



تاریخ	۹
مرداد	۱۴۰۳
سه‌شنبه	

### ضرب‌المثل‌های جهان

سند پاره می شود  
ولی قول پاره نمی شود

آلمانی

## گوناگون

صفحه	۶
شماره	۳۹۷۶
سال	سی ام

## مثبت اندیشی سمی

فرماندهی انتظامی استان فارس  
معاونت فرهنگی و اجتماعی

اداره مشاوره و مددکاری اجتماعی  
سامانه صدای مشاور ۰۹۶۵۸۰

“فقط به چیزهای خوب فکر کن”  
“فقط به افکار مثبت توجه کن”  
“خوشحالی یک انتخابه!”  
تظاهر کردن به خوشحالی

## مثبت اندیشی سالم

مشاهده و پذیرفتن همه احساسات  
پذیرش عدم قطعیت در زندگی  
مدیریت کردن احساسات  
پذیرش ناراحتی و احساسات منفی  
توقف در تلاش کردن برای کنترل همه چیز  
عدم تلاش برای “غلبه بر” احساسات منفی

مرکز مشاوره معاونت فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی استان فارس  
آدرس: پل حر- روبروی کلانتری ۱۱ زرد  
۰۷۱۳۲۲۲۷۰۶

## کلاهی که به درمان سرطان مغز کمک می کند

یک دستگاه کلاه شکل که روی جمجمه قرار می‌گیرد، می‌تواند قدرت سلول‌های کشنده طبیعی را برای از بین بردن سرطان مغز تقویت کند. به گزارش ایسنا، در یک مطالعه جدید، دانشمندی که به دنبال یافتن درمان‌های سرطان بودند، بررسی کردند که آیا دستگاه‌های میدان درمان کننده تومور (TTF) می‌تواند به نحوی سلول‌های کشنده طبیعی (NK) را زمانی که به عنوان ایمونوتراپی مورد استفاده قرار می‌گیرند تقویت کند یا خیر.

به نقل از آی‌آی، هنگامی که سلول‌های کشنده طبیعی در معرض دستگاه میدان درمان‌کننده تومور قرار گرفتند، ریزدانه زدایی بیشتری را در برابر سلول‌های سرطانی مغز نشان دادند.

گلیوبلاستوما که نوع خطرناک سرطان است که از طریق مغز یا حتی نخاع گسترش می‌یابد، به زودی با یک کلاه درمانی که جریان‌های الکتریکی منتشر می‌کند، درمان خواهد شد.

دانشمندان در جدیدترین پیشرفتشان کشف کردند که میدان درمانی تومور به طور ویژه توانایی کشتن سرطان سلول‌های کشنده طبیعی را در آزمایشگاه افزایش می‌دهد.

این یک روش غیر تهاجمی برای بزرگسالانی است که مبتلا به گلیوبلاستوما، نوعی سرطان مغز، تشخیص داده می‌شوند.

این دستگاه شامل مجموعه‌ای از چسب‌ها یا بانداژها است که دیسک‌های سرامیکی عایق‌شده به نام «آرایه‌های مدل» را روی یک سر تراشیده نگه می‌دارند. سیم‌های این آرایه‌ها را به یک دستگاه قابل حمل دارای باتری متصل می‌کنند که می‌توان آن را در یک کیف دوشی یا کوله پشتی حمل کرد.

هنگامی که سلول‌های کشنده طبیعی در معرض دستگاه درمان کننده تومور قرار گرفتند در برابر سرطان مغز ریزدانه زدایی بیشتری نشان دادند.

ریزدانه زدایی روشی است که در آن قدرت سلول‌های کشنده طبیعی برای از بین بردن موثرتر سلول‌های سرطانی تقویت می‌شود.

این مطالعه توسط گروهی از دانشمندان در دانشکده بیوشیمی و ایمونولوژی ترینیتی، دولین، ایرلند و با همکاری یک مهندس در دانشگاه کمبریج، انگلستان انجام شد. کلر گاردینر (Clair Gardiner)، پروفیسور ایمونولوژی در موسسه علوم زیستی ترینیتی در بیوتی‌ای گفت که ایمونوتراپی نتایج را برای

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون عملیات تحدید حدود پلاک ۱۲/۱۷۷ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۰/۴۴ مترمربع در قریه بنه سید محمدرضا واقع در قطعه ۶ بخش ۷ فارس آقای سید مسعود تدین زاده باید تحدید شود و بر حسب تقاضای مالک که درخواست انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. به وسیله این آگهی از منقضای مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند وخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تا سی روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و رسید عرض حال دریافت نمایند ضمنا معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یک ماه فرصت خواهد داشت که دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید در غیر این صورت سند مالکیت برابر مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹  
۴۴۲۲۰/۱۹۷۱۳۱۴

محسن گیانی - رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالخالق مزارعی با تسلیم دو برگ استشهاده که در دفتر اسناد رسمی ۳۱۸ فرآشند تنظیم شده مدعی است تعداد یک جلد سند مالکیت تحت پلاک ۱۲۳۱/۲۰۱۵ واقع در قطعه ۶ بخش ۸ فارس که ذیل ثبت دفتر املاک ۱۱۱۰۲۹۰۰۰۱۱۱ مورخه ۱۳۹۷/۰۳/۰۸ بنام آقای عبدالخالق مزارعی فرزند محمد به شماره ملی ۲۴۵۰۸۱۳۶۵۹ که مورد ثبت به موجب سند ۱۶۵۰۴ مورخه ۱۳۸۹/۰۸/۱۸ دفترخانه ۱۳۶ در رهن بانک مسکن فرآشند قرار گرفته است مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرساند و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به منقضای تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹  
۴۴۱۵۹/۱۹۷۱۳۱۵

امید حسینی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فرآشند

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۷۰۲۰۲۱۱۰۲۰۳۱۱۰۲۰۳۱۱۰۲۰۳۱۱۰۲۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض منقضای آقای ابراهیم نجف زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۰۴ کدملی ۲۳۷۰۶۷۳۷۸۱ صادره از کازرون در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۷۶/۳۸ مترمربع پلاک ۱۷۶۹ فرعی از ۱۹۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۳ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی با واسطه و بیواسطه از ورثه مرحوم حسین نجف زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت منقضای اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴  
۴۴۲۱۹/۱۹۷۱۳۱۳

محسن گیانی - رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

### آگهی مزایده اموال غیر منقول ششادنگ پلاک ۹۸۱/۱۳۰ واقع در بخش ۶ فارس بیضا - روستای گوشکهار

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۴۲ متعهد: عباسعلی توکلی - متعهد له: زهره طحانی نوع ملک ششادنگ پلاک ثبتی ۱۳۰ فرعی از ۹۸۱ اصلی واقع در بخش ۵ فارس بیضا روستای گوشک هزار یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۳۰۰ مترمربع ملکی آقای عباسعلی توکلی با شماره چایی ۰۸۰۵۶۳ سری ب سال ۹۵ واقع در بیضا دهستان گوشک هزار بالاتر از بانک کشاورزی پشت مغازه تجاری حسین هاشمی و بر اساس گزارش کارشناس با قیمت ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتصد میلیون تومان ارزیابی گردیده است به مختصات یو تی ام ۳۳۰۶۷۸۰-۳۳۰۶۹۹۴ ۶ می باشد مزایده ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ در اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واقع در بیضا - بلوار مصلی - جنب دفتر امام جمعه - اداره ثبت اسناد و املاک بیضا از طریق مزایده ملک فوق به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتصد میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا در روز مزایده وصول می‌گردد شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست قبل از مزایده مبلغ ده درصد را نزد حساب سپرده ثبت اداره ثبت اسناد و املاک بیضا واریز نموده و قبض پرداخت را جهت شرکت در جلسه مزایده ارائه نمایند. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. گردش ثبتی خاتمه یافته است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹  
۴۴۲۱۰

سید عبدالکریم زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک بیضا

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۸۰۰۰۷۱۰۳۸۰۰۰۷۱۰۳۸۰۰۰۷۱۰۳۸۰۰۰۷۱۰۳۸۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض منقضای آقای خداکرم دهقانی فرزند آقاجان با کدملی ۵۴۷۹۸۵۲۶۸۱ بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از بورکی علیا در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۹۹۳/۹۰ مترمربع پلاک ۱۴۳۶ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی با واسطه و بدون واسطه از مهرباب دهقانی فرزند حیدر و همتملی دهقانی فرزند قلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت منقضای اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴  
۴۴۲۱۸/۱۹۷۱۳۱۲

محسن گیانی - رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

### آگهی مناقصه عمومی

الف- شرح مناقصه : مناقصه گدار: دهباری روستای قلعه سید از توابع بخش مرکزی شهرستان کازرون - موضوع مناقصه: بهسازی کوچه های مسجد امام حسین ، فرعی شهیدان یوسف و هاشم زارع و آزادگان شرح مختصر کار:

الف- تهیه و اجرای عملیات ۳،۵۰۰ متر مربع خاکبرداری و خاکریزی به ضخامت حداقل ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۰ درصد ب- تهیه و اجرای عملیات ۵۰۰ متر طول کانوی گذاری به عرض ۵۰ سانتی متر همراه با اجرای بتن مگر ج- تهیه و اجرای عملیات ۳،۵۰۰ متر مربع بیس ریزی به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر با تراکم حداقل ۱۰۰ درصد د- اجرای عملیات ۳،۵۰۰ متر مربع قیرپاشی و آسفالت بصورت دستمزدی به ضخامت کوبیده شده حداقل ۵ سانتی متر جمعا به مبلغ ۱۸،۳۵۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف هجده میلیارد و سیصد و پنجاه و پنج میلیون ریال.

ب- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه : ارائه ضمانت نامه بانکی به شناسه ملی ۱۴۰۳/۰۵/۱۷۴ به مسول امور مالی دهباری ها در محل بخشداری مرکزی ۰۱۰۷۵۷۱۶۱۵۰۰۱ نزد بانک ملی بنام دهباری قلعه سید معادل ۵٪ قیمت پیشنهادی مبلغ ۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف نصد و بیست میلیون ریال.

ج- زمان فروش اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ به مدت ۱۰ روز کاری

محل دریافت اسناد مناقصه: فرمانداری کازرون - ساختمان بخشداری مرکزی - مسول امور مالی آقای محمدرضا رضازاده شماره تماس ۰۹۱۷۶۴۱۱۵۲۰۰

نحوه خرید اسناد: واریز مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۰۷۵۷۱۶۱۵۰۰۱ نزد بانک ملی بنام دهباری روستای قلعه سید مهلت و محل تحویل پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ به مسول امور مالی دهباری ها در محل بخشداری مرکزی تاریخ بازگشایی پاکات: حداکثر ۲ روز کاری پس از پایان مهلت تحویل پیشنهادات در محل ساختمان بخشداری مرکزی شرایط مناقصه:

الف- دارا بودن حداقل رتبه ۵ راهسازی از مراجع ذیصلاح و دارا بودن آگهی آخرین تغییرات شرکت ب- ارائه قبض واریزی بند ج جهت تحویل اوراق مناقصه الزامی می‌باشد.

ج- پس از بازگشایی پاکات برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰٪ مبلغ قرارداد می‌باشد د- در صورتی که نفرات اول تا سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سیده آنها ضبط و وصول می‌گردد.

ج- هزینه درج آگهی و نقشه برداری بعهده برنده مناقصه می‌باشد

به پیشنهادات فاقد مهر و امضا ،مخدوش فاقد رتبه معتبر و پیشنهاداتی که بعد از اتمام مدت مقرر در مناقصه ارائه گردد مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد و باطل می‌باشد.

ضمنا کمیسیون معاملات در رد یا تایید پیشنهادات پیمانکاران با توجه به ماده ۱۷ برگ مناقصه اختیار کامل دارد .

درج آگهی نوبت اول در مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ و نوبت دوم مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۷  
۱۷۵۹۸۶۶

دهباری قلعه سید

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۸۰۰۰۶۰۳۸۰۰۰۶۰۳۸۰۰۰۶۰۳۸۰۰۰۶۰۳۸۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض منقضای خانم بی بی ناز جوکار فرزند علی کرم بشماره شناسنامه ۱۳۲۶ با کدملی ۵۴۷۹۷۸۸۱۱۶ صادره از کمارج در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۴/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی آقای علی کرم جوکار ( انحصار وراثت ) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت منقضای اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴  
۴۴۲۱۷/۱۹۷۱۳۱۱

محسن گیانی - رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

## روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ - ۳۲۳۴۴۷۷۲