



<b>تاریخ</b>
<b>۲۹</b>
<b>بهمن</b>
<b>۱۴۰۳</b>
<b>دوشنبه</b>

## ضرب‌المثل‌های جهان

# بخاطر یک گل سرخ

## باغبان نوکر هزار خار می شود

### ترکی



<b>صفحه</b>
<b>۶</b>
<b>شماره</b>
<b>۴۱۴۰</b>
<b>سال</b>
<b>سی ام</b>

## ناحیه مغزی میل به شیرینی کشف شد

دانشمندان یک منطقه مغزی را کشف کرده‌اند که مسئول تمایل به خوردن قند و شیرینی، حتی پس از سیر شدن است. به گزارش ایسنا، از میز شام عقب می‌کشید و احساس می‌کنید که دیگر نمی‌توانید حتی یک لقمه دیگر بخورید، اما همان لحظه یک شیرینی یا دسر به شما تعارف می‌شود و شما نمی‌توانید نه بگویید. دلیل آن چیست؟ دانشمندان در یک مطالعه جدید، نورون‌های مسئول این پدیده موسوم به «معده دسر» را شناسایی کرده‌اند. به نقل از نیو اطلس، دانشمندان مؤسسه تحقیقات متابولیسم ماکس پلانک در یک مطالعه جدید روی موش‌ها، به آنها این گزینه را دادند که بعد از غذا، میان وعده‌های شیرین مصرف کنند. جای تعجب نیست که آنها حتی زمانی که کاملاً احساس سیری می‌کردند نیز به خوردن دسر میل داشتند. بنابراین محققان بررسی کردند که در طول این فرآیند در مغز آنها چه می‌گذرد. احساس سیری که بعد از یک وعده غذایی بزرگ به شما دست می‌دهد، نه تنها از معده بلکه از مغز شما نیز ناشی می‌شود. به طور خاص، این نورون‌های پرو-اپوپماتون کورتین (POMC) در ناحیه هیپوتالاموس هستند که پس از تغذیه فعال می‌شوند تا مطمئن شوند که دیگر غذایی به معده خود روانه نمی‌کنید. در کمال تعجب محققان، نورون‌های POMC یک محل فعالیت دوم مخفیانه داشتند. در حالی که آنها سیگنال «من سیر هستم» را به صدا می‌زنند، همچنین برآمدگی‌هایی را به ناحیه همسایه مغز، یعنی «تالاموس پارا بطنی» (paraventricular thalamus) فرستادند و هورمونی به نام «بتا-اندورفین» را آزاد کردند. این مسیر اپیوئیدی(افیونی و

اعتیادآور)، اشتها را که به طور خاص برای قند تنظیم شده است، روشن می‌کند. خوردن دسر باعث ایجاد احساس پاداش در مغز می‌شود که موش را به خوردن شیرینی تشویق می‌کند. در اتفاقی جالب توجه، محققان دریافتند که این مسیر لذت فقط توسط غذاهای شیرین فعال می‌شود و وقتی موش‌ها بعد از صرف غذا، غذای معمولی یا چرب می‌خورند، ساکت می‌مانند. هنینگ فسنلاو(Henning Fenslau)، سرپرست این مطالعه گفت: از دیدگاه تکاملی، این منطقی است. شکر در طبیعت کمیاب است، اما انرژی سریعی را فراهم می‌کند. مغز طوری برنامه‌ریزی شده است که مصرف قند را هر زمان که در دسترس باشد، کنترل کند. سپس محققان مسیر مواد اپیوئیدی را مسدود کردند و دریافتند که موش‌های سیر شده می‌توانند در برابر جذابیت دسر مقاومت کنند. با این حال عجیب است که جلوگیری از ترشح بتا-اندورفین، موش‌های گرسنه را از مصرف شکر منع نکرد. محققان برای بررسی اینکه آیا مکانیسم مشابهی در انسان وجود دارد یا خیر، به داوطلبان محلول قندی دادند و دریافتند که همان ناحیه از مغز به این ماده واکنش نشان می‌دهد. این نشان می‌دهد که مسدود کردن این مسیر می‌تواند راهی جدید برای مهار پرخوری و چاقی باشد. فسنلاو می‌گوید: در حال حاضر داروهایی وجود دارند که گیرنده‌های مواد اپیوئیدی را در مغز مسدود می‌کنند، اما کاهش وزن، کمتر از تزریق‌های سرکوب کننده اشتهاست. ما معتقدیم که ترکیب با آنها با سایر درمان‌ها می‌تواند بسیار مفید باشد. با این حال، ما باید این موضوع را بیشتر بررسی کنیم.

## اپل مخفیانه در حال ساخت ربات انسان‌نماست

گزارش‌ها حاکی از آن است که شرکت اپل به صورت مخفیانه در حال توسعه یک ربات انسان‌نمای قدرتمند برای رقابت با چین، شرکت تسلا و دیگر رقبای خود است. به گزارش اینلا، شرکت اپل با تمرکز بر روی طراحی ربات‌های انسان‌نما و غیر انسان‌نما به طور فعال در حال تحقیق در حوزه رباتیک است. به گفته مینگ‌چی کو(Ming-Chi Kuo)، تحلیلگر قدیمی اپل، کار این شرکت در این زمینه هنوز در مراحل اولیه است و احتمال عرضه محصول به بازار انبوه تا قبل از سال ۲۰۲۸ وجود ندارد. این افشاگری به دنبال مقاله‌ای تحقیقاتی از اپل است که تعاملات انسانی با ربات‌ها را بررسی می‌کند. در حالی که این تحقیق در ربات‌های مصرف‌کننده احتمالی آینده اشاره می‌کند، اما در درجه اول به عنوان یک مطالعه اثبات مفهوم به جای یک برنامه محصول مشخص عمل می‌کند. مینگ‌چی، فعالیت رباتیک اپل را به عنوان «اثبات اولیه مفهوم» توصیف می‌کند و آن را با پروژه رها شده «خودروی اپل» (Apple Car) مقایسه می‌کند. وی بر اساس پیشرفت فعلی و جدول زمانی توسعه تخمین می‌زند که یک ربات بالقوه اپل تا قبل از سال ۲۰۲۸ وارد تولید انبوه نخواهد شد. تحقیقات رباتیک اپل به دلیل سطح غیرمعمول شفافیت، به‌ویژه برای شرکتی که به پنهان‌کاری شناخته می‌شود، برجسته است. برخلاف سایر پروژه‌ها مانند آیفون تااشوی شایعه شده، اپل در مورد کار خود در زمینه رباتیک کمی دست و دل بازتر بوده است.

این شفافیت ممکن است به دلیل ماهیت تحقیقات رباتیک باشد که اغلب به همکاری با دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی عمومی متکی است. بسیاری از شرکت‌های رباتیک برای استخدام استعدادها به اندازه کافی سریع تلاش کرده‌اند تا با پیشرفت‌های سریع هوش مصنوعی در سال‌های اخیر همگام شوند. شرکت اپل نیز می‌تواند خود را به عنوان گزینه‌ای جذاب برای مهندسان برتر در این زمینه معرفی کند. مینگ‌چی تاکید می‌کند که شرکت اپل بیشتر بر نحوه تعامل کاربران با ربات‌ها تمرکز می‌کند تا اینکه به طور دقیق شکل فیزیکی آنها را تعریف کند. وی می‌گوید: در حالی که صنعت در مورد شایستگی‌های طراحی‌های انسان‌نما در مقابل طرح‌های غیرانسان‌نما بحث می‌کند، بررسی‌های زنجیره تامین تاکنون نشان می‌دهد که اپل بیشتر به نحوه درک کاربران از ربات‌ها اهمیت می‌دهد تا ظاهر فیزیکی آنها. به این معنی که سخت‌افزار و نرم‌افزار حسگر به عنوان فناوری‌های اصلی عمل می‌کنند. واژه «انترپوپومورفیک»(Anthropomorphic) به ربات‌هایی با ویژگی‌های انسان‌مانند بدون اینکه کاملاً انسان‌نما باشند، اشاره دارد. به نظر می‌رسد اپل در حال بررسی طیف وسیعی از طرح‌ها، از دستیارهای رباتیک ساده تا ربات‌های انسان‌نمای پیشرفته است. به گفته مینگ‌چی، اپل سیستم‌های رباتیک خود را به عنوان بخشی از «کوسبستم خانه هوشمند آینده» تصور می‌کند. این می‌تواند به معنای هر چیزی باشد: از یک ربات کاملاً انسان‌نما که برای کمک به کارهای خانگی طراحی شده است گرفته تا یک دستگاه خانه هوشمند با بازوهای رباتیک یا شاید حتی یک ربات لاپه‌ی زیبا.



## آگهی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۲۰۰۷۲۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیفه کشاورز فرزند محمد رحیم به شماره شناسنامه ۲۱۰ کدملی ۹۰۱۶۴۹۰۲۳۷ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴/۴۲۴۵ مترمربع پلاک ۵۳۱۱ فرعی از ۵۳۵۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۳۵ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی سهم الارث متقاضی از محمد رحیم کشاورز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹  
۴۶۰۱۵  
۱۱۴۸ م الف

**رضا جباری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۰۹۷۲/۱۴۰۳۰۳۱۱۰۳۴۰۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو شیراز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کوهی فرزند رجبعی به شماره شناسنامه ۳۵ و ملی ۴۲۵۹۸۴۰۴۲۵ صادره از جهرم در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۰۸/۹۹ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳۱۱ از ۲۱۵۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۵۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی ورثه خلیل زارع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴  
۴۶۱۳۸/۱۹۷۳۳۶۳  
۴۹۲۰ م الف

**مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

**آگهی مناقصه عمومی خدمات شهری و فضای سبز شهرداری کنار تخته**

نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹  
شهررداری کنار تخته در نظر دارد با توجه به پیش بینی اعتبار در بودجه سال ۱۴۰۳ و تنفیذ اختیارات بر اساس بند یک صورتجلسه شماره ۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۲ شورای اسلامی شهر تامین نیروی بخش فضای شهری خدمات شهری شهرداری کنار تخته را به مدت یکسال طبق شرایط زیر و در قالب مدیریت پیمان از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید . لذا از کلیه شرکتها و پیمانکاران واجد شرایط و دارای رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای صلاحیت پیمانکاری و دارای گواهی ایمنی دعوت بعمل می آید از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به بارگذاری بپای پیشنهادی خود بر اساس فرمهای موجود در سامانه اقدام نماید .

۱-مهلت دریافت اسناد مناقصه ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ و مهلت ارسال پاکتهای پیشنهاد قیمت ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ و زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ می باشد .

۲-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۰۰۰/۰۰۰/۳/۸۸۰ ریال می باشد.

۳- مبلغ کل اعتبار پروژه حداقل ۰۰۰/۰۰۰/۷۵/۰۰۰ ریال می باشد .

۴- ارائه سپرده بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور و یا واریز وجه به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۰۳۲۹۳۹۰۰۳ نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری کنار تخته قابل قبول می باشد.

۵- چنانچه نفرات اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۷- هزینه درج آگهی بهعهده برنده مناقصه می باشد.

۸- برنده مناقصه موظف است ضمانت نامه بانکی به مقدار حداقل ۵ درصد کل مبلغ قرارداد صادره از بانک معرفی شده ، توسط شهرداری کنار تخته را جهت حسن انجام تعهدات موضوع قرارداد با مدت اعتبار ۱۸ ماه تسلیم نماید یا معادل وجه فوق را به صورت نقدی به حساب سپرده شهرداری کنار تخته واریز نماید .

۹- بارگذاری گواهی ایمنی صلاحیت و گواهی رتبه بندی از نهادهای ذی صلاح و همچنین تکمیل استعلام بپناه در سامانه الزامی می باشد .

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات و شرایط مناقصه در سایت تدارکات الکترونیکی دولت موجود است که پس از مراجعه به سامانه قابل دسترسی می باشد.

۱۸۸۵۰۵۵  
۴۶۱۴۶  
۶۸۹۶ م الف

**عبدالرزاق دهقانی – شهردار کنار تخته**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره شناسنامه ۱۱۳۹ و ملی ۱۰۰۴۴۹۲۰۰۴۴۹۲ صادره از شیراز در اعیانی شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۲/۴۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۵۵۰۰ از ۱۵۵۰۰ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۷۰ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی موقوفه صاحب دیوانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴  
۴۶۱۳۶/۱۹۷۳۳۶۶  
۴۱۴۰ م الف

**مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۰۹۱۹۱/۱۴۰۳۰۳۱۱۰۳۴۰۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو شیراز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی عسکری فرزند عوض به شماره شناسنامه ۷۶۳ و ملی ۶۵۸۱۷۶۵۸۱ صادره از زرین دشت در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱/۱۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۲ از ۲۱۵۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۵۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی علی زارع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴  
۴۶۱۳۹/۱۹۷۳۳۶۴  
۴۹۲۱ م الف

**مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲**

## روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲