روزنامه طلوع

تاریخ ۱۶ اسفند ۱۴۰۳ پنجشنبه

سخن ماندگار

انسان به بودن در هر جایی عادت می کند و دیگر برایش سخت است که از آنجا برود

نحوه فکر کردنش هم بعد از مدتی عادت می شود و عوض کردنش سخت است

جان استاین‌بک

صفحه ۵

شماره ۴۱۵۵

سال سی ام

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۱۷۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو شیراز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید عسکری فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۴۸۷۲ و ملی ۲۳۰۱۱۷۴۷۱۹ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب ساختمان مساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۴۲ از ۲۱۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی ورثه ابوالقاسم پایدار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۲/۱۶ ۴۶۱۶۸/۱۹۷۳۳۷۴ ۴۹۲۴ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۰۹۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو شیراز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا غنی زاده فرزند جهانزیر به شماره شناسنامه ۳۳۴۳ و ملی ۲۲۹۸۱۰۱۳۸۸ صادره از شیراز در اعیانی ششدانگ یک باب خانه مساحت ۲۹۹/۹۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۴ از ۱۹۹۷ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹۷ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی موقوفه خاص حاج رئیس نبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۲/۱۶ ۴۶۱۷۴/۱۹۷۳۳۷۵ ۴۹۲۳ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی مناقصه عمومی

الف- شرح مناقصه :
مناقصه گذار:دهیاری روستای کلانی از توابع بخش مرکزی شهرستان کازرون
موضوع مناقصه: بیس ریزی ،قیر پاشی واسفالت کوچه های شهید پور رمضانی ،شهید رضایی ،شهید علیزاده به مساحت ۸۰۰۰متر مربع
شرح مختصر کار:
۱- تهیه و اجرای عملیات ۸۰۰۰ متر مربع بیس ریزی به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر با تراکم ۱۰۰درصد قیمت پایه هرمتر مربع ۱/۸۰۰/۰۰۰ریال
۲-اجرای عملیات ۸۰۰۰متر مربع قیرپاشی وآسفالت به ضخامت کوبیده شده حداقل ۵سانتی متر با تراکم ۱۰۰درصدقیمت پایه هر متر مربع ۲/۹۵۰/۰۰۰ریال
مطابق با اسناد ، مدارک و استانداردها و نقشه ها
جمعا به مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف سی وهشت میلیون ریال تمام.
ب- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه :ارائه ضمانت نامه بانکی به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۴۸۲۸۴۰ یا ارائه فیش واریزی به حساب شماره ۵۶۸۴۰۲۹۶۴۲۰۶۴۰/۰۲ نزد پست بانک بنام دهیاری روستای کلانی معادل ۵٪ قیمت پیشنهادی به مبلغ ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به حروف یک میلیارد ونهصد میلیون ریال.
ج-زمان فروش اسناد مناقصه :از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹به مدت ۱۰ روز کاری
محل دریافت اسناد مناقصه: کازرون روستای کلانی ، دهیاری کلانی آقای عبدالحسین کلانی پور شماره تماس۰۹۱۷۴۰۸۱۸۸۴
نحوه خرید اسناد:واریز مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۵۶۸۴۰۲۹۶۴۲۰۶۴۰/۰۲ نزد پست بانک بنام دهیاری روستای کلانی.
مهلت و محل تحویل پیشنهادات :حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹به دهیار محترم روستای کلانی
تاریخ بازگشایی پاکات:حداکثر ۲ روز کاری پس از پایان مهلت تحویل پیشنهادات در محل ساختمان بخشداری مرکزی
شرایط مناقصه:
الف-دارا بودن حداقل رتبه ۵ راهسازی از مراجع ذیصلاح و دارا بودن آگهی آخرین تغییرات شرکت
ب-ارائه فیش واریزی بند ج جهت تحویل اوراق مناقصه الزامی می باشد.
ج-پس از بازگشایی پاکات برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰٪کل مبلغ قرارداد می باشد
د- در صورتی که نفرات اول تا سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع دهیاری ضبط می گردد.
چ-هزینه درج آگهی ونقشه برداری بعهده برنده مناقصه می باشد٠
ح:هزینه ازمایشگاه به عهده برنده مناقصه می باشد .
به پیشنهادات فاقد مهر و امضا ،مخدوش، فاقد رتبه معتبر و پیشنهاداتی که بعد از اتمام مدت مقرر در مناقصه ارائه گردد مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد و باطل می باشد.
ضمنا کمیسیون معاملات در رد یا تایید پیشنهادات پیمانکاران با توجه به ماده۱۷ برگ مناقصه اختیار کامل دارد .
درج آگهی نوبت اول در مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹و نوبت دوم مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ ۱۸۹۰۴۸۴ ۴۶۲۳۵

دهیاری روستای کلانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۱۵۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهیار احمدی فرزند خدایار به شماره شناسنامه ۱۴۲ و ملی ۲۲۹۲۷۵۶۸۵۴ صادره از شیراز در اعیانی ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۲۸/۶۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۴۳۶ از ۲۰۵۲ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۴ فرعی از ۲۰۵۲ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۲/۱۶ ۴۶۱۷۰/۱۹۷۳۳۷۲ ۴۹۲۶ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۰۹۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو شیراز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر صفائیان فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۲۲۹ و ملی ۲۲۹۷۱۴۰۱۵۰ صادره از شیراز در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۷۸/۵۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۰۱ از ۲۰۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی علی ضامن مرادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۲/۱۶ ۴۶۱۴۷/۱۹۷۳۳۷۳ ۴۹۲۵ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی تجدید مزایده واگذاری استیجاری پارکینگ ابوذر و سلمان شهر کازرون

شهرداری کازرون در نظر دارد با استناد به مصوبه شماره ۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۹ شورای اسلامی شهر کازرون و جلسه کمیسیون عالی معاملات شهرداری کازرون مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ و نسبت به واگذاری استیجاری پارکینگ عمومی وسائط نقلیه ابوذر و پارکینگ سلمان از طریق مزایده عمومی به مدت یک سال اقدام نماید. لذا ازکلیه علاقه مندان دعوت بعمل می آید ازتاریخ نشرآگهی جهت دریافت اسناد مزایده و ارائه قیمت پیشنهادی از طریق سامانه تدارکات دولت به شرح ذیل اقدام نمایند.
مهلت دریافت اسناد مزایده هشت روز پس از نوبت اول آگهی
مهلت ارائه قیمت پیشنهادی ۱۰ روز پس از نوبت دوم آگهی
۱-مبلغ پایه مزایده اجاره ماهیانه پارکینگ سلمان ۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پارکینگ ابوذر ماهیانه ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
۲-مبلغ سپرده شرکت در مزایده پارکینگ سلمان ۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پارکینگ ابوذر ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
۳-ارائه سپرده به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی و یا واریز وجه به حساب سپرده شماره ۰۱۰۶۸۴۲۵۸۷۰۰۴ به نام شهرداری کازرون نزد بانک ملی شعبه مرکزی کازرون قابل قبول می باشد.
۴-چنانچه نفرات اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵-سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده در شهرداری ضبط خواهد شد.
۶-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۷-هزینه درج آگهی در روزنامه و کارشناسی بر عهده برنده مزایده است.
۸-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده شهرداری موجود است. ۱۸۹۰۵۶۲ ۴۶۲۳۷

رضا نوذری– شهردار کازرون

آگهی مزایده واگذاری استیجاری محل سازه های (بیلبورد) تبلیغاتی سطح شهر

شهرداری کازرون در نظر دارد با استناد به مصوبه شماره ۱۱۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ شورای اسلامی شهر نسبت به واگذاری استیجاری زمین (محل سازه)تعداد ۳ عدد تابلو تبلیغاتی(بیلبورد)در سطح شهر(نبش چهارراه مطهری-میدان بعثت-میدان امام حسین(ع)) با قیمت پایه کارشناسی اجاره بها ماهیانه هر سه محل به مدت مجموعا پنج ساله مجموعا ۳/۹۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده بصورت سه سال و تمدید تا دو سال دیگر در صورت تائید شهردار و شورای شهر و کارشناسی جدید اقدام نماید. لذا ازکلیه افراد و شرکت های واجد شرایط دعوت بعمل می آید ازتاریخ نشرآگهی جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را براساس فرم مزایده حداکثرتا ده روز پس از نشر آخرین آگهی در پاکت سامانه ارائه نمایند.
۱-مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
۲-ارائه سپرده به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی و یا واریز وجه به حساب سپرده شماره ۰۱۰۶۸۴۲۵۸۷۰۰۴ به نام شهرداری کازرون نزد بانک ملی شعبه مرکزی کازرون قابل قبول می باشد.
۳-چنانچه نفرات اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴-زمین مورد نیاز بمساحت حدود ۲×۲ مترمربع در مکان های موصوف که به تشخیص واحد خدمات شهری شهرداری به مستاجر واگذار می شود.
۵-کلیه کسورات قانونی شامل بیمه و مالیات و عوارض شهرداری بر عهده مستاجر می باشد.
۶-مستاجر می بایست یک نسخه از قرارداد را به اداره تامین اجتماعی ارائه دهد.
۷-مستاجر می بایست معادل ۱۰ درصد از مبلغ کل قرارداد را ضمانت نامه بانکی جهت حسن انجام تعهدات تحویل شهرداری نماید.
۸-مستاجر می بایست در زمان عقد قرارداد بابت تخلیه ملک و تسویه حساب با شهرداری و سایر ادارات نظیر دارایی ، بیمه، برق و ... یک فقره چک به مبلغ دو میلیارد ریال در وجه شهرداری صادر و تحویل نماید.
۹-چنانچه شهرداری در طول مدت قرارداد قصد اجرای طرحی در محل سازه ها را داشته باشد ،مستاجر موظف به همکاری با شهرداری و انتقال سازه به مکان پیشنهادی شهرداری می باشد.
۱۰-هزینه نصب انشعابات و بهای برق مصرفی (جهت نورپردازی تابلوها)و همچنین کلیه خسارات وارده به تاسیسات شهرداری در محل اجرای سازه بر عهده مستاجر می باشد.
۱۱-به مبلغ پیشنهادی اجاره ۱۰ درصد ارزش افزوده اضافه می گردد.
۱۲-سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده در شهرداری ضبط خواهد شد.
۱۳-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۱۴-هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه بر عهده برنده می باشد.
۱۵-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده شهرداری موجود است. ۱۸۹۰۵۵۴ ۴۶۲۳۴

رضا نوذری – شهردار کازرون

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۵۳ فرعی از ۲۸۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

نظر به اینکه آقای باباجان قاسمی فرزند غلامعلی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۳۱ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک سند مالکیت مربوط به ششدانگ یک باب آپارتمان به پلاک ۳۵۳ فرعی از ۲۸۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس که ذیل ثبت ۱۴۰۲۲۰۳۱۱۰۰۲۰۰۷۷۶۲ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۵۱۰۵۰ ه ۰۱/ صادر گردیده نامبرده برابر درخواست وارده شماره ۲۰۲۳۶۱۴-۱۴۰۳/۱۱/۱۳ اعلام نموده که سند مالکیت به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱۲/۱۶ ۴۶۳۱۷/۱۹۷۳۵۰۵ ۱۳۱۲ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲