

تاریخ

۲۹

بهمن

۱۴۰۴

چهارشنبه

روزنامه

طلوع

صفحه

۶

شماره

۴۴۲۴

سال

سی ام

آگهی



ضرب‌المثل‌های جهان

با نوشیدن آب فراوان

می توان برای فصل خشک آماده شد

آفریقایی

(آگهی اعلان عمومی عوارض و بهاء خدمات شهرداری کنارتخته)

بدینوسیله به اطلاع عموم شهروندان و ذی نفعان محترم شهر کنارتخته می رساند که در راستای اجراء ماده ۵۷ و ۷۴ و بند ۲۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها ، تبصره ۳ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها مصوب ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ ، ماده ۲۴ و ۳۰ دستورالعمل اجرایی وزیر محترم کشور به شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ ، ماده ۳۰ و ۳۲ آیین نامه مالی شهرداری ها ، بندهای ۹، ۱۶، ۲۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن و مستند به ماده ۳۰ آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداری ها ، تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۵ شهرداری کنارتخته که بر اساس بند (۳) صورتجلسه شماره ۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ شورای اسلامی شهر کنارتخته تصویب و با تأیید هیات تطبیق مصوبات شورای اسلامی شهرستان کازرون موضوع ماده ۹۰ قانون شوراها تأیید گردیده ، منتشر و اعلام عمومی می گردد. شایان ذکر است شرح کامل تعرفه عوارض و بهاء خدمات و آیین نامه های پیوست ، در سامانه شهرداری کنارتخته به نشانی sh-konartakhteh.ir موجود و قابل مشاهده است.

۲۱۳۰۹۹۹ ۴۹۱۴۲

تعرفه عوارض سال ۱۴۰۵ شهر کنارتخته

فهرست عناوین

عنوان
مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض
تعاریف و اصطلاحات
تعرفه شماره ۱ – عوارض زیربنا مسکونی
تعرفه شماره ۲ – عوارض زیربنا غیر مسکونی (تجاری)
عرفه شماره ۳ – عوارض زیربنا از نوع غیر مسکونی جهت سایر کاربریهای مصوب شهری
تعرفه شماره ۴ – عوارض حصار کشی و دیوار کشی و مجوز احصار برای املاک فاقد مستحدثات
تعرفه شماره ۵– تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح توسعه شهری و کمیسیون ماده ۵ (کاربری مسکونی و سایر کاربریها به غیر از تجاری و اداری))
تعرفه شماره ۶- عوارض تراکم نا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح توسعه شهری و کمیسیون ماده ۵ (کاربری غیر مسکونی)
تعرفه شماره ۷- عوارض بالکن و پیش‌آمدگی
تعرفه شماره ۸ – عوارض صدور پروانه ساختمانی (مستحدثات واقع در محوطه املاک)
تعرفه شماره ۹– عوارض مشاغل بر اساس نوع شغل محل جغرافیایی ملک و مساحت ملک
تعرفه شماره ۱۰- عوارض بر تبلیغات محیطی
تعرفه شماره ۱۱- عوارض صدور مجوز احداث تأسیسات و تجهیزات شهری
تعرفه شماره ۱۲ – عوارض سطح شهر
تعرفه شماره ۱۳ – عوارض قطع اشجار
تعرفه شماره ۱۴ – عوارض ارزش ناشی از اجرای طرحهای عمران شهری
تعرفه شماره۱۵- عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه
عناوین بهای خدمات
تعرفه شماره۱۶- بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی
تعرفه شماره۱۷- عوارض تجدید پروانه ساختمانی
تعرفه شماره ۱۸ – عوارض تردد وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع
تعرفه شماره ۱۹– بهای خدمات کارشناسی و فنی
تعرفه شماره ۲۰– بهای خدمات پسماند واحدهای مسکونی و تجاری
تعرفه شماره ۲۱– بهای خدمات صدور مجوز حفاری، آسفالت، لکه گیری و ترمیم معابر و آماده سازی معابر
تعرفه شماره ۲۲– عوارض صدور پروانه اشتغال و فعالیت ناوگان حمل و نقل عمومی
تعرفه شماره ۲۳– عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری
تعرفه شماره ۲۴ – عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری

آگهی تأیید نقشه قطعه بندی زمین

نظر به اینکه آقای سید ابوالقاسم علوی فرزند سید محمد قصد تأیید نقشه قطعه بندی زمین مورد ادعای خود به مساحت تقریبی ۱۷۲۶/۳۲ مترمربع مشهور به لاورو واقع در جنوب محله لاورو مطابق کروکی و مختصات جغرافیائی ذیل را دارد لذا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت زمین مذکور می باشند یا قبلاً زمین مورد نظر را خریداری نموده اند حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به صدور دستور توقیف موقت از مراجع ذیل صلاح قضائی اقدام نموده و گواهی آن را به شهرداری لامرد تحویل نمایند. بدیهی است پس از پایان مهلت مذکور مراحل قانونی تأیید نقشه قطعه بندی زمین انجام خواهد شد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای احتمالی اشخاص نخواهد داشت.

۴۹۰۱۴/۱۹۷۶۹۶۱

علی محمودی – شهردار لامرد

Point 1: X=718261.6153
Point 2: X=718248.6990
Point 3: X=718300.8878
Point 4: X=718310.8156

Y=3023981.1449
Y=3023952.3440
Y=3023930.1334
Y=3023959.5747

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۹۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴۰۳/۰۹/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فروغ طالبی فرزند صدراله به شماره شناسنامه ۵۰۵ کدملی ۴۲۳۰۰۷۶۷۳۸ صادره از یاسوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹/۶۰ مترمربع پلاک ۱۳۵۱ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۹ فرعی از ۱۰۳ اصلی قطعه ۴ واقع در خریداری از مالک رسمی محمد حسین نیاکان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،طرف وپس ازاخذرسید،طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول مذكوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۴۹۰۲۸/۱۹۷۶۹۵۷

۱۶۴۹ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی پاکدامن فرزند عبدالحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۶۰/۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی ۴۶۵۶ از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۱ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای محمد قلی محمدی ورثه حسن محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۴۸۹۷۸/۱۹۷۶۹۴۶

۱۶۲۲ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۳۸۰۰۱۹۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی صمیمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۳۳/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۷۰۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی خانم مهین دخت قربانی ورثه حسین قربانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۴۸۹۷۷/۱۹۷۶۹۴۷

۱۶۳۸ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۱۰۷۵۳ مورخ ۱۴۰۴۰۳/۰۹/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسترن لشکریان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۸۰ کدملی ۲۳۷۰۵۱۶۹۹۲ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۲۲/۷۹ مترمربع پلاک ۲۶۵ فرعی از ۶۳۴ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۳۴ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی سهمی متقاضی خانم نسترن لشکریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۴۹۰۲۷/۱۹۷۶۹۵۸

۱۶۴۶ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۲۰۰۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی پاکدامن فرزند عبدالحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۶۰/۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی ۴۶۵۶ از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۱ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای محمد قلی محمدی ورثه حسن محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۴۸۹۷۹/۱۹۷۶۹۴۵

۱۶۳۶ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۱۰۰۳۸۰۰۱۹۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خشت و کمارج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی صمیمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۳۳/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۷۰۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی خانم مهین دخت قربانی ورثه حسین قربانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،طرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۴۸۹۷۷/۱۹۷۶۹۴۷

۱۶۳۸ م الف

محسن کیانی – رئیس ثبت اسناد و املاک خشت و کمارج



روزنامه طلوع آگهی و مشترک

می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲

مشاوره روانشناختی

مشاوره خانواده

مشاوره حقوقی

مددکاری اجتماعی

خدمات روانسنجی

شیراز – پل صحر

روبروی کلانتری ۱۱ زید

۰۷۱ – ۳۲ ۲۲ ۷۰۰۶

مرکز مشاوره آرامش پلیس فارسی

سامانه صدای مشاور ۰۹۶۵۸۰



تعارض در خانواده امری طبیعی است

مسئله از جایی شروع می‌شود که اختلاف‌ها دیده با مدیریت نمی‌شوند.

تعارض‌های حل‌نشده به تدریج امنیت روانی خانواده را تضعیف می‌کنند

و زمینه بروز آسیب‌های عاطفی و رفتاری را فراهم می‌سازند.