

طالوع

روزنامه

تاریخ
۱۱
شهریور
۱۴۰۳
یکشنبه

ضرب‌المثل‌های جهان

بادوستت شام بخور ولی با او معامله مکن

ارمنستان

صفحه
۶
شماره
۴۰۰۳
سال
سی ام

آگهی



حماسه ایثار و شجاعت در خانواده شهید شیخی و کریمی



شهید قلندر شیخی یکی از جوانان برومند و شجاع طایفه مالکی بود که در تاریخ ۱۳۶۶/۵/۱۱ در جبهه‌های حق علیه باطل به درجه رفیع شهادت نائل آمدند و محمدمصادق شیخی در سن ۳۳ سالگی در اثر سگته مغزی در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۳ در بیمارستان شهرستان کازرون دار فانی را وداع گفتند که خانواده وی اعضای بدن فرزند خود را به افراد نیازمند اهدا و نمادی از بزرگی و عظمت روح خود را به جامعه نشان دادند. شایان ذکر است اسکندر شیخی پدر مرحوم محمدمصادق شیخی که به همراه خانواده این تصمیم شجاعانه را گرفته و بیش از ۲۴ سال است که بر اثر تصادف رانندگی، قطع نخاع و خانه‌نشین شده، از اهالی طایفه بزرگ مالکی و روستای قلات نیلو از توابع شهرستان کازرون بخش فامور و کرانه شمالی دریاچه پریشان می‌باشد.

سلام و درود بر آنانی که در بستر رنج و غم، دانه‌های محبت و انسانیت می‌کارند و قهرمان بی‌نام و نشان زندگی می‌گردند. سلام و درود بر آنانی که در دل تاریکی‌های بی‌شمار این جهان، با نوری از امید همچنان می‌درخشند، و با قلب وسیع و دل بزرگشان و با اهدای اعضای بدن فرزند دلبنشان، جان‌های بی‌شماری را نجات داده و به جامعه درس عشق، شجاعت و انسانیت می‌دهند. سلام و درود به خانواده‌ای که با تقدیم فرزند شهیدشان (شهید قلندر شیخی) در دوران دفاع مقدس از مرزهای وطن دفاع کردند و همچنین با اهدای اعضای بدن فرزند دلبنشان به بیماران نیازمند، بزرگ‌ترین فداکاری‌ها و ایثار را به نمایش گذاشتند. سلام و درود بر آنانی که در لحظات دشوار و پر از اندوه، تصمیمی بزرگ و انسان دوستانه گرفتند و نمادی از عشق و انسانیت گردیدند. سلام و درود به خانواده گرانقدر شهید شیخی و کریمی که در مسیر پرافتخار شهادت و ازخودگذشتگی در دوران دفاع مقدس پیامی از صلابت و بزرگواری به جامعه رسانیدند و همچنین با اهدای اعضای بدن دیگر فرزند خود پس از مرگ مغزی، بار دیگر نمونه‌ای از انسانیت و بخشندگی را به جامعه نشان دادند و یادگاری از ایثار و فداکاری در تاریخ به یادگار گذاشتند. بی‌شک نام فرزندان این خانواده (شهید قلندر شیخی و محمدمصادق شیخی)، همواره با افتخار و احترام در دل‌های افراد جامعه برای همیشه تاریخ زنده خواهد ماند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۵۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد ویداد زهی فرزند داد رحیم بشماره شناسنامه ۵۹۱ و ملی ۵۲۵۸۹۰۵۴۷۰ صادره از نیک شهر در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۳۴/۶۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۲۰۱ از ۲۱۵۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۵۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی رضا زارع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ ۴۴۵۴۴/۱۹۷۱۵۶۱ ۲۷۶۷ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی مفقودی

سند و برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۸ رنگ خاکستری – متالیک به شماره پلاک ۵۸ ایران ۱۲۷ ت ۲۷ و شماره موتور ۱۲۴K1۴۱۲۲۱۱ و شماره شاسی ۵۱۱۰۲NAAM۰۱CE۲KK۲۵۱۰۲ به نام احسان خدایاریان به شماره ۵۹۹۸۷۶۹۷۱ مفقود گردیده است. ۴۴۵۵۴

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۸۶ رنگ زرد خورشیدی با نوار شطرنجی مشکی –روغنی به شماره پلاک ۶۳ ایران ۵۹۷ ت ۴۱ به شماره موتور ۲۰۹۱۵۵۵ و شماره شاسی ۵۱۱۰۲S۱۴۸۲۲۸۶۲۲۱۱۰۰ به نام سید علی موسوی به شماره ملی ۹۰۹۸۱۲۲۹۱۱۰۹۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ۴۴۵۴۰/۱۹۷۱۵۶۰

https://shaffar.shiraz.ir

آگهی مناقصه عمومی

۱۴۰۳–۶۷۷

نوبت اول: ۱۰ / ۱۴۰۳/۰۶ /۱۰ ابتکار جنوب شهرداری شیراز (معاونت خدمات شهری منطقه چهار) در نظر دارد اجرای عملیات برون سپاری عملیات اجرایی سامانه ۱۳۷ را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۵۰۸ به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳-۲۸۳۱۰۵۰۱ داخلی ۲۵۳ آماده پاسخ گویی می‌باشد. -مبلغ برآورد: ۲۰۹/۵۵/۱۹۳/۴۱ ریال -مدت قرارداد: ۱۲ ماه -شرایط شرکت کنندگان: کلیه اشخاص حقوقی دارای حداقل رتبه ۵ در رشته های ساختمان و یا راه و ترابری همچنین اشخاص حقیقی دارای رتبه یک در رشته ساختمان (از سازمان برنامه و بودجه کشور) مجاز به شرکت در مناقصه مربوطه میباشند . -ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است -محل انجام کار: سطح منطقه چهار شهرداری شیراز -مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۲/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۴۷۴۲/۵۵۰۸۰۵۵۰۰۸ کد مرجع ۱۰۰۵۴۵ نزد بانک شهر شعبه شهید چمران بنام شهرداری شیراز -برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. -تعدیل آحاد بها بر اساس بخشنامه شماره ۱۷۳/۰۷۳/۱۰۱ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد . -در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می‌گردد. -آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند. -آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ می‌باشد. شرکت کنندگان می‌بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون معاملات ، سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس شیراز ابتدای بلوار امیرکبیر ساختمان شهرداری منطقه چهار – واحد قراردادها تحویل نمایند. -تاریخ و محل بازگشایی پاکات: ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ در محل شیراز، چهارراه خلدبرین، شهرداری منطقه یک ، طبقه سوم سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز -مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد. -برنده مناقصه موظف است تا قبل از انعقاد قرارداد مدارک مثبته در خصوص ثبت نام در سامانه ثنا را ارائه نماید. -۵٪ مبلغ اولیه پیمان بعنوان پیش پرداخت، پرداخت خواهد شد . -بدیهی است هزینه آگهی بعهد برنده مناقصه خواهد بود. - شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد. -شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد. -سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است. -آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت -برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می باشند. -اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶

۱۷۸۰۰۴۶

۴۴۵۴۸

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مزایده مال غیر منقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۶۰۲۰۰۳۱۲ این اداره، له خانم سیمه اژدری علیه علی اژدری موضوع سند ازدواج شماره ۱۱۳۴۵ دفترخانه ازدواج شماره ۵۳ کازرون، سهم مدیون (علی اژدری) در پلاک ۷۵/۸۵ قطعه سه موازی ۵۴/۵ سهم مشاع از ۵۵ سهم سهام ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق مشخصات ملک: عرصه و اعیان مغازه به پلاک ثبتی ۸۵ فرعی از ۷۵ اصلی قطعه ۳ واقع در روستای جهان آباد نیش کوجه ۳ که اکنون به صورت تاکسی تلفنی شبانه روزی امین از آن استفاده می شود و سند مالکیت ۵۴/۵ سهم مشاع از ۵۵ سهم سهام ششدانگ آن به مساحت ۲۹/۸۴ مترمربع بنام آقای علی اژدری فرزند گودرز صادر و تسلیم گردیده و از مصالح بلوک و سیمان ساخته شده و سقف آن پلیت کوبی گردیده در محل کارشناسی لازم بعمل آمد لذا با عنایت به موقعیت محل و کلیه عوامل موثر در کارشناسی ارزش ملک مذکور متری ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و امتیازات برق و غیره به مبلغ ۲۹/۲۴۳/۲۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۳/۰۱۳/۲۴۳/۲۰۰ ریال به نرخ روز محاسبه و برآورد قیمت می گردد ضمنا چون مالک فوق الذکر در پلاک مذکور موازی ۵۴/۵ سهم مشاع از ۵۵ سهم سهام ششدانگ مالکیت دارد لذا سهم نامبرده از پلاک مرقوم مبلغ ۲/۹۸۵/۸۵۰/۰۸۰ ریال می باشد حدود و مشخصات: شمالا دیواربست بطول ۴/۴۰ متر به شماره ۸۶ فرعی از ۷۵ اصلی شرقا در دو قسمت اول دیواربست بطول ۲/۲۰ متر به شماره ۴۷ فرعی از ۷۵ اصلی دوم دیواربست بطول ۵/۴۶ متر به شماره ۴۷ فرعی از ۷۵ اصلی جنوبا درب و دیوار بطول ۴/۲۳ به کوجه غربا دیواربست بطول ۶/۳۷ متر به شماره ۸۶ فرعی از ۷۵ اصلی. مشخصات مالکیت: علی اژدری فرزند گودرز به شماره ملی ۲۳۷۰۵۹۰۹۲۰ با سهم ۵/۴ از کل سهم ۵۵ که سهم مدیون پرونده در ملک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال قسمتی از طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ در محل اداره ثبت اسناد و املاک کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۹۸۵/۸۵۰/۰۸۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات نقدا وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. خریداران مکلفند قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نمایند حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیر این صورت مبلغ تودיעی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.(این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد) تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۶/۱۱ ۴۴۵۵۰/۱۹۷۱۵۶۲ ۴۱۶ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی مفقودی

سند و برگ سبز خودرو وانت مدل ۱۳۸۵ رنگ آبی–روغنی به شماره پلاک ۵۸ ایران ۶۲۹ ت ۳۶ و شماره موتور ۳۶۰۲۰۹ و شماره شاسی ۵۰۴۶۲۹۳ ج۰۴ به نام حسین احدی نیا ۳۵۶۹۵۸۶۴۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۴۴۵۵۵

آگهی مزایده عمومی شماره ۰۱–۴۰۳

۱۴۰۳–۶۷۵

نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ طلوع شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش قطعاتی از اراضی، معابر و جداول متروک متعلق به خود از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و جدول ذیل و یا بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۱۳ با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۱۳ به صورت الکترونیکی اقدام نماید. لذا کلیه متقاضیان واجد شرایط می بایست با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مزایده و تحویل آن از طریق سامانه ستاد اقدام نمایند و در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان شرکت در مزایده الزامی است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱	مهلت دریافت اسناد: تا ساعت: ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱	تاریخ بازدید: از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ الی ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
مهلت ارسال پیشنهاد: از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ الی ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲	تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳	

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده:

*برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیهه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران از این طریق امکان پذیر می باشد.

*شرکت کننده در مزایده می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را براساس مبلغ مندرج در جدول پیوست به صورت فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۴۷۴۲/۵۵۰۸۰۵۵۰۰۸ با کد مرجع ۱۰۳۰۲۶ بانک شهر شعبه شهید چمران واریز و در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بارگذاری و اصل فیش واریزی تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به صورت فیزیکی به واحد املاک شهرداری منطقه ۲ شیراز واقع در بلوار رازی تحویل نمایند. *بهای مزایده به صورت نقدی یا به صورت پنجاه درصد نقد و مابقی به صورت اقساط طرف مدت شش ماه خواهد بود (وقف مصوبه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۹۸ ص مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ شورای اسلامی شهر شیراز و اصلاحیه آن می باشد) و در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از اقساط ظرف مدت یک ماه از تاریخ سرسید، شهرداری می‌تواند معامله را فسخ نماید و برنده مزایده می‌بایست بابت خسارت مبلغی معادل ۱۰ درصد مورد معامله به حساب شهرداری واریز نماید و در صورت عدم فسخ معامله از سوی شهرداری به نسبت چک‌های پرداخت نگردیده، ملک واگذاری به قیمت روز ارزش‌گذاری و بهای آن دریافت می‌گردد. بدیهی است تا تسویه حساب کامل هیچ گونه اقدامی در خصوص انتقال سند مالکیت صورت نخواهد گرفت. *هرگاه نفرات اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

*بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام باشد. *به پیشنهادات فاقد سپرده، مشروط و تحویل شده پس از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد. *مبلغ پیشنهادی به هر حال نباید از مبلغ پایه کمتر باشد.

*بدیهی است هزینه انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه‌های متعلقه برعهده برنده مزایده خواهد بود.

*شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد، در این صورت سپرده شرکت در مزایده مسترد می گردد.

*برنده مزایده می‌بایست بعد از امضای صورجلسه طرف مدت یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید.

*انتقال سند مالکیت صرفاً یک بار به نام برنده مزایده یا وکیل قانونی برنده مزایده بلامانع است.

*در هنگام انتقال سند قطعات خریداری شده چنان‌چه مساحت قطعات کاهش یا افزایش یابد، مابه التفاوت کسری بر مبنای مبلغ پیشنهادی (زمان خرید) و مابه التفاوت افزایش به نرخ روز قابل پرداخت یا دریافت می باشد.

*شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلان شهرها و مراکز استان ها می‌باشد.

*کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد. *متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و رویت نقشه تفکیکی به حوزه مدیریت املاک شهرداری واقع در انتهای خیابان راهنمای – ساختمان علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۲۱ تماس حاصل نمایند:

*آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت www.setadiran.ir قابل مشاهد می باشد.

*اطاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

ردیف	شماره مال مزایده	موضوع مزایده	مساحت (مترمربع)	نوع ملک	نوع کاربری	نشانی	قیمت پایه (ریال)	بهای ۵ درصد (ریال)	ملاحظات
۱	۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۱۳	یک قطعه جدول شهرداری	۵۸/۹۰	ملکی	مسکونی	کوچه ۴ تحویلی	۱۷/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۸۳/۵۰۰/۰۰۰	تحت تصرف و صرفاً الحاق به پلاک مجاور
							۱۷۸۰۰۵۹	۴۴۵۴۷	

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز