



تاریخ	۱۳
دی	
۱۴۰۳	
پنجشنبه	

سخن ماندگار

فرصت‌ها اتفاق نمی‌افتند
شما آنها را ایجاد می‌کنید
کریس گروسر

صفحه	۵
شماره	۴۱۰۴
سال	سی ام

آگهی



توسعه یک کرم برای درمان سرطان پوست برای اولین بار در جهان



اولین کرم برای درمان سرطان پوست در جهان می‌تواند جایگزین جراحی و پرتودرمانی شود. به گزارش ایسنا، این کرم دارای یک داروی منحصر به فرد است که مانع از تشکیل سرطان پوست می‌شود. به نقل از آی‌ای، محققان دانشگاه کوئینزلند در حال برداشتن گام‌های مهمی به سوی تولید کرم موضعی پیشگامانه برای پیشگیری و درمان سرطان‌های پوست، به‌ویژه در دریافت کنندگان پیوند عضو هستند. این کرم دارای یک داروی منحصر به فرد است که نشان داده است که مانع از تشکیل سرطان پوست می‌شود. استادیار جیمز ولز (James Wells)، از موسسه فریزر، این پروژه نوآورانه را رهبری می‌کند.

دکتر ولز می‌گوید: این پروژه برای پیشرفت کرم از طریق توسعه پیش‌بانی بسیار مهم است و ما را قادر می‌سازد تا فرمولاسیون ایمن و موثر برای استفاده انسانی ایجاد کنیم. او نسبت به آینده این پروژه ابراز خوش‌بینی کرد و تأکید کرد: این یک نقطه عطف مهم است که معتقدیم به ما این امکان را می‌دهد که این مولکول امیدوارکننده را به سمت آزمایش‌های بالینی پیش ببریم. این دارو به عنوان تنها مورد در نوع خود قابل توجه است و نه تنها از بروز سرطان پوست جلوگیری می‌کند، بلکه می‌تواند عوارض اولیه را در بیماران پیوند عضو نیز درمان کند. ضرورت چنین درمانی به این دلیل است که گیرندگان پیوند برای جلوگیری از رد عضو، باید داروهای سرکوب کننده سیستم ایمنی مصرف کنند. در حالی که این داروها نجات دهنده هستند، خطر ابتلا به برخی سرطان‌های پوست را نیز به میزان قابل توجهی افزایش می‌دهند. دکتر ولز توضیح می‌دهد: در حال حاضر، هیچ داروی تأیید شده توسط اداره غذا و دارو وجود ندارد که به طور خاص سرطان سلول سنگفرشی را در بیماران که تحت پیوند عضو قرار گرفته‌اند، هدف قرار دهد. در عوض، مدیریت این سرطان‌های پوست مستلزم ارزیابی‌های پزشکی مداوم و مداخلات جراحی در طول زندگی افراد است، تا زمانی که

نقش مهم کلیه برای سازگاری بدن در مناطق مرتفع

تحقیقات نشان می‌دهد که کلیه‌ها برای سازگاری بدن در ارتفاعات بالا بسیار مهم هستند. به گزارش ایرنا، مطالعه انجام شده توسط یک فیزیولوژیست دانشگاه مات رویال و گروهش نقش کلیدی کلیه‌ها را در سازگاری با ارتفاعات نشان می‌دهد و توضیح دیگری برای این ارائه می‌دهد که شریاها یا افراد بومی نیال، برای صعود در ارتفاعات بهتر سازگار هستند. به نقل از مدیکال اکسپرس، این گروه دریافتند که شرکت کنندگان شریا نسبت به کوپاپه‌نشین‌ها، در سازگاری اسید-باز پیوسته خون سریع‌تر و بهتر عمل می‌کنند. این مطالعه نقش کلیدی کلیه‌ها را در سازگاری با ارتفاعات نشان می‌دهد. شریا (Sherpa) گروهی از افراد بومی نیال هستند. این افراد از ۵۰۰ سال پیش ساکن کوه‌ها هستند. از آن جا که تعداد زیادی از مردم اکنون در ارتفاعات بالا زندگی می‌کنند و به ارتفاعات سفر می‌کنند، درک سازگاری یکپارچه با ارتفاعات بالا در جمعیت‌های انسانی از اهمیت فزاینده‌ای برخوردار است.

قرار گرفتن در معرض ارتفاعات بالا باعث ایجاد یک چالش اکسیژن‌سازی و تعادل اسید و بازی در خون می‌شود که با سازگاری تنفسی و کلیوی جبران می‌شود. محققان سازگاری تنفسی و کلیوی را بین گروه‌های همسان از نظر سن و جنسیت در طی صعود تدریجی به ارتفاع ۴۳۰۰ متری در هیمالیا نیال ارزیابی کردند. شریاها سریع‌تر به سازگاری تنفسی و کلیوی می‌رسیدند و در نتیجه pH خون آنها به طور کامل در ارتفاع ۴۳۰۰ متری جبران شد، در حالی که خون ساکنان مناطق کوه‌پایه‌ای‌تر هنوز قلیایی بود. این مطالعه درکی در مورد تاثیر متقابل اجداد و مکانیسم‌های فیزیولوژیکی که به سازگاری با ارتفاعات کمک می‌کنند، ارائه می‌دهد. دانش به دست آمده از این تحقیق به‌طور کلی به نفع فیزیولوژی است و درک جدیدی در مورد چگونگی سازگاری جمعیت‌های مختلف با صعود در ارتفاع بالا فراهم می‌کند.

آگهی

اداره مشاوره و مددکاری اجتماعی
سامانه صدای مشاور ۰۹۶۵۸۰

فرماندهی انتظامی استان فارس
معاونت فرهنگی و اجتماعی

فرماندهی انتظامی استان فارس
معاونت فرهنگی و اجتماعی

مهارت‌هایی که تا ابد به دردت می‌خورن:

دیدن مسائل از زاویه دیدهای مختلف

مدیریت احساسات

استمرار در انجام کارها

صبور بودن

هدم‌لی کردن با افراد

زندگی در لحظه

گوش دادن فعال

تفکر نقاد

مدیریت زمان

انعطاف پذیری

صدافت با خود و دیگران

خودگویی مثبت

مرکز مشاوره معاونت فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی استان فارس

آدرس: استان فارس - شیراز پل حر - روبروی گلستری ۱۱ آزند

۰۷۱۳۳۳۳۷۰۰۶



آگهی مفقودی
برگ سبز - سند کارخانه و کارت خودرو پژو رنگ ذغالی به شماره پلاک ۴۰ ایران ۵۲۴ م ۷۲ و شماره موتور ۱۲۷۱۷۴۰۰۴۱۴ و شماره شاسی ۷۶۶۰۰۴۵۴ به نام محسن نیکبخت مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید به شماره پلاک ۸۳ ایران ۵۴۶ م ۷۶ و شماره موتور ۲۷۶۹۶۵۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۹۱۵۴۲۵ و شماره پلاک ۴۵۷۶۲ به نام گلشن سرکاری به شماره ملی ۲۳۷۲۱۵۳۴۶۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول
برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی ۱۴۰۳/۰۸/۱۱۱۸۸۰۰۴۳۱/۱ و شماره بایگانی ۱۴۰۳/۰۴۵۰ این اداره، له بانک کشاورزی شعبه مرکزی کازرون علیه شهرک های صنعتی فارس و مهرتاش شاملی کازرونی موضوع سند رهنی شماره ۱۳۵۹۷۲-۱۳۵۹۷۲/۱۰/۱۴۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۶ کازرون، ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی سردخانه تحت پلاک های ثبتی ۹۰ و ۹۱ و ۱۶/۹۳ واقع در قطعه ۳ بخش ۷ فارس کازرون به نام شرکت مزبور جمعا به مساحت ۱۲۲۵۲/۸ مترمربع و اعیان در دو قسمت الف: ساختمان سوله به مساحت ۳۹۰۰ مترمربع ساخته شده از مصالح اسکلف فلزی و سقف ورق کرکره ای و بشم شیشه ب: ساختمان نگهبانی و باسکول به مساحت ۱۰۰ مترمربع ساخته شده از مصالح آجر و سیمان و سقف تیرچه بلوک، دارای امتیازات آب، برق سه فاز، گاز، دیوار چینی و محوطه سازی میباشد. واقع در کازرون شهرک صنعتی شهید مصلحیان کازرون، انتهای خیابان تحقیق، که ذیل ثبت ۳۹۲۲ به ثبت رسیده و سند مالکیت صادر گردیده است. حدود پلاک ۱۶/۹۰: شمالا پی مشترک به طول ۷۲/۲۶ متر به شماره ۸۸ فرعی از ۱۶ اصلی شرقا پی است به طول ۳۸ متر به خیابان به عرض ۲۰ متر جنوبا پی مشترک به طول ۹۱/۵۷ متر به شماره ۱۶/۹۱ غربا پی مشترک به طول ۴۴/۵۰ متر به شماره ۱۶/۸۹. حدود پلاک ۱۶/۹۱: شمالا پی مشترک به طول ۹۱/۵۷ متر به شماره ۱۶/۹۰ شرقا پی است به طول ۴۲ متر به خیابان به عرض ۲۰ متر جنوبا در دو قسمت اول پی مشترک به طول ۵۹/۷۵ متر به شماره ۱۶/۹۲ دوم پی مشترک به طول ۵۱ متر به شماره ۱۶/۹۱ غربا پی مشترک به طول ۴۴/۵۰ متر به شماره ۱۶/۸۹. حدود پلاک ۱۶/۹۳: شمالا پی مشترک به طول ۵۹/۷۵ متر به شماره ۱۶/۹۱ در دو قسمت اول پی است به طول ۸۱ متر به خیابان به عرض ۲۰ متر دوم غیره به طول ۸/۸۰ متر به خیابان به عرض ۲۰ متر جنوبا در دو قسمت اول پی است به طول ۹/۸۰ متر به خیابان دوم پی است به طول ۴۷/۲۵ متر به خیابان غربا پی مشترک به طول ۷۳/۸۹ متر به شماره ۱۶/۹۲. ملکی شهرک های صنعتی فارس که پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال طلب بانک بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ در محل اجرای ثبت اسناد کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده عرصه و اعیان شرکت از مبلغ ۴۶۷/۲۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر متفرقه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. لازم به ذکر است متقاضی خرید مورد مزایده می بایست قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید. (این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳
۴۵۷۳۰/۱۹۷۲۸۸۲
م ۹۳۲ الف

رضا رجبی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۰۲۰۰۵۴۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله امیدوار فرزند آقاجان به شماره شناسنامه ۱۷۱ کدملی ۲۳۷۰۶۴۵۳۴۲ صادره از کازرون موازی ۹۱۸ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۵۹/۶۳ مترمربع پلاک ۱۲۲ فرعی از ۶۴۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۴۶ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی سهم الحصه وی از موروثی مرحوم آقاجان امیدوار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳
۴۵۶۰۸/۱۹۷۲۷۵۷
م ۸۸۶ الف

رضا رجبی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۰۲۰۰۵۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله امیدوار فرزند آقاجان به شماره شناسنامه ۱۷۱ کدملی ۲۳۷۰۶۴۵۳۴۲ صادره از کازرون موازی ۹۱۸ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱۱/۸۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۴ از ۶۴۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۴۶ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی سهم الحصه متقاضی از موروثی آقای آقاجان امیدوار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳
۴۵۶۰۹/۱۹۷۲۷۵۶
م ۸۸۴ الف

رضا رجبی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۰۲۰۰۵۴۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله امیدوار فرزند آقاجان به شماره شناسنامه ۱۷۱ کدملی ۲۳۷۰۶۴۵۳۴۲ صادره از کازرون موازی ۹۱۸ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۶/۷۷ مترمربع پلاک ۱۲۳ فرعی از ۶۴۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۴۶ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی سهم الحصه وی از موروثی مرحوم آقاجان امیدوار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳
۴۵۶۱۰/۱۹۷۲۷۵۵
م ۸۸۲ الف

رضا رجبی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد ۳۲۳۴۴۷۷۲ - ۰۷۱