



تاریخ
۳۰
تیر
۱۴۰۴
دوشنبه

سخن ماندگار

زندگی پیدا کردن خودت نیست

زندگی ساختن خودت است

جورج برنارد شاو

بهبود سریع زخم با یک اسید آمینه

دانشمندان دریافته‌اند که اسید آمینه سرین(serine) که اسید آمینه رایجی هم است، موجب تسریع بهبود زخم پوستی می‌شود.
به گزارش ایسنا، هنگامی که پوست آسیب می‌بیند، گرایش بقای سلول‌های بنیادی فعال می‌شوند. اکنون تحقیقات جدید نشان می‌دهد که یک اسید آمینه ساده موسوم به سرین(serine) به سلول‌های بنیادی کمک می‌کند تا رشد مو را به نفع بهبود زخم رها کنند و این امر دریچهای به سوی درمان‌های جدید برای زخم‌های مزمن می‌گشاید.
سلول‌های بنیادی فولیکول مو(HFSCs) سلول‌هایی هستند که به طور مداوم خود را تجدید می‌کنند و مسئول دو عملکرد مهم بدن شامل حفظ چرخه‌های رشد مو از طریق بازسازی فولیکول‌های مو و بازسازی بافت در پوست برای کمک به بهبود زخم هستند.

به نقل از نیو اتلس، تحقیقات جدیدی که توسط دانشگاه راکفلر(Rockefeller) در نیویورک انجام شده، بررسی کرده است که چگونه یک اسید آمینه غیرضروری به نام «سرین» بر رفتار HFSCها تأثیر می‌گذارد و کشف کرده است که وقتی سطح سرین پایین است، سلول‌ها بهبود زخم را بر رشد مو اولویت می‌دهند.

جسی نواک(Jesse Novak)، نویسنده اصلی این مقاله و دانشجوی دکترای پزشکی در دانشگاه ویل کورنل(Weill Cornell) و دانشجوی دکترای سابق در آزمایشگاه زیست‌شناسی و توسعه‌ی سلول‌های پستانداران راکفلر می‌گوید: «محرومیت از سرین، یک تنظیم سلولی بسیار حساس را آغاز می‌کند که سرنوشت سلول را به سمت پوست و دوری از مو تنظیم می‌کند. یافته‌های ما نشان می‌دهد که ممکن است بتوانیم با دستکاری سطح سرین از طریق رژیم غذایی یا داروها، بهبود زخم‌های پوستی را تسریع کنیم.»
به عنوان یک اسید آمینه غیرضروری، انسان‌ها می‌توانند خودشان «سرین»

آکهی مزایه عمومی اراضی شهرداری اسیر

احتراماً شهرداری اسیر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۲۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ شورای محترم اسلامی شهر اسیر نسبت به فروش پلاک اراضی بنیاد مسکن از طریق مزایده عمومی دو مرحله ای اقدام نماید ، لذا از متقاضیان دعوت می شود جهت ارائه پیشنهاد از تاریخ نشر آکهی نوبت دوم به مدت ۷ روز به دبیرخانه شهرداری اسیر، و یا به سایت شهرداری http://asircity.ir و همچنین به کانال پیام رسان شهرداری در اپتا به آدرس @shahrdari8۹asirمراجعه نمایند

۱-قیمت پایه یا کارشناسی با نظر کارشناس رسمی دادگستری می باشد.
۲-شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۳-کلیه هزینه های مالی از قبیل هزینه آکهی،کارشناسی و غیره که در اثر مزایده حادث گردد به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۴-به پیشنهاداتی که فاقد سپرده واریزی، مخدوش و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد،ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵-سپرده نفرات اول تا سوم در صورت انصراف به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶-تمام قطعه ها با وضع موجود واگذار میشود.

۷-مبلغ سپرده مزایده معادل ۵ درصد مبلغ کل یا زمین می باشد که می بایست به حساب شماره ۰۱۳۴۲۹۴۶۰۰۵ نزد بانک صادرات شعبه اسیر واریز شود.

محل دریافت اسناد – دبیرخانه شهرداری اسیر
تاریخ مرحله اول آکهی :۱۴۰۴/۰۴/۲۳
تاریخ مرحله دوم آکهی :۱۴۰۴/۰۴/۳۰
مهلت تحویل پاکت ها : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
۴۷۱۵۳
۱۹۶۲۸۷۱

جعفر همتی – شهردار اسیر

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۲۲۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم جوکارکرمی فرزند قدرت اله به شماره شناسنامه ۸۱۴۸ کدملی ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴/۲۷ مترمربع پلاک ۲۶۰ فرعی از ۶۳۴ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۳۴ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی با واسطه از قدرت جوکار کرمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۵
۴۷۲۳۸/۱۹۷۴۵۶۸
۵۵۵ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۲۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه رنجبر فرزند عبدالنبی به شماره شناسنامه ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ کدملی ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۲۷/۴۷ مترمربع پلاک ۴۴۰ فرعی از ۸۷۹ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۷۹ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی از سهم الارث وی از عبدالنبی رنجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داشته باشند خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۵
۴۷۲۴۲/۱۹۷۴۵۶۷
۵۶۱ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۲۶۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه رنجبر فرزند عبدالنبی به شماره شناسنامه ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ کدملی ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۷۸/۲۳ مترمربع پلاک ۴۳۸ فرعی از ۸۷۹ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۷۹ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از سهم الارث وی از عبدالنبی رنجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۵
۴۷۲۴۱/۱۹۷۴۵۶۶
۵۵۹ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

روزنامه طلوع آکهی و مشترک می‌پذیرد

۳۲۳۴۴۷۷۲ – ۰۷۱

صفحه	۵
شماره	۴۲۵۱
سال سی ام	
آکهی	

کشف محرک بیولوژیکی که مغز را مجبور به خواب می‌کند

یک مطالعه نوآورانه، محرک بیولوژیکی را که مغز را مجبور به خواب می‌کند، آشکار کرده است.
به گزارش ویستا، محققان نشان داده‌اند که سلول‌های مغزی وقتی با انرژی زیادی مواجه می‌شوند، وارد حالت خواب می‌شوند و سرنخه‌هایی در مورد خواب، خستگی و پیری ارائه می‌دهند.
اما به نقل از آی‌ای، ما تقریباً یک سوم زندگی خود را در خواب می‌گذرانیم، اما محرک بیولوژیکی پشت خواب همچنان ناشناخته مانده است. با وجود دهه‌ها تحقیق، دانشمندان در تلاش برای شناسایی یک دلیل فیزیکی و ملموس برای نیاز مغز به استراحت بوده‌اند.
اکنون یک مطالعه جدید از دانشگاه آکسفورد ممکن است این موضوع را تغییر داده باشد. محققان دریافته‌اند که فشار خواب ممکن است از اعماق سلول‌های مغز، ما یعنی از نیروگاه‌های کوچکی به نام «میتوکندری» ناشی شود. این ساختارها که مسئول تبدیل اکسیژن به انرژی هستند، وقتی بیش از حد فعال می‌شوند، به نظر می‌رسد که یک زنگ خطر داخلی را به صدا در می‌آورند.این تیم به رهبری پروفسور گرو میسنبوک(Gero Miesenböck) و دکتر رافائله سارناتارو(Raffaele Sarnataro) کشف کرد که تجمع استرس الکتریکی در میتوکندری در سلول‌های خاص مغز به عنوان سیگنالی برای شروع خواب عمل می‌کند.
این پژوهش که روی مگس‌های میوه انجام شد، نشان داد که وقتی میتوکندری‌ها بیش از حد شارژ می‌شوند، الکترون نشت می‌کنند. دکتر سارناتارو می‌گوید: وقتی این اتفاق رخ می‌دهد، مولکول‌های واکنشی تولید می‌شوند که به سلول‌ها آسیب می‌رسانند.
این نشت الکترون چیزی را تولید می‌کند که به عنوان «گونه‌های فعال اکسیژن» شناخته می‌شوند که محصولات جانبی هستند که در مقادیر زیاد

آکهی مفقودی

برگ سبز خودرو تپیا ۲ مدل ۹۷ رنگ اطلسی – متنالبک به شماره پلاک ۲۷۹ ی ۹۳ ایران ۹۳ و شماره موتور M1۵۸۵۸۱۷۶۶ و شماره شاسی J۱۱۵۴۶۲۴، NAS۲۱۱۰۱ زهرا رجبی به شماره ملی ۲۲۸۰۲۹۴۰۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۷۲۴۳/۱۹۷۴۵۷۰

آکهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پراید هاج بک ۱۱۱ مدل ۱۳۹۰ رنگ خاکستری – نوک مدادی به شماره پلاک ۷۵۱ ط ۴۹ ایران ۹۳ و شماره موتور ۴۳۸۳۹۰۴ و شماره شاسی ۵۴۳۴۰۰۹۰۷۷۰۰۲ S به نام آقای امیر حسین کریمی به شماره ملی ۲۲۸۳۱۴۵۸۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۲۶۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه رنجبر فرزند عبدالنبی به شماره شناسنامه ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ کدملی ۲۳۶۰۰۷۴۶۴۴ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۱/۳۲ مترمربع پلاک ۹۴۷ فرعی از ۸۸۰ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۸۰ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی از سهم الارث متقاضی از مرحوم عبدالنبی رنجبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۵
۴۷۲۴۰/۱۹۷۴۵۶۵
۵۶۰ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۱۷۰۰۰۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴-۱۴۰۴۰۴۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۳۸۰ تصرفات خانم فاطمه بذرافکن فرزند اسماعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین کنشاورزی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۶۹۱۷ فرعی از ۲۱۴ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۴ اصلی قطعه یک بخش ۵ فارس شهرستان خرامه شهر انتقالی از فرزاد عسکری زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۴
۴۷۲۱۸
۱۲۷۴ م الف

محمد علی زارعی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرامه

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۳۴۰۰۰۵۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین احراری فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۴۹۵۲۸ و کدملی ۲۳۷۰۴۹۷۹۱۲ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک باب قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۹۶/۱۰ مترمربع به پلاک ۸۷۹ از ۲۱۴۹ اصلی مفروز و مجزا شده از قسمتی از پلاک ۵۵ فرعی از ۲۱۴۹ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی حصه مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۵
۴۷۲۳۵/۱۹۷۴۵۶۴
۸۵۸ م الف

مجتبی فغار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۳۴۰۰۰۲۰۷۲ و ۱۴۰۴۰۴۰۳۱۱۰۰۳۴۰۰۰۲۰۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود زارع فرزند کرامت‌اله به شماره شناسنامه ۴۴۴۴ و کدملی ۲۲۹۳۱۷۴۵۰۶ صادره از شیراز و منصور زارع آراء فرزند کرامت اله به شماره شناسنامه ۴۴۳۳ کدملی ۲۲۹۳۱۷۴۴۹۲ صادره از شیراز هر کدام در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب نمایشگاه میل به مساحت ۲۳۰/۶۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۴۶۱ از ۲۱۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اسداله و محمد تقی سپهر آرا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۵
۴۷۲۳۶/۱۹۷۴۵۶۳
۸۵۹ م الف

مجتبی فغار – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲