

خدمت رسانی به بیش از ۶۰ هزار مراجعه کننده به بیمارستان نمازی در اسما

رئیس بیمارستان نمازی گفت: در چهار ماهه نخست اسما، به شصت هزار و ۲۱۲ مراجعه کننده به صورت بستری و سرپایی در بیمارستان نمازی خدمات تخصصی و فوق تخصصی ارائه شده است. به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی بیمارستان نمازی، احمد حسین زاده با اعلام این خبر گفت: با افزایش خدمات در بخش‌های مختلف بیمارستان همزمان با نصب و راه‌اندازی دستگاه‌های فوق پیشرفته از جمله ام آر آی جدید، تعداد خدمات ارائه شده به مراجعان نسبت به مدت زمان مشابه در سال گذشته، افزایش چشمگیری داشته است.

خبر



معاون فرهنگی هنری ناحیه مقاومت بسیج سپاه

بقیه الله (عج) شیراز:

گروه‌های سرود ناحیه بقیه الله (عج) شیراز برگزارنده جشنواره سرود فجر فارس شدند



معاون فرهنگی هنری ناحیه مقاومت بسیج سپاه بقیه الله (عج) شیراز گفت: گروه‌های سرود ناحیه بقیه الله (عج) شیراز برگزارنده جشنواره سرود فجر فارس شدند. به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی ناحیه مقاومت بسیج سپاه بقیه الله (عج) شیراز با اشاره به اینکه از میان مرزبانان از برگزارنده جشنواره سرود این ناحیه در دومین رویداد سرود فجر بسیج فارس خیر داد و اظهار داشت: اختتامیه رویداد سرود فجر بسیج استان فارس با مسئولان ارشد استان و حضور گروه‌های منتخب و برتر استان در سالن پیامبر اعظم (ص) واقع در بلوار پاسداران شهر شیراز برگزار شد. مرزبانان با بیان اینکه دومین رویداد سرود فجر بسیج فارس در راستای دومین کنگره ملی ۱۵ هزار شهید استان برگزار شده است، گفت: پس از فراخوان عمومی و اطلاع‌رسانی گسترده در استان فارس، از اسفندماه ۱۴۰۲ تا پایان اردیبهشت ۱۴۰۳ و برگزاری آثار گروه‌های سرود شرکت‌کننده در وبگاه رویداد، پس از بازبینی آثار توسط داوران برجسته استانی از میان ۳۹۰ اثر، ۱۲ گروه به مرحله پایانی راه یافتند که گروه‌های سرود فاتحه در بخش خواهران و گروه سرود فرزندان ایران در بخش برادران از ناحیه مقاومت بسیج سپاه بقیه‌الله(عج) شیراز توانستند رتبه

مدیر کل راه و شهرسازی فارس:

قراردادهای بلندمدت اجاره مشمول معافیت‌های مالیاتی تا ۱۰۰ درصد می‌شوند



مدیر کل راه و شهرسازی فارس با تاکید بر اینکه انعقاد قراردادهای بلندمدت اجاره مشمول معافیت‌های مالیاتی ۷۰ تا ۱۰۰ درصدی هستند گفت: بر اساس ماده یک قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، افرادی که قراردادهای خود را در سامانه خودنویس ثبت می‌کنند طبق تبصره ۱۱ ماده ۵۳ قانون مالیات‌های مستقیم، شامل معافیت‌های مالیاتی می‌شوند.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از اداره ارتباطات و اطلاع‌رسانی راه و شهرسازی فارس، ناصر رضایی افزود: معافیت‌های مالیاتی برای افرادی که قراردادهای خود را در سامانه خودنویس ثبت می‌کنند در نظر گرفته شده است.

وی ادامه داد: موجران و مستاجرانی که قراردادهای خود را در سامانه خودنویس ثبت کنند شامل معافیت مالیاتی می‌شوند که این مالیات برای مالکان در مرکز استان و برای واحدهای تا ۲۰۰ مترمربع است. او اظهار کرد: همچنین مالکانی که متراژ واحدهای مسکونی مورد اجاره آنها بیش از ۲۰۰ است، در صورت رعایت موارد ذیل، مشمول تخفیف در پرداخت مالیات بر درآمد اجاره می‌شوند.

مدیر کل راه و شهرسازی فارس گفت: بر این اساس، درآمد ناشی از اجاره برای سرپرست خانواده تا سقف میزان معافیت مالیات بر درآمد حقوق موضوع ماده ۸۴ این قانون و درآمد ناشی از اجاره برای موجرینی که همزمان در واحد مسکونی دیگری مستاجر هستند تا سقف اجاره‌ای که می‌پردازند، مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف می‌شود.

رضایی افزود: در صورت انعقاد قرارداد بلندمدت اجاره واحد مسکونی و عدم فسخ قرارداد در طول دوره، درآمد اجاره برای قرارداد ۲ ساله مشمول ۷۰ درصد تخفیف و برای قرارداد سه ساله و بیشتر مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف می‌گردد.

وی ادامه داد: اجاره واحد مسکونی به خانوار دارای سه فرزند و بیشتر، خانواده تحت پوشش کمیته امداد خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور و یا سه دهک پایین درآمدی بر اساس تأییدیه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز مشمول تخفیف ۱۰۰ درصدی می‌شود.

او اظهار کرد: واحدهایی که میزان اجاره بهای آنها حداقل ۱۵ درصد کمتر از ارزش اجاره منطقه‌ای موضوع ماده هشت قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها باشد از ۵۰ درصد تخفیف مالیات بر درآمد اجاره برخوردار می‌شوند.

مدیر کل راه و شهرسازی فارس گفت: بر اساس بند ۶ مصوبات جلسه هجدهم شورای عالی مسکن و در راستای اجرای ماده هفت قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، حداکثر افزایش اجاره بها در مرکز استان ۲۵ درصد تا پایان سال تعیین گردیده و بنگاه‌های معاملات املاک ملزم هستند در قراردادهای سقف افزایش بها را در نظر بگیرند.

رضایی افزود: موجران نیز توجه داشته باشند طبق تبصره یک ماده هفت قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، چنانچه سقف اجاره بها را رعایت نکنند معافیت‌های مالیاتی مشمول حال آنها نمی‌شود و مستاجر تا پنج سال بعد از انعقاد قرارداد حق شکایت از موجر در مرجع صالح را دارد و بعد از طی مراحل آن اضافه دریافت به مستاجر عودت داده می‌شود.

وی ادامه داد: موجر نیز علاوه بر پرداخت مبالغ اضافه دریافت شده به عنوان جریمه به مستاجر و رعایت حداکثر نرخ مجاز اعلام شده از سوی شورای عالی مسکن، به پرداخت جریمه‌ای عادل سه برابر مبلغ غیرمجاز اجاره بهای یک ماه محکوم می‌شود.

او اظهار کرد: همچنین بر اساس تبصره سه ماده هفت، حق الزحمه مربوط به هر یک از خدمات مشاورین املاک توسط سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور محاسبه و به صورت خودکار در قراردادها و مبالغه‌نامه‌ها درج می‌شود.

مدیر کل راه و شهرسازی فارس گفت: مشاورین املاک موظفند حق الزحمه را حداکثر تا مبلغ محاسبه شده توسط سامانه مزبور و به وسیله دستگاه‌های کارت خوان متصل به سازمان امور مالیاتی کشور اخذ کنند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان فارس گفت:

مشترک خوش مصرف فارس برنده کمک هزینه یک میلیارد ریالی «بانرژی» شد

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان فارس گفت: مرحله نخست قرعه‌کشی پوشش بانرژی برگزار و مشترک خوش مصرف مصرف‌کننده فارس برنده کمک‌هزینه یک میلیارد ریالی پوشش «بانرژی» شد.

به گزارش روزنامه طلوع به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان فارس حمیدرضا کریمی فرد با اعلام این خبر گفت: قرعه‌کشی مرحله نخست پوشش سراسری بانرژی، همزمان با عید سعید غدیر خم در برنامه تلویزیونی «بانرژی» شبکه نسیم برگزار و آقای قاسم قاسمی از شهرستان نیریز استان فارس، یکی از برندگان کمک هزینه یک میلیارد ریالی «بانرژی» شد.

حمیدرضا کریمی فرد هدف از این پوشش را کاهش مصرف انرژی برق با حفظ سطح رفاه و آسایش مشترکان اعلام کرد و ادامه داد: به پاس قدردانی از همراهی مشترکان خوش مصرف با صنعت برق کشور برای تأمین برق پایدار سایر مشترکان در روزهای گرم سال، جوایز ارزشمندی از جمله صدها خودروی سواری و هزاران کمک هزینه خرید لوازم خانگی الکترونیکی در نظر گرفته شده است.

وی با بیان اینکه احتمال برنده شدن در قرعه‌کشی جوایز متناسب با صرفه‌جویی حاصل شده، افزایش می‌یابد، بیان کرد: جوایز در ۴ سطح مختلف شامل خودرو، جایزه ۱۰۰ میلیون تومانی، جایزه ۱۰ میلیون تومانی و جایزه یک میلیون تومانی کمک هزینه خرید کالا به مشترکان

استفاده از وسایل سرمایشی است. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان فارس خاطرنشان کرد: بی‌تردید در چنین شرایطی برای تأمین برق پایدار، بیش از هر زمان دیگر به مدیریت مصرف برق نیازمندیم و از همه مشترکان در بخش‌های مختلف درخواست می‌شود تا با درپیش گرفتن راهکارهای مصرف بهینه برق ویژه در ساعات اوج بار (ساعت ۱۲ تا ۱۸ و ۲۰ تا ۲۳)، همچون: تنظیم کولرهای گازی روی ۲۴ درجه، استفاده از دور کند کولرهای آبی و موکول نمودن استفاده از وسایل پرمصرف برقی مانند اتو، لباسشویی، ظرفشویی و ... به ساعات خارج از اوج بار، کارکنان صنعت برق را در ارائه هرچه بیشتر خدمات و تأمین برق پایدار یاری کنند.

در هفدهمین بازدید مدیریت شهری شیراز از روند اجرای پروژه‌های عمرانی مطرح شد؛

مسیر دوچرخه بوستان کوهسار مهدی (عج) با ۲۴ کیلومتر،

بزرگترین مسیر دوچرخه‌سواری کشور



سه فاز تقسیم شده است.

وی یادآور شد: مسیر دوچرخه‌سواری در فاز نخست به صورت بتنی و با عرض ۳ متر و در فازهای بعدی و به دلیل استقبال بالای شهروندان از مسیر پیاده‌روی، این مسیر نیز در کنار مسیر دوچرخه‌سواری به صورت خاکی و با عرض ۱.۵ متر طراحی شده است.

شهردار منطقه ۶ ادامه داد: در مقاطعی از پروژه با فواصل مشخص نیز مکان‌هایی برای استفاده خانواده‌ها و ورزشکاران جهت استراحت و همچنین نورپردازی مسیر از دیگر اقدامات این پروژه است. ابراهیم خدانشناس مدیر اترقاات شهرداری شیراز نیز با بیان اینکه دیوارهای حائل در بخش‌هایی از این پروژه برای جلوگیری از آبریز و ... از کوه انجام شده گفت: احداث این پروژه در نوع خود سخت و پیچیده است و به همین دلیل اجرای آن برای پیمانکار از سختی خاص خود برخوردار است.



محمدحسین اسدی با تقدیر از پیمانکاران و شهرداران مناطق ۳ و ۶ که به‌صورت مجزا در مقاطع مختلف این پروژه به صورت شبانه‌روزی در حال تلاش هستند، از ارائه گزارش فعالیت‌ها و طرح‌های عمرانی شورای اسلامی شهر و شهرداری این کلان‌شهر به مردم در هفته دولت خبر داد و اعلام کرد: طی ماه‌های آینده نیز پروژه‌های عمرانی و زیرساختی متعددی تقدیم شهروندان این کلان‌شهر خواهد شد.

وی گفت: ۲۶ فروردین‌ماه اسما و در دومین بازدید شبانه از سلسله بازدیدهای مدیریت شهری، از این پروژه بازدید شد و مجدداً در هفدهمین ایستگاه بازدیدهای شبانه، روند پیشرفت اجرای این پروژه که پروژه‌ای است در مرحله تأیید برآورد اجرا قرار دارند.



صفايي از شهردار و معاونت مالی و اقتصادی شهرداری شیراز بابت همکاری لازم مالی و مرتفع شدن مشکلات پیمانکاران از این بابت تقدیر و ابراز امیدواری کرد که با تسریع در اجرای پروژه، این مسیر در سه مقطع طبق زمان‌بندی در ۳۱ شهریورماه به بهره‌برداری برسد تا مردم از این پروژه ورزشی، تفریحی و گردشگری که در نوع خود در کشور بی‌نظیر است، استفاده کنند.

*اجرای مسیر دوچرخه‌سواری کوهسار مهدی (عج) در سه فاز شهردار منطقه ۶ شیراز نیز خاطرنشان کرد: اجرای فاز نخست این پروژه به عنوان بخشی از پارک ۳ هزار هکتاری بام شیراز در سه فاز از منصورآباد تا جوادیه به طول ۱.۵ کیلومتر، جوادیه تا بام شیراز به طول ۳ کیلومتر و از بام شیراز تا دریاچه نیز به طول ۳ کیلومتر توسط شهرداری این منطقه مدیریت می‌شود.

مسعود قادری ادامه داد: این مسیر به دلیل طولی بودن و مخاطرات آن به



سرویس خبری / خدیجه غضنفری: مسیر دوچرخه بوستان ۳ هزار هکتاری کوهسار مهدی (عج) به‌عنوان بزرگترین پروژه مسیر دوچرخه‌سواری کشور که پروژه‌ای اثرگذار در سرفصل‌های ورزشی، تفریحی، گردشگری و زیست محیطی در هفدهمین بازدید مدیریت شهری شیراز با حضور رئیس شورای شهر شیراز و رضا محمدیان، حمیدرضا هاجری و محمود صفايي اعضای شورای اسلامی شهر و معاونین، تنی چند از شهرداران مناطق و مدیران حوزه‌های مرتبط شهرداری شیراز مورد بررسی میدانی قرار گرفت.

*استقبال از احداث مسیر دوچرخه‌سواری کوهسار مهدی (عج) شهردار شیراز در این بازدید با بیان اینکه شهرداری این کلان‌شهر به اجرای پروژه‌های بزرگ پل‌سازی، تقاطع‌سازی، مترو و ... ورود کرده است، اظهار کرد: پروژه مسیر دوچرخه‌سواری کوهسار مهدی (عج) با استقبال بالایی مواجه شده که اگر پیمانکاران و شهرداران مناطق ۳ و ۶ همت کنند، به اهداف تعیین شده براساس برنامه زمان‌بندی خواهیم رسید.

