روزنامه طلوع

تاریخ ۲۵ مرداد ۱۴۰۴ شنبه

صفحه ۶ | شماره ۴۲۷۲ | سال سی ام

ضرب‌المثل‌های جهان

شتر نمی تواند کوهان (قوز) خودش را ببیند

یونانی

آگهی مزایده اموال غیر منقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۸۲۶ این اداره له خانم مهناز همدانی نژاد علیه آقای مجتبی آروین فرزند حسین موضوع سند ازدواج شماره ۱۳۵۰۸ دفترخانه ازدواج شماره ۱۵۵ خشت، ششدانگ یک باب مغازه تجاری تعویض روغنی در طبقه همکف مجتمع تجاری – مسکونی ۴ طبقه به نشانی کازرون حد فاصل چهار راه انقلاب و میدان انقلاب و با تابلو اتو سرویس برادران خدمتی کف و بدنه از سرامیک دارای انشعابات آب و برق بوده به مساحت ۳۳/۰۶ مترمربع پلاک ۲۶۵۲/۱۲ واقع در قطعه ۱ بخش ۷ فارس کازرون ملکی آقای مجتبی آروین فرزند حسین در قبال طلب خانم مهناز همدانی نژاد بستانکار پرونده و نیم عشر اجرایی و هزینه های اجرایی متن ملک که با حق استفاده از سه حلقه چاه فاضلاب واقع در پلاک های ۱۱ و ۱۹ و ۲۶۵۲/۲۱ و حق استفاده مشاعی از نورگیر و راه پله مشاعی و بقدرالحصه از عرصه مشاعی و سطح زیر بنا و سایر مشاعات

حدود و مشخصات ملک: شمالا: بطول شش و متر و هفت صدم متر پی مشترک با پلاک ۲۶۵۲/۱۱ شرقا: بطول پنج متر و نیم دیوار و درب است به پیاده رو خیابان انقلاب جنوبا: بطول شش متر و سه دهم متر دیوار به دیوار پلاک ۴۰۹۷ غربا: به طول پنج متر و بیست صدم متر دیوار اشتراکیست با راه پله

مشخصات مالکیت : مالکیت مجتبی آروین فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۴۲ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۶/۳۰ صادره از کازرون دارای شماره ملی ۲۳۷۱۹۸۷۶۴۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۷۶۷۴ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹شهر کازرون استان فارس، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۷۷۰۳۸ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۰۲۵ ثبت گردیده است. ششدانگ سهم مدیون پرونده در ملک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده ششدانگ پلاک فوق از مبلغ چهل میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات نقدا وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. خریداران مکلفند قبل از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیر این صورت مبلغ تودیعی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. (این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد.)

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۵/۲۵

۴۷۴۳۰/۱۹۷۴۸۱۱ ۶۴۱ م الف

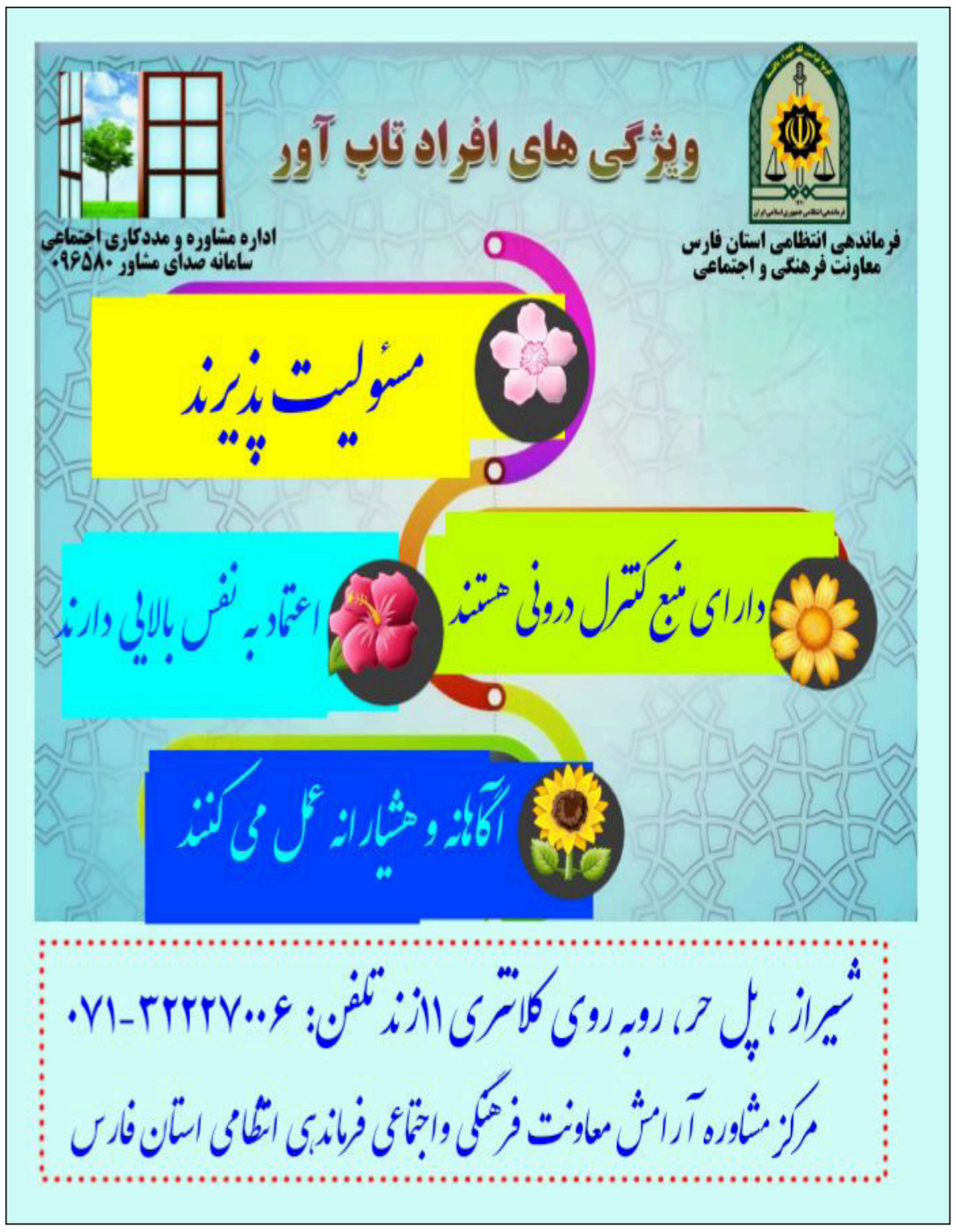
رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۱۳۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مدینه جوکار فرزند اسد به شماره شناسنامه ۱۱۴ کدملی ۲۳۷۰۷۲۹۷۰۸ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۷۳/۸۳ مترمربع پلاک ۶۲۵ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۳ اصلی قطعه ۳ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی (بی واسطه از آقای حسین نوذری فرزند حمزه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ ۴۷۲۷۱ ۵۷۵ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون



آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۷ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس شهرستان کازرون

نظر به اینکه آقای فرج اله داوودی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ کازرون تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک سند مالکیت مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۴۷ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۷ فارس که ذیل ثبت ۸۰ دفتر ۹۰ صفحه ۷۷ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۷۶۳۶۶۷ به نام مرتضی موسوی صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی شماره ۱۵۳۸۰۱-۱۳۹۲/۱۰/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی ۶۲ کازرون به آقای فرج اله داودی انتقال یافته است و طی سند رهنی ۱۳۸۷/۰۷/۱۵-۱۸۱۷۸ دفتر ۱۱۵ کازرون در قید رهن می باشد و نامبرده برابر درخواست وارده شماره ۲۰۱۰۱۴۲-۱۴۰۴/۰۵/۱۳ اعلام نموده که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد نظر معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۴۷۴۴۴/۱۹۷۴۸۱۳ ۶۴۲ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۲۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمیده افشین فرزند نادعلی به شناسنامه – کدملی ۱۹۰۰۲۶۰۳۸۷ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۲۵ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی ورثه شکراله مرتضوی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در یک نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۱۱ ۴۷۴۴۳ ۸/۷۳۶ م الف

افشار – سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۳۸۰۰۰۹۲۹ – ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم پشنگیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳۷۸/۲۰ مترمربع پلاک ۲۶۸۲ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۱۶ اصلی قطعه ۱۶ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی آقای مراد پشنگیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ۴۷۴۳۳ ۶۳۷ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۳۸۰۰۰۹۴۳ – ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هلال احمر شهرستان کازرون در ششدانگ یک پایگاه امداد و نجات بین شهری هلال احمر کمارج به مساحت ۳۱۹۴/۱۵ مترمربع پلاک ۱۲۳۹ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ اصلی قطعه ۱۰ واقع در بخش ۷ خریداری از سهمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ۴۷۴۴۶ ۶۴۴ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۳۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد قربانی زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۳۱۰ کدملی ۲۳۷۲۰۹۰۷۶۳ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳/۵۶ مترمربع پلاک ۴۵ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی با واسطه از آقای احمد احمدپور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ۴۷۴۱۴/۱۹۷۴۸۰۶ ۶۳۱ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۳۷۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جوکاری دریسی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۳۴ کدملی ۲۳۷۰۶۷۴۰۷۵ صادره از کازرون در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۱۹۸۲/۹۸ مترمربع پلاک ۱۸۵۵ فرعی از ۱۹۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۳ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی با واسطه از خانم سکینه مشایخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ۴۷۴۱۵/۱۹۷۴۸۰۵ ۶۲۶ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۳۷۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جوکاری دریسی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۳۴ کدملی ۲۳۷۰۶۷۴۰۷۵ صادره از کازرون در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۶۷۶/۳۲ مترمربع پلاک ۱۸۵۶ فرعی از ۱۹۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۳ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی با واسطه از خانم سکینه مشایخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ۴۷۴۱۶/۱۹۷۴۸۰۴ ۶۲۵ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون