روزنامه طلوع

تاریخ ۹ اردیبهشت ۱۴۰۴ سه‌شنبه

ضرب‌المثل‌های جهان

حتی بهترین چوب ممکن است گرفتار موریانه گردد

آفریقایی

صفحه ۶

شماره ۴۱۸۵ سال سی ام

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۳۳۸ - ۱۴۰۳،۰۷،۱۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۵۹۹ - ۱۴۰۳،۱۰،۱۸ تصرفات خانم سمیه فهرستی اصل فرزند علی باز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸۱،۸۶ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۲۴ فرعی از ۲۱۸ اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معزآباد جابری خریداری از عبداله کلانتری فرزند محمد حسن بموجب سند ۸۹۳۷۹-۱۳۴۸،۱۲،۱۹ دفترخانه ۸ شیراز محرز گردیده است .

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۳۴۸ - ۱۴۰۳،۰۷،۱۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۵۹۸ - ۱۴۰۳،۱۰،۱۸ تصرفات خانم اعلاء محمدی جابری فرزند مصطفی قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۷۳،۴۵ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۲۹ فرعی از ۲۱۸ اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معزآباد جابری خریداری از عبداله کلانتری فرزند محمد حسن بموجب سند ۸۹۳۷۹-۱۳۴۸،۱۲،۱۹ دفترخانه ۸ شیراز محرز گردیده است .

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۲۶۴ - ۱۴۰۳،۱۲،۰۲ تصرفات خانم زری موسوی جابری فرزند سید عبدالرسول در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۶۷۰،۹۸ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۵۳ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۲۷۰ - ۱۴۰۳،۱۲،۰۲ تصرفات خانم زینب بیگم موسوی جابری فرزند سید عبدالرسول در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۳۲۶،۰۲ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/مالکین رسمی محرز گردیده است .

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۰۵ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۱ تصرفات آقای محمد حسین سلیمی جابری فرزند نادعلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۴۲،۵۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۰ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از ناد علی سلیمی جابری فرزند فتحعلی محرز گردیده است .

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۰۸ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۱ تصرفات آقای محمد حسین سلیمی جابری فرزند نادعلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۴۴۴،۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۱ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از ناد علی سلیمی جابری فرزند فتحعلی محرز گردیده است .

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۵۶ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۷ تصرفات آقای عوض درویشی جابری فرزند جواد علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۶۹۶،۶۳ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۳ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۵۹ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۷ تصرفات آقای عباس قلی محمدی راد فرزند اله قلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۵۸،۰۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۴ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک. مالکین رسمی محرز گردیده است .

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۲۳ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۲ تصرفات آقای عباس قلی محمدی راد فرزند اله قلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۹۷،۰۵ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۷ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۲۰ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۲ تصرفات آقای صابر ابراهیمی فرزند علی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۸۰۱،۶۸ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۸ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۲۶ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۵ تصرفات آقای جهان بخش حیدری فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۱۰۹،۷۴ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۷۹ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۲۹ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۵ تصرفات خانم سمیه محمدی فرزند نصراله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۴۸۷،۸۴ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۰ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۳۲ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۵ تصرفات آقای هیبت اله میرزائی جابری فرزند شاه حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۹۶۳،۱۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۱ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۳۸ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۵ تصرفات آقای حمید انصاری جابری فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۲۳،۷۴ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۲ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۳۵ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۵ تصرفات آقای رسول میرزائی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴۰۸۲،۸۴ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۳ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری محرز گردیده است .

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۰۰۳ - ۱۴۰۴،۰۱،۰۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۰۰۷ - ۱۴۰۴،۰۱،۰۶ تصرفات خانم مهر انگیز ایزدی فرزند اسداله در۳۱۱،۹۶ سهم سهام از ۲۴۹۵،۷۲ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۴۹۵،۷۲ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۵ فرعی از ۲۱۸ اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معزآباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۰۰۶ - ۱۴۰۴،۰۱،۰۶ تصرفات خانم مهر انگیز ایزدی فرزند اسداله در ۳۸۷۶،۸۳ سهم سهام از ۳۱۰۱۴،۶۲ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۰۱۴،۶۲ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۶ فرعی از ۲۱۸ اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معزآباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۱۶۴۴ - ۱۴۰۳،۱۲،۲۷ تصرفات آقای عوض حیدری جابری فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۲۷،۶۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۸۸ فرعی از ۲۱۸اصلی جدا شده از پلاک ۲۱۸اصلی واقع در قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه معز آباد جابری انتقالی از مالک/ مالکین رسمی محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۴،۰۲،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۴،۰۲،۲۴

۴۶۵۱۲ ۱۲۳۸ م الف

محمد علی زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک خرامه

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۳۲۷ فرعی از ۳۰۴ اصلی قطعه ۲ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

نظر به اینکه آقای ابوالقاسم اعتمادی فرزند غلامعلی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یک باب خانه به پلاک واقع در ۱۳۲۷ فرعی از ۳۰۴ اصلی قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون که ذیل دفتر ۱۷۴ صفحه ۵۹۷ ذیل ثبت ۱۳۳۳۰ بنام آقای ابوالقاسم اعتمادی ثبت و صادر گردیده که سند مالکیت صادره بشماره چاپی ۵۵۷۴۷۴۱ سری د/۹۳ به علت جابه جایی مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد نظر معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۴۶۶۰۸/۱۹۷۳۹۴۸ ۱۶۸ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند خودرو پراید مدل ۸۸ رنگ سفید – روغنی به شماره پلاک ۶۳ ایران ۹۷۴ م ۵۹ و شماره موتور ۳۲۹۰۳۹۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۳۹۹۱۸ به نام زهرا صادقی به شماره ملی ۲۲۹۳۰۸۷۱۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۶۶۰۲/۱۹۷۳۹۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۷۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۲۸۳۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۲۸۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود زارع فرزند کرامت اله به شماره شناسنامه ۴۴۳۴ و ملی ۲۲۹۳۱۷۴۵۰۶ صادره از شیراز و آقای منصور زارع فرزند کرامت اله به شناسنامه شماره ۴۴۳۳ و ملی ۲۲۹۳۱۷۴۴۹۲ صادره از شیراز هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب نمایشگاه به مساحت ۲۳۲ مترمربع و پلاک فرعی ۱۴۴۹ از ۲۱۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی وراث حاج ابوالقاسم پایدار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ۴۶۵۷۱/۱۹۷۳۹۴۱ ۷۵۶ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۱۶۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین کرمی جوکان فرزند قلی به شماره شناسنامه ۹۷ و ملی ۲۴۵۱۴۵۱۷۹۳ صادره از فیروزآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۵/۲۳ مترمربع به پلاک فرعی ۱۷۳۲ از ۲۰۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۰۷۶ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اصغر کاظمی احمد آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ۴۶۶۰۳/۱۹۷۳۹۳۹ ۷۵۸ م الف

مجتبی فخار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۸۵۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه حمیدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۶۹۴۴ کدملی ۲۳۷۰۳۶۸۱۳۶ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۷۷/۵۴ مترمربع پلاک ۵۶۴ فرعی از ۸۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۸۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی خریداری از ناصر مزارعی یکی از ورثه اسمیعل مزارعی کاسکانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ۴۶۵۹۲/۱۹۷۳۹۴۴ ۱۶۶ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۳۸۰۰۲۵۲۱-۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین رحیمی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۹۳۰/۱ مترمربع پلاک ۱۶ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۱ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی ورثه منصور بهادری به اسامی عباسقلی، سرتیپ ، بیژن، صدراله، سرمست، یداله و فتح اله بهادری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ۴۶۵۹۶/۱۹۷۳۹۴۵ ۱۶۱ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی مزایده مال غیرمنقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی کلاسه۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۸۸۰۰۰۶۹۵/۱ و شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۷۱۹ این اداره ، له آقای شهرام فرهادی علیه آقای مهدی نامداری (وام‌گیرنده و راهن) موضوع سند رهنی شماره ۳۰۸۷۱-۱۴۰۲/۰۷/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۱ قائمیه، ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان طلق تحت پلاک ثبتی شماره ۶۰/۲۳۱۷ واقع در قطعه ۳ بخش ۷ فارس کازرون از یک ساختمان دو طبقه واقع در شهر قائمیه محله اردشیری خیابان شهید هاشمی نژاد – ۱۶ متری ظبقه اول به مساحت۱۶۰/۷ متر مربع واقع در طبقه یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ساخته شده با مصالح دیوار آجری و سقف تیرچه بلوک و دارای سه اطاق و سالن و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام و نمای بیرونی سنگ و انشعابات آب و برق و گاز می باشد. با شماره مستند مالکیت ۴۷۹۲-۱۳۹۵/۰۶/۱۳ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۴۳۶۳۰ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۱۰۰۲۰۰۳۲۵۱ ثبت گردیده است. و حقوق ارتفاقی ندارد. محدود به این حدود: شمالا درب و دیوار و پنجره ای است به طول نه متر و هفتاد سانتی متر به تراس مسقف شمالی قطعه ۲ شرقا دیوار به دیوار است به طول دوازده متر و نود و یک سانتی متر به عرصه ملک مجاور شماره ۳ فرعی از شماره ۶۰ اصلی جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول درب و دیوار و پنجره ای است به طول شش متر و چهل سانتیمتر به تراس مسقف جنوبی قطعه ۲ دوم دیواریست به طول سه متر و بیست سانتیمتر به تراس مسقف جنوبی قطعه ۲ سوم دیوار به دیوار است به طول پنج متر و بیست و دو سانتیمتر به عرصه ملک مجاور شماره ۲ فرعی از شماره ۶۰ اصلی غربا در پنج قسمت که قسمت های دوم و چهارم آن شمالی است اول دیوار به دیوار است بطول ده متر هشتاد سانتی متر به عرصه ملک مجاور شماره ۱۹۲۳ فرعی از شماره ۶۰ اصلی دوم دیواریست به طول یک متر و بیست سانتیمتر به نورگیر مشاعی سوم دیواریست به طول یک متر و بیست سانتی متر به نورگیر مشاعی چهارم درب و دیوار است به طول یک متر و سی سانتی متر به راه پله پنجم دیواریست به طول چهارمتر و چهل سانتی متر به راه پله، ملکی آقای مهدی نامداری فرزند خداخواست به شماره ملی ۲۳۷۲۷۶۷۸۷۹ متولد ۱۳۶۶/۰۹/۱۲ که پلاک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ در محل اجرای ثبت اسناد کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد،مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می‌شود حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه‌های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. لازم به ذکر است متقاضی خرید مورد مزایده می‌بایست قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نمایند. (این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد)

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۲/۰۹

۴۶۵۹۴ ۱۵۹ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲