



تاریخ  
۱۱  
مرداد  
۱۴۰۳  
پنجشنبه

## سخن ماندگار

آیامی پنداری که جسم کوچکی هستی ؟  
ولی درون تو جهان بزرگی نهفته است  
امام علی علیه السلام

صفحه  
۵  
شماره  
۳۹۷۸  
سال  
سی ام



احتراما تعاونی مسکن کارکنان شهرداری کازرون پیرو گزارش کارشناسی شماره ۰۳/۱۵۷۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ مرکز کارشناسان رسمی دادگستری مبنی بر مزایده عمومی در خصوص ۳ پلاک مسکونی از طریق مزایده عمومی واگذار نماید لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به تعاونی مسکن کارکنان مراجعه و حداکثر قیمت پیشنهادی خود را در پاکت در بسته تحویل تعاونی نماید. لذا خواهشمند است نسبت به درج آگهی در آن نشریه به محترم اقدام لازم مبذول فرمائید.

ردیف	پلاک	مساحت (مترمربع)	کاربری	ارزش واحد (ریال)	ارزش کل (ریال)
۱	۲۳۶/۱۴۲	۲۲۰/۵	مسکونی	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۳۲/۵۰۰/۰۰۰
۲	۲۳۶/۱۴۶	۲۲۰/۵	مسکونی	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۳۲/۵۰۰/۰۰۰
۳	۲۳۶/۱۵۴	۲۲۰/۵	مسکونی	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۳۲/۵۰۰/۰۰۰

### شرایط:

- سپرده شرکت در مزایده (طبق جدول فوق ۱۰ درصد مبلغ ارزش کل پلاک یا پلاک های انتخابی) به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز به شماره حساب ۶۴۲۰۸۱۱۴ تعاونی مسکن کارکنان شهرداری نزد بانک رفاه کارگران، شعبه شریعی کازرون واریز گردد و اصل ضمانتنامه نامه بانکی را در پاکت الف پلمپ تحویل تعاونی مسکن کارکنان شهرداری گردد.
- پیشنهاد قیمت باید طبق فرم پیوست تکمیل و در پاکت (ج) بصورت پلمپ تحویل دفتر تعاونی گردد.
- پیشنهادات بایستی خوانا و بدون خط خوردگی باشد و به پیشنهادات مخدوش و مبهم و مشروط و فاقد سپرده بند (اصل ضمانتنامه) ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- پس از تشکیل جلسه هیئت مدیره در موعد مقرر و اعلام برنده مزایده، در صورت عدم وجود معترض که تشخیص آن با اعضاء هیئت مدیره خواهد بود، برنده می بایست ظرف مدت هفت روز نسبت به انجام مراحل قانونی شامل مراجعه به تعاونی و محاسبه و واریز وجه پلاک به حساب تعاونی مسکن شهرداری کازرون اقدام نماید.
- سپرده نفقات اول تا سوم تا زمان واگذاری ملک در تعاونی شهرداری ضبط خواهد شد.
- هر گاه برندگان اول و دوم و سوم واجد شرایط، حاضر به انجام معامله نباشند سپرده آنها به نفع تعاونی مسکن کارکنان شهرداری ضبط خواهد شد.
- کلیه هزینه های عمران و آبادانی، سند نویسی، نقل و انتقال، دارایی، کارشناسی، نشر آگهی و غیره برعهده برنده مزایده خواهد بود.
- قیمت مزایده به صورت صد درصد نقدی می بایست پرداخت گردد.
- تبصره ۱: در صورتی که برنده مزایده صرفا نسبت به پرداخت بخشی از بهای مورد مزایده اقدام نماید تعاونی مسکن کارکنان شهرداری در فیض معامله مختار خواهد بود، ضمنا وجه پرداختی به تعاونی مسکن نیز مسترد نخواهد شد.
- تبصره ۲: از زمان اعلام برنده ی مزایده برنده طرف مدت ۷ روز کاری زمان واریز وجه به حساب تعاونی دارد.
- تعاونی مسکن در رد یا قبول یک و یا کلیه پیشنهادات مجاز و مختار خواهد بود.
- علاقتمندان محترم می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر به دفتر تعاونی مسکن کارکنان شهرداری کازرون مراجعه نمایند.
- هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه بر عهده ی برنده مزایده می باشد.

مهدی صادقی زاده - مدیر عامل و عضو هیئت مدیره تعاونی مسکن کارکنان شهرداری کازرون



آگهی مزایده شماره ۵۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۳۳  
۱۴۰۳-۴۰۸

نوبت اول آگهی: ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ ابتکار جنوب  
نوبت دوم آگهی: ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ طلوع

شهرداری شیراز در نظر دارد سازه های تبلیغاتی (چهار وجهی) مشروحه ذیل را جهت بهره برداری تبلیغاتی از طریق مزایده عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۳۳ به مدت دوسال واگذار نماید. لذا از کلیه شرکتها و کانون های تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت تبلیغاتی معتبر از اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

آدرس	نوع سازه	تعداد وجه	ابعاد هر وجه (متر)	مساحت	اجاره بهای ماهیانه پایه جهت کل سازه چهاروجهی (برریال)	مبلغ کل اجاره بها دو سال برریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده برریال
خیابان قصر دشت چهارراه زرگری	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۷۵۱/۲۰۰/۰۰۰	۶۳۸۰۰۰/۰۰۰
بل زرگری روبروی خیابان خیرنگار	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۵۸/۰۰۰/۰۰۰		
چهارراه خلدبرین	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۰/۰۰۰/۰۰۰		
میدان مطهری ابتدای قدوسی غربی	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۰/۰۰۰/۰۰۰		
بلوار آزادی نیش خیابان ارم	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۳/۰۰۰/۰۰۰		
فلکه سنگی	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۲/۰۰۰/۰۰۰		
میدان ابوالکلام	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۰/۰۰۰/۰۰۰		
چهارراه بنفشه	چهاروجهی	۴	۲×۱/۴	۱۱/۲	۶۰/۰۰۰/۰۰۰		

- لازم بذکر است اجاره سال دوم با ۲۰ درصد افزایش نسبت به قیمت پیشنهادی سال اول محاسبه و اخذ می گردد.
- متقاضی می بایست قبل از ارائه پیشنهاد با محل بازدید و روبرت نموده و از کم و کیف مورد اجاره مطلع گردد و پیش بینی های لازم بخصوص در مورد اجاره و درآمد را بنماید چرا که پس از ارائه پیشنهاد هیچگونه عذر و بهانه ای در خصوص جهل و عدم اطلاع پذیرفته نیست.
- آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند.
- مبلغ تضمین شرکت در مزایده طبق جدول فوق می بایست به یکی از صورتهای مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مزایده گزار به آدرس ابتدای بلوار چمران - قبل از کوچه یک - سازمان سیما منظر فضای سبز - تسلیم شود.
- الف - ضمانتنامه به نفع شهرداری شیراز یا شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۲۵۵  
ب - فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ بانک شهر، کد مرجع ۱۰۱۶۶۰  
۵. آخرین مهلت تحویل پیشنهادها: تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ می باشد.
- عز زمان تشکیل کمیسیون مزایده ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ واقع در چهارراه خلدبرین، شهرداری منطقه یک، طبقه سوم، سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز می باشد.
- بدیهی است هزینه کارشناسی و درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
- برنده مزایده می بایست به استناد ماده ۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۴۰۰ و دستورالعمل های صادره از سوی سازمان امور مالیاتی و وزارت کشور و نامه شماره ۲۳۰۳/۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ معاون محترم در آمدهای مالیاتی، ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده را در زمان انعقاد قرارداد یا مبلغ چکها و مبلغ اجاره بهای ۲ ماهه آخر قرارداد اضافه نماید.
- شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- برندگان اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.
- آگهی و اطلاعات مربوطه از طریق سایت <https://shaffaf.shiraz.ir> قابل مشاهده می باشد.
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶  
۱۷۵۸۲۲۲

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز



آگهی مناقصه عمومی  
۱۴۰۳-۴۷۴

نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ طلوع

نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ سبحان

شهرداری منطقه پنج در نظر دارد عملیات اجرایی سامانه ۱۳۷ را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۷۶ و آگهی شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس [WWW.Setadiran.ir](http://WWW.Setadiran.ir) نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳۷۳۹۷۱۷۰ داخلی ۲۵۷ آماده پاسخ گویی می باشد.

مبلغ برآورد: ۴۷/۱۵۹/۶۲۷/۲۸۸ ریال

مدت قرارداد: ۸ ماه

شرایط شرکت کنندگان: ارائه رتبه بندی و صلاحیت دارای اعتبار از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل پایه ۵ در رشته ابنیه و ساختمان یا راه و ترابری و ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

محل انجام کار: سطح منطقه ۵

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۰۶۵۳ بانک شهر بنام شهرداری شیراز

برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.

آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس بلوار رحمت، روبروی بوستان سعدی، دبیرخانه شهرداری منطقه پنج تحویل نمایند.

تاریخ و محل بازگشایی پاکت: روز سه شنبه ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ در محل چهارراه خلدبرین شهرداری منطقه یک شیراز، طبقه سوم، سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز می باشد.

مدت اعتبار پیشنهادها سه ماه می باشد.

۵٪ مبلغ قرارداد بابت پیش پرداخت، پرداخت می گردد.

تعدیل: آحاد بها براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد.

بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.

شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.

شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری می باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت <https://shaffaf.shiraz.ir> قابل مشاهده می باشد.

برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت [vendor.shiraz.ir](http://vendor.shiraz.ir) می باشد.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶  
۱۷۶۰۸۹۰

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

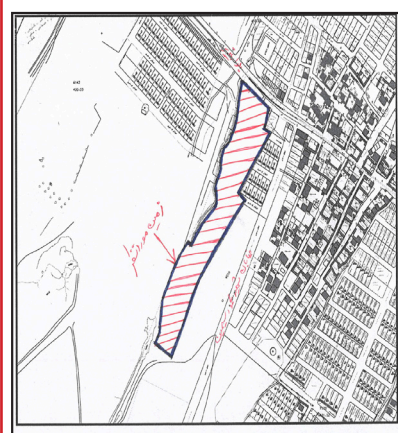
روزنامه طلوع آگهی و مشترک می پذیرد

۰۷۱ - ۳۲۳۴۴۷۷۲

### آگهی تایید نقشه قطعه بندی زمین

نظر به اینکه آقایان حسین و عبدالرضا و ابراهیم زمانی فرزندان میرزا قصد تایید نقشه قطعه بندی زمین مورد ادعای خود به مساحت تقریبی ۳۳۶۹۷/۴۹ مترمربع مشهور به میرحسینی تحت پلاک نبتی ۳۷۴۲ واقع در جنوب محله آبشولی ( جنوب بلوار غدیر، غرب خیابان شهید محمود سیمین ) مطابق کروکی و مختصات جغرافیایی ذیل را دارند لذا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت زمین مذکور می باشند یا قبلا زمین مورد نظر را خریداری نموده اند حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ انتشار این آگهی، نسبت به صدور دستور توقیف موقت از مراجع ذی صلاح قضائی اقدام نموده و گواهی آن را به شهرداری لامرد تحویل نمایند. بدیهی است پس از پایان مهلت مذکور مراحل قانونی تایید نقشه قطعه بندی زمین انجام خواهد شد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای احتمالی اشخاص نخواهد داشت.

علی محمودی - شهردار لامرد

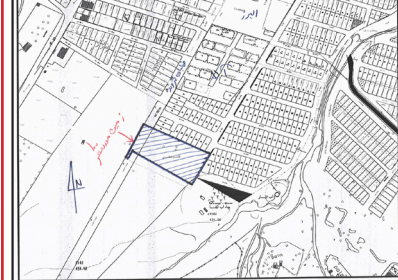


point 1: X=713248.7369 Y=3027735.5906	point 2: X=713232.2844 Y=3027743.7877
point 3: X=713243.7702 Y=3027766.8409	point 4: X=713240.1849 Y=3027768.7902
point 5: X=713243.7833 Y=3027776.0127	point 6: X=713245.5979 Y=3027779.1008
point 7: X=713208.5010 Y=3027803.3040	point 8: X=713178.7250 Y=3027827.8670
point 9: X=713176.7763 Y=3027825.2351	point 10: X=713172.1612 Y=3027807.0085
point 11: X=713168.8215 Y=3027791.2060	point 12: X=713164.5637 Y=3027765.9839
point 13: X=713162.8910 Y=3027768.4870	point 14: X=713159.1790 Y=3027745.6800
point 15: X=713133.0661 Y=3027713.2298	point 16: X=713130.4063 Y=3027704.2503
point 17: X=713124.8816 Y=3027693.2085	point 18: X=713123.8850 Y=3027680.6490
point 19: X=713112.0410 Y=3027645.5430	point 20: X=713115.2790 Y=3027619.0550
point 21: X=713109.9970 Y=3027607.7510	point 22: X=713070.8630 Y=3027571.2050
point 23: X=713053.7720 Y=3027544.9410	point 24: X=713046.6098 Y=3027549.1603
point 25: X=713022.6242 Y=3027521.2850	point 26: X=713012.4218 Y=3027503.2411
point 27: X=713002.6544 Y=3027486.8291	point 28: X=712992.3346 Y=3027464.5355
point 29: X=712981.9696 Y=3027444.5138	point 30: X=712975.7750 Y=3027390.4680
point 31: X=712964.2482 Y=3027369.2843	point 32: X=713006.5481 Y=3027343.6269
point 33: X=713050.3580 Y=3027432.3008	

### آگهی تایید نقشه قطعه بندی زمین

نظر به اینکه آقای قاسم عباسی فرزند عباس قصد تایید نقشه قطعه بندی زمین مورد ادعای خود به مساحت تقریبی ۹۸۳۲/۳۹ مترمربع در محدوده مستثنیات واقع در شرق محله بید ( شرق خیابان شهروند، جنوب مجتمع مسکونی البرز و آلا ) مطابق کروکی و مختصات جغرافیایی ذیل را دارد لذا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت زمین مذکور می باشند یا قبلا زمین مورد نظر را خریداری نموده اند حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ انتشار این آگهی، نسبت به صدور دستور توقیف موقت از مراجع ذی صلاح قضائی اقدام نموده و گواهی آن را به شهرداری لامرد تحویل نمایند. بدیهی است پس از پایان مهلت مذکور مراحل قانونی تایید نقشه قطعه بندی زمین انجام خواهد شد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای احتمالی اشخاص نخواهد داشت.

علی محمودی - شهردار لامرد

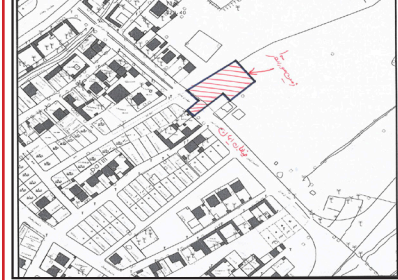


Point 1: X=712165.2300 Y=3026686.4930	Point 2: X=712126.9290 Y=3026615.7969
Point 3: X=712129.8434 Y=3026614.3661	Point 4: X=712137.1800 Y=3026627.5900
Point 5: X=712137.0500 Y=3026627.6500	Point 6: X=712139.5600 Y=3026632.7800
Point 7: X=712262.3511 Y=3026560.2498	Point 8: X=712300.1031 Y=3026623.3224

### آگهی تایید نقشه قطعه بندی زمین

نظر به اینکه آقای غلامعلی شبانی نژاد فرزند علی قصد تایید نقشه قطعه بندی زمین مورد ادعای خود به مساحت تقریبی ۲۵۲۵/۷۲ مترمربع در محدوده مستثنیات واقع در شمال محله چاه ریسی ( شمال خیابان ایمان ) مطابق کروکی و مختصات جغرافیایی ذیل را دارد لذا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت زمین مذکور می باشند یا قبلا زمین مورد نظر را خریداری نموده اند حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به صدور دستور توقیف موقت از مراجع ذی صلاح قضائی اقدام نموده و گواهی آن را به شهرداری لامرد تحویل نمایند. بدیهی است پس از پایان مهلت مذکور مراحل قانونی تایید نقشه قطعه بندی زمین انجام خواهد شد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای احتمالی اشخاص نخواهد داشت.

علی محمودی - شهردار لامرد



Point 1: X=720476.4822 Y=3024145.6200	Point 2: X=720491.6643 Y=3024157.8348
Point 3: X=720469.3603 Y=3024185.5572	Point 4: X=720411.1553 Y=3024145.5032
Point 5: X=720425.1487 Y=3024132.1264	Point 6: X=720410.0914 Y=3024118.7746
Point 7: X=720410.1233 Y=3024118.7484	Point 8: X=720410.1172 Y=3024118.7429
Point 9: X=720416.8913 Y=3024110.9865	Point 10: X=720433.3926 Y=3024124.2458
Point 11: X=720453.5355 Y=3024141.9238	Point 12: X=720461.8512 Y=3024132.7687