

طبله سلوع روزنامه	تاریخ ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ سه‌شنبه	ضرب‌المثل‌های جهان	صفحه ۶ شماره ۴۱۹۷ سال سی ام	گوناگون
--	--	----------------------------------	---	-----------------------

افزایش خطر زایمان زودرس با بیماری کبد چرب



کاهش یابد. همچنین باید به افزودن توصیه‌های خاص برای زنان باردار به دستورالعمل‌های بالینی بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک توجه شود.

زنان مبتلا به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک همچنین ۶۳درصد بیشتر از گروه کنترل در معرض خطر سزارین بودن، با این حال، به‌نظر می‌رسد این موضوع با شاخص توده بدنی بالا توضیح داده شود، زیرا در مقایسه با زنان دارای اضافه وزن یا چاق بدون بیماری کبد چرب، هیچ افزایش خطری مشاهده نشد.

یواس اف. لودویگسون، متخصص اطفال در بیمارستان دانشگاه اوربرو و استاد گروه اپیدمیولوژی پزشکی و آمار زیستی، موسسه کارولینسکا می‌گوید: ما هیچ افزایش خطری در زنان مبتلا به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک برای داشتن فرزندان با ناهنجاری‌های مادرزادی یا داشتن فرزندان که در بدو تولد فوت می‌کنند، مشاهده نکردیم.

سایت مدیکالانت نیز گزارش کرد، با وجود تعدیل گسترده برای دامنه وسیعی از عوامل مخدوش‌کننده و چندین نقطه فوت دیگر این پژوهش، مانند اطلاعات کامل شاخص توده بدنی در بین مادران، محققان نمی‌توانند این احتمال را که افزایش خطر ممکن است تحت تاثیر عوامل دیگری بوده باشد را نپذیرند.



نتایج تحقیق جدیدی مؤسسه کارولینسکا، استکهلم سوئد نشان داد، زنان باردار مبتلا به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک در معرض خطر بیشتری برای زایمان زودرس هستند و افزایش این خطر را نمی‌توان از طریق چاقی توضیح داد.

به گزارش ویستا، تخمین زده می‌شود که از هر پنج نفر در سوئد، یک نفر به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک مبتلا است که پیش از این بیماری کبد چرب غیرالکلی نامیده می‌شد و در سطح جهان ممکن است از هر ۱۰ نفر، سه نفر به این بیماری مبتلا باشند. عوامل خطرزای شایع در این بیماری، اختلالات متابولیکی مانند دیابت نوع ۲ و اضافه وزن یا چاقی هستند. این بیماری به‌طور فزاینده‌ای، ازجمله در بین زنان در سن باروری، شایع شده است و محققان اکنون ارتباط بین کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک مادر و پیامدهای بارداری و تولد نوزاد را بررسی کرده‌اند.

این تحقیق بر اساس داده‌های ثبت اسناد سوئد انجام شده و در مجموع شامل ۲۴۰ زایمان در میان زنان مبتلا به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک و ۱۱۴۰ زایمان مشابه از زنان از جمعیت عمومی است. زنان مبتلا به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک بیش از سه برابر بیشتر، احتمال زایمان زودرس داشتند. این خطر با شدت بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک افزایش نیافت و افزایش خطر حتی در مقایسه با زنان دارای اضافه وزن یا چاق بدون بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک شناخته شده نیز تداوم داشت.

کارول ای. مارکسر، محقق ارشد این تحقیق، دارای مدرک فوق دکتری در گروه اپیدمیولوژی پزشکی و آمار زیستی، مؤسسه کارولینسکا گفت: این یافته نشان می‌دهد، این ارتباط فقط به‌دلیل شاخص توده بدنی بالا نیست و خود بیماری کبد می‌تواند اثرات منفی داشته باشد. مهم است که زنان باردار مبتلا به بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک در دوران بارداری از نزدیک تحت نظر باشند تا خطر عوارض

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۳ فرعی از ۳۲۲ قطعه ۲ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

چون آقای حبیب کریمی فرزند علی بوکالت از خانم صنوبر نسیمی برابر سند و کالتنامه شماره ۲۲۱۶۴۵-۱۴۰۲/۱۲/۱۳ دfter ۶۲ کازرون با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۶ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط سهام باقیمانده از ششدانگ مربوط به پلاک ۱۳ فرعی از ۳۲۲ واقع در قطعه ۲ بخش ۷فارس کازرون در دفتر ۳۴ صفحه ۱۲۱ ذیل ثبت ۹۷۴ بنام آقای حسنعلی دلگرم ثبت صادر و تسلیم گردیده سپس به خانم صنوبر نسیمی انتقال یافته و سهام متعددی از سهمیه نامبرده خارج و بخشی از سهام در حصه وی باقیمانده است که وکیل نامبرده اعلام نموده سند مالکیت مزبور مفقود و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد نظر معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۲/۲۳
۴۶۶۹۷/۱۹۴۰۷۷
م ۲۴۴ الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی ابلاغ مزایده پلاک های ۱۲/۲۶۴ و ۱۴۶/۲۶۴ قطعه ۴ بخش ۷ فارس کازرون

بدینوسیله به آقایان امیرحسین شریف با کدملی ۰۴۵۱۲۰۵۲۳۵ و محمد امین شریف با کدملی۲۲۹۱۲۹۶۵۲۳ از وراث مرحوم عبدالحسین شریف ابلاغ می گردد: درخصوص پرونده های اجرایی کلاسه فوق، به موجب صورت جلسه مزایده پلاک ثبتی ۱-فرعی: ۱۲ از پلاک اصلی ۲۶۴ در بخش: کازرون ناحیه: ۴ واقع در: کازرون مبلغ ۳/۳۰۴/۵۳۰/۰۰۰ تومان و پلاک فرعی: ۱۲۶ از پلاک ۲۶۴ در بخش: کازرون ناحیه: قطعه ۴ واقع در: کازرون به مبلغ ۴/۱۱۴/۰۰۰/۰۰۰ تومان مزایده گردیده و به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است. از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دو ماه می تواند نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نماید.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۲/۲۳

۴۶۶۹۶ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد اجرای اسناد رسمی کازرون

آگهی تجدید مزایده واگذاری مجوز (انحصار) جمع آوری پسماند خشک قابل بازیافت تولیدی شهر صدرا ۰۸-۱۴۰۴	
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳	
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳	
شهرداری صدرا در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده با موضوع “واگذاری مجوز (انحصار) جمع آوری یکساله پسماند خشک قابل بازیافت تولیدی شهر صدرا به میزان حدودی ۲۰۰۰ تن”، طبق مشخصات قید شده در اسناد مزایده، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.	
۱- مبلغ برارود اولیه: براساس فهرست بهای پسماند سال ۱۴۰۳ جهت ۱۲ماه معادل ۴۳،۵۵۷،۹۹۳،۸۸۸ریال می باشد.	
۲- مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۲۰،۱۷۷،۸۹۹،۵۹۴ریال می باشد.	
۳- کلیه افراد حقیقی و حقوقی با سابقه و رزومه مرتبط در امر بازیافت و پسماند می توانند در مزایده فوق شرکت نمایند.	
۴- سپرده نفرات اول و دوم در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند به نفع شهرداری صدرا ضبط خواهد شد.	
۵- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.	
۶- سایر شرایط و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.	
۷- تاریخ انتشار مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ می باشد.	
۸- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ می باشد .	
۹- مهلت ارائه پیشنهادات و بارگذاری در سامانه ستاد ازساعت ۱۰مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ می باشد.	
۱۰- زمان بازگشایی پاکت ها در ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ می باشد .	
متقاضیان می بایست مدارک پاکت های الف- ب در سامانه بارگذاری نمایند شهرداری از دریافت حضوری پاکات طبق قانون معذور می باشد و فقط اصل ضمانت نامه را پس از بارگذاری در سایت ستاد (پاکت الف) به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ در پاکت سربسته و بادرچ کامل مشخصات شرکت و شماره تماس به واحد دبیرخانه مرکزی شهرداری صدرا به آدرس زیر تحویل نمایند. آدرس: استان فارس- شهر صدرا- بلوار پاسداران ساختمان مرکزی شهرداری صدرا کدپستی:۷۱۹۹۴۳۳۸۶۹ شماره تماس واحد امور قراردادها: ۰۷۱-۳۴۶۱۷۸۱۸ و اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۲۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۸۹۶۹۶۸-۸۵۱۹۳۷۶۸	۴۶۷۰۳
مجتبی پارسایی-شهردار صدرا	

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲

ضرب‌المثل‌های جهان

استعداد یا موفقیت هایی که بدون زحمت بدست آمده

اغلب زود از بین می رود

آلمانی

رابطه معنادار بین افسردگی و حضور بیشتر در فضای مجازی



بر اساس یافته‌های این پژوهش، نوجوانانی که دارای مشکلات روانی بودند، به‌طور متوسط روزانه حدود ۵۰ دقیقه بیشتر از دیگران در شبکه‌های اجتماعی وقت می‌گذراندند. همچنین آن‌ها رضایت کمتری از تعداد دوستان مجازی خود داشتند و نسبت به دیگران، بیشتر خود را با کاربران دیگر مقایسه می‌کردند.

در بین نوجوانانی که اختلالات درونی مانند افسردگی یا اضطراب داشتند، استفاده بیشتر از شبکه‌های اجتماعی با تأثیرات شدیدتری همراه بود. آن‌ها بیشتر تحت‌تأثیر بازخوردهایی مانند لایک، اشتراک‌گذاری یا نظر دیگران قرار می‌گرفتند و احساسات واقعی خود را کمتر در فضای مجازی بیان می‌کردند.

این یافته‌ها نشان می‌دهند که تعامل نوجوانان دارای مشکلات روانی با شبکه‌های اجتماعی نه‌تنها بیشتر است، بلکه کیفیت این تعاملات نیز متفاوت و گاه آسیب‌زننده‌تر است. چنین تفاوت‌هایی می‌تواند در طراحی برنامه‌های حمایتی روانی برای این گروه سنی نقش کلیدی داشته باشد.
مجریان این تحقیق، تأکید می‌کنند که برای درک بهتر رابطه بین سلامت روان و شبکه‌های اجتماعی، تحقیقات بیشتری به‌ویژه در کشورهای دیگر لازم است. به گفته آن ها، همچنین باید بررسی شود که آیا استفاده زیاد از شبکه‌های اجتماعی می‌تواند به بروز اختلالات روانی منجر شود یا اینکه افراد دارای اختلالات، بیشتر به این فضاها روی می‌آورند.

شرکت توسعه فرهنگ و عمران کازرون

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت توسعه فرهنگ و عمران کازرون (سهامی خاص) به شماره ملی ۰۴۲۸۵۳۰۳۰۴۵۳۰۱ و شماره ثبت ۱۸۲۷۱ میرساند: جلسه مجمع عمومی عادی راس ساعت ۱۰ صبح و جلسه هیات مدیره ساعت ۱۱ صبح روز شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ در محل دفتر شرکت برگزار میشود، لذا از کلیه صاحبان سهام دعوت بعمل می آید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به شرح زیر است:

دستور جلسه هیات مدیره:

۱- انتخاب اعضا هیات مدیره ۲- انتخاب بازرسان

۱- تعیین سمت اعضا ۲- دارندگان حق امضا

هیات مدیره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۶۳۱/۱۳۰۰۳۱۱۰۳۶-۱۴۰۳/۱۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه کشور بهرامی نژاد فرزند علیرضا بشناسنامه شماره ۲۶۹۱ صادره از حوزه مرکزی آباده و به شماره ملی ۲۲۹۴۲۷۲۸۲۱- ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۲۸۵/۲۶ مترمربع تحت پلاک ۸۴/۲۰۸۹۵۱مقرور و مجزا شده از ۶۶/۱۶۶/۹۹۵۱واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی جنت آباد از مالکیت محمد علی صارمی جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ دوم:تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۰۷ ۴۶۶۹۴/۱۹۷۴۰۷۶ م الف ۶۷

هدایت فروغی – رئیس ثبت اسناد و املاک آباده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۱/۱۳۰۰۳۱۱۰۳۶-۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه داریوش وفاق نعمت‌الهی فرزند محمد تقی به شناسنامه شماره ۶۷ صادره از حوزه مرکزی آباده و به شماره ملی ۲۴۱۱۴۰۹۴۷۸- درخصوص ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۵/۴۰ مترمربع تحت پلاک ۸۰/۴۸۰/۹۹۲۸قسمتی از پلاک ۹۹۲۸ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی شهر بهمن از مالکیت مرحومان شعبانعلی محمودی و مهدیقلی محمودی جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ ۴۶۵۷۷/۱۹۷۳۹۳۰ م الف ۳۵

هدایت فروغی – رئیس ثبت اسناد و املاک آباده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۵۹۴/۱۳۰۰۳۱۱۰۳۶-۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه داریوش وفاق نعمت‌الهی فرزند محمد تقی به شناسنامه شماره ۶۷ صادره از حوزه مرکزی آباده و به شماره ملی ۲۴۱۱۴۰۹۴۷۸- درخصوص ششدانگ عرصه یک درب باغ به مساحت ۷۱۸۶/۷۵ مترمربع تحت پلاک ۴۰۸۱/۹۹۲۸قسمتی از پلاک ۹۹۲۸ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی شهر بهمن از مالکیت مرحومان شعبانعلی محمودی و مهدیقلی محمودی جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ ۴۶۵۷۸/۱۹۷۳۹۳۱ م الف ۳۶

هدایت فروغی – رئیس ثبت اسناد و املاک آباده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۵۹۵/۱۳۰۰۳۱۱۰۳۶-۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه داریوش وفاق نعمت‌الهی فرزند محمد تقی به شناسنامه شماره ۶۷ صادره از حوزه مرکزی آباده و به شماره ملی ۲۴۱۱۴۰۹۴۷۸- درخصوص ششدانگ عرصه یک درب باغ به مساحت ۳۷۲۵/۷۵ مترمربع تحت پلاک ۴۰۸۱/۹۹۲۸قسمتی از پلاک ۹۹۲۸ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی شهر بهمن از مالکیت مرحومان شعبانعلی محمودی و مهدیقلی محمودی جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۲۳ ۴۶۵۷۹/۱۹۷۳۹۳۲ م الف ۳۷

هدایت فروغی – رئیس ثبت اسناد و املاک آباده