روزنامه طلوع

تاریخ ۲۵ دی ۱۴۰۴ پنجشنبه

صفحه ۵

شماره ۴۳۹۸

سال سی ام

سخن ماندگار

تبدیل به کسی شوید

که برای رسیدن به رؤیاهای خودش تلاش می‌کند

جیم کاتکارت

آگهی

طرح جامع معیشتی از سیر تا پیاز!

روایت درست، دقیق و شفاف

کالابرگ الکترونیکی دیگه چیه؟
کالابرگ الکترونیکی اعتباریه که دولت برای خرید کالاهای اساسی به خانوارها می‌ده تا بتونن اقلام ضروری مثل گوشت، برنج و لبنیات رو راحت‌تر تهیه کنن.

از چه تاریخی می‌تونیم خرید کنیم؟
- دهک‌های ۱ تا ۳ تحت پوشش نهادهای حمایتی از چهارشنبه ۱۷ دی
- دهک‌های ۱ تا ۳ از جمعه ۱۹ دی
- دهک‌های ۴ تا ۷: از دوشنبه ۲۲ دی
- سایر خانوارها: از یکشنبه ۲۸ دی

مبلغ اعتبار چقدره؟
برای هر نفر ۴ میلیون تومان اعتبار چهارماهه در نظر گرفته شده که به حساب بانکی سرپرست خانوار واریز شده.

اگه اعتبار یک ماه رو استفاده نکنیم چی می‌شه؟
نگران نباشید
مانده اعتبار به ماه‌های بعد منتقل می‌شه و از بین نمی‌ره.

لازمه کل اعتبار رو یک‌جا خرج کنیم؟
خیر
می‌تونید:
- خرید رو در چند نوبت انجام بدید
- هر مقدار که خواستید از اعتبار استفاده کنید.

با کالابرگ چی می‌تونیم بخریم؟
اقلام مجاز شامل:
مرغ، تخم‌مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، روغن، ماکارونی، برنج، شیر کم‌چرب، ماست کم‌چرب و پنیر

محدودیت برند یا مقدار خرید داریم؟
- هیچ محدودیتی در انتخاب برند وجود نداره
- سقفی برای مقدار خرید تعیین نشده

اگه خرید بیشتر از اعتبار باشه، بقیه مبلغ رو خودتون پرداخت می‌کنید.

از کجا خرید کنیم؟
بیش از ۲۶۰ هزار فروشگاه و ۱۱ فروشگاه زنجیره‌ای مثل:
افق کوروش، رفاه، اتکا، جانبو، دیلی‌مارکت، هفت، شیرین عسل، هایپرفامیلی

چطور مانده اعتبار رو ببینیم؟
از این راه‌ها:
- اپلیکیشن شمیم
- پیام‌رسان بله
- کد دستوری #۱۴۶۳*۵۰۰*
- صندوق فروشگاه‌ها

روابط عمومی
اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل
استانداری فارس

پیامک نیومده؛ یعنی کالابرگ ندارم؟
خیر
ممکنه پیامک نیومده باشه، اما اعتبار شما شارژ شده . موجودی رو از روش‌های بالا بررسی کنید.

نیاز به ثبت‌نام داریم؟
نه.
یارانه‌بگیران فعلی، حذف‌شدگان یک‌سال اخیر، بازنشستگان و کارمندان خودکار مشمول هستن .

چه کسانی باید ثبت‌نام کنن؟
افرادی که جزو گروه‌های بالا نیستن، از شنبه ۲۰ دی به مدت ۱۵ روز فقط از طریق سامانه
hemayat.sfara.ir
می‌تونن درخواست بدن.

بعد از ثبت‌نام، اعتبار کامل می‌گیریم؟
بله . در صورت تأیید، اعتبار چهار نوبت کالابرگ به‌طور کامل تخصیص داده می‌شه.

اگه فروشگاهی تخلف کرد چکار کنیم؟
از طریق اپلیکیشن شمیم شکایت ثبت کنید. با فروشگاه‌های متخلف برخورد می‌شه.

شماره پشتیبانی طرح چیه؟
مرکز تماس پاسخگویی:
۶۳۶۹-۰۲۱

پیام‌های جعلی رو چطور تشخیص بدیم؟
فقط به پیامک‌هایی که از سرشماره
V.Refah
ارسال می‌شن اعتماد کنید. روی لینک‌های ناشناس کلیک نکنید.

دستورات رئیس جمهور به استانداران برای اجرای موفق طرح بزرگ اقتصادی دولت

رئیس‌جمهور «استفاده از تمامی ظرفیت‌ها برای اجرای دقیق طرح»، «اقناع اجتماعی و اطلاع‌رسانی شفاف به مردم»، «هماهنگی مستمر با مرکز و سایر دستگاه‌ها»، «گزارش‌دهی فوری و رفع هرگونه اختلال در اجرا» و «مدارا، گفت‌وگو و پاسخگویی به مطالبات مردم» را به عنوان ۵ دستور کلیدی برای اجرای موفق طرح اصلاح نظام یارانه‌ای به استانداران ابلاغ کرد.

این طرح باید به یک گفتمان عمومی تبدیل شود؛ گفتمانی که هدف آن حذف رانت، مقابله با ارزخواری، جلوگیری از هدررفت منابع و صیانت از معیشت مردم است.

۱. اجرای دقیق طرح:
محتوا: رئیس جمهور بر اجرای دقیق طرح اصلاح نظام یارانه ای تأکید کرده و خواستار استفاده از تمامی ظرفیت‌ها برای موفقیت آن شده است. این شامل برنامه‌ریزی دقیق، هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف و نظارت مستمر بر فرآیند اجرا است.
جزئیات:
-استانداران موظف به استفاده از تمامی ظرفیت‌ها و اختیارات خود برای اجرای طرح هستند.
-فرآیند اجرای طرح باید به طور مستمر مورد ارزیابی قرار گیرد و مدیران مربوطه در صورت بروز اختلال پاسخگو باشند.
-جلسات منظم کارگروه اجرای طرح برگزار خواهد شد.

۲. اقناع اجتماعی و اطلاع‌رسانی شفاف به مردم:
محتوا: رئیس جمهور بر اهمیت اطلاع‌رسانی دقیق، شفاف و به‌موقع به جامعه برای موفقیت طرح تأکید کرده است. هدف از این اطلاع‌رسانی، تبیین شرایط گذشته توزیع منابع و نحوه عادلانه توزیع منابع در طرح جدید است.
جزئیات:
-دولت باید به روشنی به مردم توضیح دهد که چگونه منابع کشور در گذشته با رانت و بی‌عدالتی توزیع می‌شد و اکنون در طرح جدید چگونه منابع به صورت عادلانه بین همه مردم توزیع خواهد شد.
-استانداران، ائمه جمعه و جماعات، فرهنگیان، چهره‌های فرهنگی و

روابط عمومی
اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل
استانداری فارس

اقتصادی و صاحبان تریبون باید گفت‌وگو با مردم را آغاز کنند.
- ستاد اجرای طرح به صورت شبانه‌روزی فعال است و رئیس جمهور شخصاً در میدان حضور دارد تا هیچ دغدغه‌ای برای مردم باقی نماند.

۳. هماهنگی مستمر با مرکز و سایر دستگاه‌ها:
محتوا: رئیس جمهور بر لزوم هماهنگی مستمر بین دولت مرکزی و استانداری‌ها و همچنین هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف برای اجرای موفق طرح تأکید کرده است.
جزئیات:
-استانداران باید هماهنگی مستمر با مرکز را به عنوان یک ضرورت جدی مدنظر داشته باشند.
-تمهیدات لازم برای حمایت از صنایع، تولیدکنندگان و صنوف اندیشیده شده است و این مسئله نیاز به هماهنگی دستگاه های مختلف دارد.
-وزارتخانه‌های صمت و جهاد کشاورزی باید نظارت دقیق بر تخصیص تسهیلات داشته باشند.

۴. گزارش‌دهی فوری و رفع هرگونه اختلال در اجرا:
محتوا: رئیس جمهور بر لزوم گزارش‌دهی فوری هرگونه مشکل و اختلال در اجرای طرح و رفع سریع آن تأکید کرده است.
جزئیات:
-هرگونه ابهام یا مانع اجرایی از سوی استانداران باید در اسرع وقت به رئیس کل بانک مرکزی منتقل شده و در جلسات کارگروه مطرح و برطرف شود.
-ستاد اجرای طرح به صورت شبانه‌روزی فعال است و آمادگی دارد تا هرگونه مشکل را به سرعت رفع کند.

۵. مدارا، گفت‌وگو و پاسخگویی به مطالبات مردم:
محتوا: رئیس جمهور بر لزوم مدارا، گفت‌وگو و پاسخگویی به مطالبات مردم در مواجهه با اعتراضات تأکید کرده است.
جزئیات:
-در مواجهه با اعتراضات، باید از هرگونه رفتار خشن و قهری پرهیز شود.
-استانداران باید به مطالبات مردم گوش دهند و با آنها گفت‌وگو کنند.

محورهای اصلی یادداشت سخنگوی دولت با عنوان «قطع دست رانت‌جویان و رساندن منابع به سفره‌های مردم»

۱-پیش‌زمینه و بیان مسئله
چالش تخصیص ارز: دولت به این سوال اصلی پاسخ می‌دهد که با وجود تخصیص ۸ تا ۱۰ میلیارد دلار برای تامین کالاهای اساسی، این کالاها چرا با نرخ ارز بالا (۸۰-۱۰۰ هزار تومان) به دست مردم می‌رسید.
تمرکز بر رانت ارز ترجیحی: دولت معتقد است ریشه اصلی این مشکل، وجود رانت در ارز ترجیحی (۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان) است که منجر به سودهای کلان (۷۰۰ میلیون دلار) برای برخی افراد شده و به نفع مردم نبوده است.
ناکامی نظارت‌های گذشته: نظارت‌های سختگیرانه و پیگیری‌های انجام شده در دولت‌های گذشته نتوانسته اند مانع چرخه رانت در ارز ترجیحی شوند.

۲-تصمیمات و راهکار دولت (دولت چهاردهم)
اجرای «چ» تبصره ۵ قانون بودجه ۱۴۰۴: دولت با اتخاذ یک تصمیم تاریخی، منابع ارزی کشور را مستقیماً در اختیار مردم قرار می‌دهد.
واریز یارانه نقدی: واریز یک میلیون تومانی به حساب هر ایرانی، همان پولی است که قبلاً به واردکنندگان پرداخت می‌شد.
تخصیص مستقیم ارز به کالاهای اساسی: تخصیص ارز به ۱۱ قلم کالای اساسی با نرخ‌های گذشته، نه نرخ تعیین شده توسط واردکنندگان.
هدف اصلی: قطع دست رانت‌جویان این طرح با هدف متوقف کردن دسترسی رانت‌جویان به کالاهای اساسی طراحی شده است.

۳-اجرای طرح و اقدامات عملی
تشکیل کارگروه تضمین امنیت غذایی: برگزاری چهار جلسه کارگروه با حضور رئیس‌جمهور برای ساماندهی شبکه تامین و توزیع کالا.
تمرکز بر تسریع واردات: تلاش برای تسریع فرآیند واردات کالاهای اساسی.
نظارت بر زنجیره توزیع: نظارت دقیق بر زنجیره توزیع در مناطق مختلف کشور.
برخورد با تخلفات: برخورد قاطع با هرگونه تخلف در توزیع و عرضه کالا.
حمایت از تولیدکنندگان: حمایت از تولیدکنندگان داخلی برای افزایش تولید و تامین نیاز بازار.

۴-تعهدات و چالش‌های پیش‌رو
حمایت از مردم و فعالان اقتصادی: دولت تاکید دارد که در این طرح، مردم و فعالان اقتصادی تنها نخواهند ماند و از آن‌ها حمایت خواهد کرد.
آمادگی برای شنیدن دغدغه‌ها: دولت آمادگی دارد دغدغه‌های مردم را بشنود و نواقص طرح را رفع کند.
حضور استانداران در میان مردم: استانداران مامور شده‌اند در کنار نظارت بر اجرای طرح، در میان مردم حضور یافته و اعتراضات را بشنوند.
اهمیت توازن بین اعتراض و ناآرامی: دولت معتقد است که فاصله‌گذاری میان اعتراض و ناآرامی برای تحقق عدالت اقتصادی ضروری است.
۵- نتیجه‌گیری و تاکید بر امنیت ملی
اولویت‌بندی امنیت ملی: دولت بر اهمیت حفظ امنیت ملی کشور در این فرآیند تاکید می‌کند.
همکاری و همدلی: موفقیت این طرح نیازمند همکاری و همدلی دولت، مردم و فعالان اقتصادی است.

متن کامل یادداشت دکتر فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت:
قطع دست رانت‌جویان و رساندن منابع به سفره‌های مردم
«براساس اصول مطرح شده در قانون اساسی، اعتراض حق همه شهروندان است، بویژه شهروندانی که بحق، از آشفتگی بازار و گرانی اقلام معیشتی ناراضی بوده و قصد دارند به شیوه‌های مسالمت‌آمیز نارضایتی خود را بیان کنند. دولت چهاردهم نه تنها شنوای اعتراض ایرانیان است، بلکه این اعتراض را حق آنان می‌داند. اما آنچه انتظار می‌رود مردم و نخبگان سیاسی و اجتماعی به آن توجه کنند، ریشه‌های بروز این آشفتگی اقتصادی و نوسانات بازار است.
برای شناسایی این ریشه‌ها، باید یک سؤال را طرح کرد.
در یک سال و نیم گذشته دولت با این سؤال راهبردی مواجه بود: «باوجود تخصیص ۸ تا ۱۰ میلیارد دلار برای تأمین کالاهای اساسی، چرا این کالاها در نهایت با نرخ ارز ۸۰ یا ۱۰۰ هزار تومان به دست مردم می‌رسید؟» این سؤال را به گونه دیگری می‌توان پرسید: «در شرایط دشوار تحریمی و فشارهای فزاینده اقتصادی دشمنان، دولت سالانه ۱۰ میلیارد دلار اختصاص

روابط عمومی
اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل
استانداری فارس

می‌داد تا کالاهای اساسی به قیمت ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به دست مردم برسد، پس چرا مردم این کالاها را به قیمت ارز ۱۰۰ هزار تومانی تهیه می‌کردند؟»
جراحی اقتصادی دولت که از طریق حذف ارز ترجیحی دنبال شد، پاسخ دولت به این سؤال است. تجربه فعالیت دولت چهاردهم و مداقه در کارنامه دولت‌های گذشته نشان داد حتی سختگیرانه‌ترین نظارت‌ها و شدیدترین پیگیری‌ها هم نمی‌تواند باعث حذف چرخه رانت در ارز ترجیحی شود.
دلیل هم روشن است. به قول رئیس جمهوری، در هر کشتی کالاهای اساسی که دولت برای تهیه آن ارز ۲۸هزار ۵۰۰ تومان اختصاص می‌داد، دست‌کم ۷۰۰ میلیون دلار سود - بخوانید رانت- نهفته بود. یا در تعبیر دیگری از دکتر پزشکیان، تاکنون هرچه ارز توزیع شده، توزیع رانت بوده است.
بنابراین درحالی که دولت این منابع را تأمین می‌کرد تا فشاری به مردم وارد نشود، اما هم منابع ارزی کشور از دست می‌رفت، هم فشار به مردم وارد می‌شد و هم دولت به ناکارآمدی و ناتوانی در مدیریت بازار متهم می‌شد. به دیگر سخن، سیاست ارز ترجیحی فقط به این معنی بود که منابع ارزی دشواریاب کشور، ارزان از دست دولت و ملت برود و فقط عده‌ای خاص از آن سود ببرند.
برپایه این تجربه تلخ دولت و ملت، دولت چهاردهم بر پایه‌بند «چ» تبصره ۵ قانون بودجه ۱۴۰۴ تصمیم راهبردی، تاریخی و سنگینی اتخاذ کرد. به این معنی که زین پس به جای ارائه منابع ارزی دشواریاب کشور در شرایط تحریمی به عده‌ای خاص که نه به دولت متعهد بودند و نه دغدغه سفره مردم داشتند، همه آن منابع به جای رانت‌جویان، مستقیماً در اختیار مردم قرار بگیرد. یک میلیون تومانی که به حساب هر ایرانی واریز شد، همان پولی است که قبلاً به واردکننده‌ها داده می‌شد. در بخش دیگر این طرح، ۱۱ قلم کالای اساسی و تعیین کننده در معیشت خانوارهای ایرانی، با همان نرخ‌های گذشته - و نه نرخی که واردکننده تعیین می‌کند- در اختیار ایرانیان قرار می‌گیرد.
درست است که این طرح تا اینجای کار یک جراحی بزرگ اقتصادی باهدف قطع دست رانت‌جویان است، اما در همین جا پایان نمی‌یابد. دولت چهاردهم و بویژه شخص رئیس جمهوری عزم آن دارند تا این طرح را تا پایان با دقت و نظارت مؤکد دنبال کنند تا اخلال‌های احتمالی نتواند مانع نفع بردن مردم از این طرح شود.
به همین دلیل تاکنون چهار جلسه «کارگروه اجرای آیین‌نامه تضمین امنیت غذایی و بهبود معیشت مردم» برگزار شده است که آخرین‌ها آنها چهارشنبه گذشته با حضور رئیس جمهوری در بانک مرکزی برگزار شد.
هدف این جلسات، ساماندهی شبکه تأمین و توزیع کالا در کوتاه‌ترین زمان و شناسایی سریع نواقص و رفع جدی و سریع آنهاست. آنچه در این جلسات دنبال می‌شود، اجزای مختلف طرح است؛ اعم از تسریع در واردات، نظارت بر زنجیره توزیع تا دوردست‌ترین مناطق کشور، برخورد سریع با هر تخلف و حمایت بی‌وقفه از تولیدکنندگان.
مهم‌ترین نکته‌ای که چهارشنبه بر آن تأکید شد، این واقعیت است که دولت در این طرح، مردم و فعالان اقتصادی را تنها نگذاشته و با همه توان از آنان حمایت می‌کند. به دیگر سخن، در این جراحی بزرگ که با هدف قطع زنجیره توزیع رانت صورت می‌گیرد، دولت طرف مردم و تولیدکنندگان است. بنابراین اجرای موفق این طرح در گرو همکاری و همدلی سه ضلع، دولت، مردم و فعالان اقتصادی است.
به رغم این واقعیت، همان‌طور که رئیس جمهوری در جلسه چهارشنبه بانک مرکزی تأکید کرد، دولت همچون گذشته آماده شنیدن دغدغه‌های مردم و رفع نواقص این طرح است. دولت برای شنیدن دغدغه‌ها هیچ مرز و فاصله‌ای میان خود و مردم احساس نمی‌کند. کما اینکه رئیس جمهوری نیز استانداران را مأمور کردند همراه با نظارت بر اجرای دقیق این طرح با هدف تضمین رسیدن کالاهای اساسی به دست مصرف کننده نهایی، در میان مردم حضور یافته، اعتراضات آنان را شنیده و برای رفع دغدغه‌های آنان تلاش مضاعف مبذول دارند.
در این میان، یک انتظار ملی که مقتضی امنیت ملی ایران عزیز ماست، باید مدنظر همگان باشد که فاصله‌گذاری میان اعتراض و ناآرامی، ابزار کلیدی برای عبور از این مرحله و تحقق عدالت اقتصادی از طریق قطع دست رانت‌جویان به نفع مردم است.»

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۲۹۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود محمد صفری فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۷۵۹ و کدملی ۲۵۱۱۹۹۹۸۱ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳/۴۹ مترمربع به پلاک فرعی ۵۷۳۳ از ۲۰۷۵ اصلی مفروز و مجزا شده در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۰۷۵ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی اله داد شهریاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۲۵
۴۸۶۸۸/۱۹۷۶۶۱۲ ۹۱۷۹ م الف

مهرداد پرنیان خوی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۲