



استاندار فارس تاکید کرد:
**ضرورت تغییر نظام اداری
از روز مزدی به
کار مزدی**



شهردار منطقه ۹ شیراز:
**اجرای آسفالت معابر
شهری در دستور کار
قرار دارد**



تولودaily@gmail.com پست الکترونیک: www.tolounews.com آدرس سایت:

منطقه جنوب ایران (فارس/خوزستان/بوشهر/کهگیلویه و بویراحمد/هرمزگان)

یکشنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۲ / ۲۰ ذی‌العجه ۱۴۴۵ / ۹ ژوئن ۲۰۲۴ / سال سی ام / شماره ۲۹۲۶ / بها ۲۰۰۰ تومان

یادداشت روز
تحلیل خبر
دکتر محمدمهدی جعفری زاده

رئیس جمهوری که صاحب نظر و اهل نوآوری نباشد، اهلیت این جایگاه را ندارد

عزت‌الله ضرغامی وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفته است: «نامزدها باید بدون واگهی از شورای نگهبان نظر دهند، عده‌ای خیال می‌کنند اگر در مسائل سیاسی و اجتماعی نظر صریح بدهند، صلاحیتشان تأیید نمی‌شود.» سخن ایشان دو جنبه دارد؛ یکی اینکه نامزدها باید اهل نظر باشند و نظر بدهند و دیگری اینکه خیال نکنند با اظهارنظر صریح، صلاحیتشان توسط شورای نگهبان رد می‌شود.

در مورد جنبه اول، مسلم است که نامزد ریاست جمهوری اگر اهل نظر و دیدگاه صریح نباشد، اهلیت تکیه زدن بر این جایگاه را ندارد. فردی که ادعا دارد می‌تواند رئیس جمهور یک کشور شود باید جرات و شهامت اعلام نظر و دیدگاهش را داشته باشد و صرفاً مصرف کننده نظرات و دیدگاه‌های دیگران نباشد.

یقیناً هر دیدگاهی، موافقین و مخالفین خاص خود را دارد ولی اگر رئیس جمهور با ادله علمی و توان مدیریتی بالا، واقعاً دیدگاه‌ها و نظراتش را به نفع کشور دانست نباید از این و آن ترسد و عقب نشینی کند. صلاحیت رئیس جمهور باید توسط مردم و با آرای آنها مورد تأیید قرار گیرد و بقیه نهادها و ارگان‌ها باید به نظرات اجتماعی مردم احترام بگذارند.

شاید فردی، به دلیل شجاعت و بدون ملاحظاتی دیگر، با تکیه بر علم و تخصص و تجربیات موفق، بتواند رئیس جمهور مناسبی باشد و توانایی نجات دادن کشور از این همه مشکلات و معضلات را داشته باشد، در این صورت باید اجازه داده شود تا وارد میدان عمل شود و بدون ترس از تأیید صلاحیت، بتواند دیدگاه‌ها و برنامه‌هایش را برای مردم بیان کند.

کسانی که تاکنون مدیریت فله‌ای، غیرعلمی و مشکل آفرین داشته‌اند و نتوانسته‌اند در سمت‌های قبلی، مشکلات مردم و جامعه را حل کنند نباید صرفاً به دلایل دیگر، در معرض آرای عمومی واقع شده و بر ملت تحمیل شوند. انباشتنی مشکلات کشور دوره به دوره، این پیام را به مسئولان برگزینی انتخابات می‌دهد که در دوره‌های جدیدتر، رئیس جمهور به مراتب قویتری را می‌طلبند تا بتواند از پس حل این همه مشکلات اقتصادی، اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و... برآید. جنبه دوم سخن ضرغامی نیاز به تحلیل دیگری دارد.



وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی:

نامزدها باید بدون واگهی از شورای نگهبان نظر دهند

عده‌ای خیال می‌کنند اگر در مسائل سیاسی و اجتماعی نظر صریح بدهند، صلاحیتشان تأیید نمی‌شود

تحلیل این خبر را در ستون «تحلیل خبر» بخوانید



سخنگوی شورای نگهبان خبر داد:

مهلت شورای نگهبان برای بررسی صلاحیت‌ها تمدید شد

بهربرداری از فاز یک بوستان خانواده تا پایان شهریور امسال

شهردار منطقه یازده شیراز:

بازآفرینی شهری با استمرار جهش آسفالت در سطح منطقه

مدیر بنیاد مسکن شهرستان شیراز مطرح کرد:

بازنگری طرح هادی روستای قلات زمینه‌ساز افزایش رونق اقتصادی است

سخنگوی سازمان ثبت اسناد اعلام کرد:
حذف کامل سند مالکیت کاغذی تک برگ و تبدیل شدن به سند الکترونیکی
در دو ماه نخست سال جاری تعداد ۳۰ هزار و ۵۴۸ مورد اجرائیه مهریه زنان ثبت شده است
ثبت ۸۱ هزار و ۴۲۸ ازدواج و ۲۸ هزار و ۸۳۴ طلاق

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی:
نامزدها باید بدون واگهی از شورای نگهبان نظر دهند
عده‌ای خیال می‌کنند اگر در مسائل سیاسی و اجتماعی نظر صریح بدهند، صلاحیتشان تأیید نمی‌شود

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک درباره اجرای طرح سند الکترونیکی گفت: آخرین قدم حذف کامل اسناد فیزیکی و تبدیل به اسناد الکترونیکی است که در هفته قوه قضاییه این رویه اجرا خواهد شد.

به گزارش خبرنگار قضایی ایرنا، صفدر کشاورز در نشست خبری درباره اجرای قانون حدنگار گفت: در اجرای قانون حدنگاری از کل عرصه ۱۶۴ میلیون هکتار سطوح اراضی کشاورزی کشور تاکنون برای ۱۴۴ میلیون هکتار برابر ۸۸ درصد عرصه‌های کشور نقشه حدنگار تهیه شده و اسناد حدنگار آنها صادر شده است.

وی با تفکیک آمار اراضی حدنگاری شده است، افزود: در مورد اراضی ملی از ۱۲۶ میلیون و ۵۰۰ هزار هکتار تاکنون ۱۳۵ میلیون هکتار یعنی ۹۹ درصد آن حدنگاری شده و اسناد حدنگار آن هم صادر شده است.

ثبت بیش از ۸۱ هزار واقعه ازدواج

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور همچنین درباره ثبت واقعه ازدواج و طلاق گفت: در دو ماهه نخست سال جاری، تعداد ۸۱ هزار و ۴۲۸ واقعه ازدواج و ۲۸ هزار و ۸۳۴ واقعه طلاق ثبت شده است. وی اظهار داشت: در دو ماهه نخست سال ۱۴۰۲، تعداد ۸۹ هزار و ۸۸۸ واقعه به ثبت رسیده و در دو ماه نخست امسال تعداد ۸۱ هزار و ۴۲۸ واقعه ازدواج ثبت شده است.

کشاورز ادامه داد: تعداد واقعه طلاق در دو ماهه نخست سال گذشته ۲۸ هزار و ۳۵۵ مورد بوده که در مدت مشابه امسال، ۲۸ هزار و ۸۳۴ مورد واقعه طلاق ثبت شده است.

وی درباره صدور اجرائیه مهریه نیز گفت: در دو ماهه نخست سال جاری تعداد ۳۰ هزار و ۵۴۸ مورد اجرائیه مهریه ثبت شده است که در مدت مشابه سال قبل ۳۳ هزار و ۴۲۳ مورد اجرائیه صادر شده بود که حاکی از کاهش ۹ درصدی در صدور اجرائیه مهریه است.

حذف اسناد فیزیکی

کشاورز درباره اجرای طرح سند الکترونیکی گفت: باتوجه به وجود سه مرحله در اسناد مالکیت، ابتدا اسناد به صدور تک برگی صادر شدند و در ادامه در اسناد دفترچه‌ای بود اما از سال ۱۳۸۸ اسناد به صورت تک برگ حدنگاری تبدیل شدند و اکنون اقدام آخر حذف کامل اسناد فیزیکی و تبدیل به اسناد الکترونیکی است که در هفته قوه قضاییه این رویه اجرا خواهد شد.

نقش مشاوران املاک در اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در پاسخ به سؤالی با اشاره به ابلاغ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول و نقش مشاوران املاک در اجرای این قانون اظهار داشت: مشاوران املاک همچنان نقش واسطه‌گری خود را انجام خواهند داد اما با دسترسی که سازمان ثبت اسناد برای مشاوران املاک فراهم خواهد کرد، آنها مفاد قرارداد را به دفاتر اسناد رسمی ارسال خواهند کرد.

وی با تأکید بر اینکه قانون لازم‌الاجرا است، توضیح داد: تعیین تکلیف نقل و انتقالات عادی قبل از لازم‌الاجرا شدن این قانون موضوع مورد بحث است؛ به طوری که بسیاری از افراد قبل از لازم‌الاجرا شدن این قانون نقل و انتقالاتی را انجام داده بودند و هنوز املاک آنها فاقد

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: رئیس جمهوری که نتواند حداقل در ۱۰ مورد از مهم‌ترین چالش‌های اجتماعی و فرهنگی کشور نظر دهد و طرح روشنی برای این‌ها نداشته باشد، حتماً در اداره کشور مشکل خواهد داشت.

عزت‌الله ضرغامی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، درباره پیش‌بینی خود از آرایش سیاسی مناظرات انتخابات، گفت: به اندازه کافی ما الان نامزد انتخاباتی داریم و این خود خوب و تا اینجا مثبت است. قاعدتاً از این به بعد هم اقدام شورای نگهبان در تأیید صلاحیت‌ها و این که تنوع سیاسی و قدرت انتخاب مردم را بالا ببرد، نقش مهمی دارد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی یادآور شد: من امیدوارم و انتظار دارم شورای نگهبان مانند رفتاری که در مورد انتخابات مجلس انجام داد و اجمالاً نسبت به دوره‌های قبلی قابل قبول‌تر بود این دوره هم همین رفتار را داشته باشد تا مردم احساس کنند اگر آن نامزد اصلی که مردم دنبال هستند در بین نامزدها نیست، حداقل یک کسی به او خیلی نزدیک‌تر بداندند و در انتخابات شرکت کنند.

وی تأکید کرد: من خودم چنین توقعی دارم و فکر می‌کنم اگر شورای نگهبان این وظیفه تاریخی را به درستی انجام دهد، ما حتماً انتخابات پرشوری خواهیم داشت به نظر من صحنه مناظره‌ها یک صحنه رقابت راهبردی و نگاه‌ها به خصوص در حوزه‌های اجتماعی، سیاسی و فرهنگی است.

ضرغامی با اشاره به این که معمولاً به دلیل مشکلات اقتصادی که مردم دارند نامزدها بیشتر روی مشکلات اقتصادی تأکید می‌کنند، عنوان کرد: از نظر من مسائل اجتماعی بسیار مهم است. مسائل اجتماعی زمینه‌ساز مدیریت طرح‌های اقتصادی است لذا اگر من با هوشنگ «بابا نامزدها» کاری را شروع کردم که ۲ مورد هم بیان کردم و ان‌شاءالله ادامه پیدا

جزئیات بیشتر از اجرای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان
دریافتی‌ها چقدر افزایش می‌یابد؟

۵۰ همت برای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان کشوری، لشکری و فولاد است و ربطی به تأمین اجتماعی ندارد.

به گزارش خبرنگار ایلنا، ۵۰ هزار میلیارد تومانی که برای متناسب‌سازی در نظر گرفته‌اند هیچ ارتباطی به بازنشستگان تأمین اجتماعی ندارد. حسین قاسمی، کارشناس مسائل بازنشستگان، در این رابطه گفت: تأمین اجتماعی از محل پرداخت بدهی دولت که در سال جاری ۱۳۰ همت است، باید همسان‌سازی بازنشستگان را اجرایی کند. این ۵۰ همت به طور میانگین برای حدود ۲۳ میلیون نفر بازنشسته کشوری و لشکری مشمول همسان‌سازی (حداقل ۲۰۰ هزار نفر از مجموع ۲۵ میلیون در سال اول مشمول نیستند) به طور میانگین ماهیانه ۱۸ میلیون بابت همسان‌سازی به ارمغان خواهد آورد. از طرف دیگر دولت موظف است آیین‌نامه را بر مبنای شاغل مشابه و هم‌تراز تعیین نماید و یقیناً ملاک‌شان در هر دستگاه میانگین خواهد بود.

به گفته وی، در سال اول اجرای برنامه ۴۰ درصد تفاوت حقوق بازنشسته با ۹۰ درصد حقوق مشمول کشور شاغل هم‌تراز مبنای محاسبه احکام خواهد بود و در سال دوم ۳۰ درصد و در سال سوم هم ۳۰ درصد تفاوت



مدنظر است تا حقوق بازنشسته به ۹۰ درصد حقوق مشمول کشور شاغل مشابه و هم‌تراز برسد.

قاسمی افزود: بنابراین بازنشستگان سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ که از فوق‌العاده‌های ویژه، خاصی یا رتبه‌بندی در دستگاه‌های مختلف بهره‌مند شده‌اند و این افزایش در میانگین حقوق بازنشستگی‌شان مؤثر بوده است، حقوق بازنشستگی‌شان فعلاً از حقوق بازنشستگی سنوات قبل به اضافه ۴۰ درصد همسان‌سازی بیشتر است و در سال اول مشمول نخواهند شد.