومان افزایش یافته و در مسکن روستایی نیز قرار است پرداخت تسهیلات از ۲۰۰ میلیون تومان به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش یابد.وی تأمین مالی این پروژه‌ها را با همکاری شبکه بانکی و به صورت پیگیرانه یادآور شد و خاطرنشان کرد: قطعاً این حمایت بانک‌ها به رشد ساخت و ساز کمک می‌کند و طرح نهضت ملی مسکن با مطلوبیت به سرانجام خواهد رسید.

وزیر دولت سیزدهم اضافه کرد: در بحث روبناها نیز ساخت مجتمع‌های فرهنگی، مدرسه، مسجد، کلانتری و سایر مجموعه‌های خدماتی در دستور کار است که در شهرک‌ها و شهرهای جدید قطعاً این خدمات روبنایی نیز انجام می‌شود.

محسن برهانی:

بدون حکم قضایی موردی؛ هیچ کس حق ندارد ماشین، جیب، کیف و موبایل کسی را تفتیش کند

محسن برهانی نوشت: مگر غیر از این است که براساس اعلام وزیر کشور و سایر مسئولان دولتی این‌ها خودش جوش قصد امربه‌معروف دارند، پس حق ندارند کیف کسی را بگردند، موبایل شهروندی را بررسی کنند و... حتی اگر پلیس هم بدون دستور قضایی این کار را انجام دهد، ممنوع است چه برسد به افرادی که می‌گویند به صورت خودجوش و غیرخودجوش و نیمه جوش و تمام‌جوش فعالیت می‌کنند!

رویداد ۲۴ محسن برهانی در یادداشتی با عنوان «بدون حکم موردی مقام قضایی نمی‌توان موبایل و وسایل افراد را تفتیش کرد» در روزنامه اعتماد نوشت: مواد ۵۵ و ۱۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری درخصوص بحث تفتیش وسایل شهروندان صحبت می‌کنند. موضوع تفتیش وسایل مانند کیف، جیب و... مشمول ماده ۱۵۵ است که باید با اجازه موردی مقام قضایی باشد. یعنی اینکه قاضی، بازپرس و دادیار باید بگوید مثلاً کیف مهدی بیک و ماشین محسن برهانی باید تفتیش شود. حجاب‌بان که هیچ، حتی اگر نیروی انتظامی و پلیس هم بخواهد ماشین، کیف و جیب افراد را بگردد باید با دستور موردی مقام قضایی باشد. به همین دلیل است که بارها اشاره شده که ایست بازرسی‌ها حق تفتیش ماشین را ندارند، مگر با حکم موردی. یعنی با دستور کلی هم نمی‌توان ماشین و کیف و جیب افراد را گشت، بلکه باید دقیقاً اعلام شده باشد، کیف فلان فرد با این مشخصات و این کد ملی به این دلیل، باید تفتیش شود.

در مورد گوشی شهروندان، موضوع بسیار مهم‌تر است. در بحث تفتیش گوشی دو بحث وجود دارد؛ یک زمان فرد قصد دارد محتویات گوشی را بررسی کند و ببیند مثلاً در گالری‌اش چه دارد؟ این مشمول ماده ۵۵ است و به حکم موردی مقام قضایی نیاز دارد. اما یک زمان بحث سر این است که فرد با چه کسی تماس گرفته یا برای چه کسی مطلب ارسال کرده و با چه افرادی در ارتباط است؟ این نامش می‌شود کنترل ارتباطی افراد. بر این اساس، این نوع تفتیش با حکم مقام قضایی هم نمی‌تواند انجام شود، بلکه این اقدام باید به تأیید رییس کل دادگستری استان برسد. یعنی رئیس کل دادگستری استان باید در مورد تفتیش ارتباطات افراد حکم دهد.

این تفتیش‌ها، چون به ارتباطات مخابراتی مربوطند هم مشمول ماده ۵۵ هستند و هم مشمول مواد ۶۷۱، ۶۷۲ و ۶۷۳. بنابراین، ضابط، پلیس و مأمور نیروی انتظامی یک زمان می‌خواهد گالری گوشی افراد را ببیند، به دستور موردی قضایی نیاز دارد. اما اگر قصد بررسی ارتباطات فرد را داشته باشند، علی‌رغم حکم مقام قضایی نیازمند تأیید رییس کل دادگستری استان هم هست. توجه داشته باشید، همه این مسیرهای قانونی درخصوص نیروی انتظامی و ضابطان قانونی است، حجاب‌بان‌ها که از منظر قانونی کاره‌ای نیستند که بخواهند وسایل مردم را تفتیش کنند. مگر غیر از این است که براساس اعلام وزیر کشور و سایر مسئولان دولتی این‌ها خودش جوش قصد امربه‌معروف دارند، پس حق ندارند کیف کسی را بگردند، موبایل شهروندی را بررسی کنند و... حتی اگر پلیس هم بدون دستور قضایی این کار را انجام دهد، ممنوع است چه برسد به افرادی که می‌گویند به صورت خودجوش و غیرخودجوش و نیمه جوش و تمام‌جوش فعالیت می‌کنند!