روزنامه طلوع

تاریخ ۳۰ بهمن ۱۴۰۴ پنجشنبه

صفحه ۵ | شماره ۴۴۲۵ | سال سی ام

سخن ماندگار

هیچ وقت برای چیزی که می تونی خودت به دست بیاری به کسی التماس نکن

آنتونی رابینز

آگهی

آگهی مناقصه عمومی
۱۴۰۴-۱۱۷۹

نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۳۰طلوع نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ ابتکار جنوب

شهرداری شیراز در نظر دارد اجرای برون سپاری عملیات اجرایی سامانه ۱۳۷، (شهرداری منطقه هشت)، را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۸۴۱ اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضائ مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۷۳۶۲۰۲۵ داخلی۲۰۶ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

-مبلغ برآورد اولیه: ۱۰۶/۱۵۳/۴۹۵/۴۳۰ ریال

-مدت قرارداد : ۱۲ ماه

شرایط شرکت کنندگان : کلیه اشخاص حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته ساختمان و ابنیه از سازمان برنامه و بودجه و همچنین دارای سابقه مشابه یا مرتبط با موضوع مناقصه با دستگاه های اجرایی باشند.

-محل انجام کار: شیراز – محدوده تحت پوشش شهرداری منطقه هشت

-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۵/۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۰۹۷۷ نزد بانک شهر شعبه شهید چمران به نام شهرداری شیراز

-تعدیل آحاد بهاء براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ تاریخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد.

-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

-در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی به عنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.

-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس شیراز بولوار زینبیه ابتدای خیابان آستانه دبیرخانه شهرداری منطقه هشت تحویل نمایند.

-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز سه شنبه ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ در محل چهارراه خلدبرین، سالن اجتماعات شهرداری منطقه یک، طبقه سوم می باشد.

-مدت اعتبار پیشنهاد سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.

-هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.

-بدیهی است هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می باشد در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.

-شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

-برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می باشند.

-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۱۴۵۶ ۲۱۳۰۷۷۳ ۴۹۱۴۵

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مزایده و تجدید مزایده فروش ۲۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ، مسکونی و آموزشی و مالکیت ۶ مغازه تجاری در شهر کازرون

شهرداری کازرون

شهرداری کازرون در نظر دارد با استناد به مصوبات شماره ۱۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ و شماره ۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ و شماره ۱۱۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ و شماره ۳۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ شورای اسلامی شهر کازرون و آئین نامه مالی شهرداریها نسبت به فروش ۲۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ، مسکونی و آموزشی و مالکیت ۶ مغازه تجاری در شهر کازرون به آدرس های ذیل با شرایط زیر از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

مهلت دریافت اسناد مزایده ۷ روز پس از انتشار نوبت اول آگهی روزنامه

مهلت ارائه قیمت پیشنهادی ۱۰ روز پس از انتشار نوبت دوم آگهی روزنامه

ردیف	شماره پلاک	مساحت(مترمربع)	کاربری	قیمت واحد (متر مربع)	ارزش کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۴۵/۱۲۲	۴۵/۱۴	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۸۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۴۱/۳۵۰/۰۰۰
۲	۴۵/۱۴۰	۹۷/۲۵	تجاری- مالکیت	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۳۱/۲۵۰/۰۰۰
۳	۴۵/۱۵۸	۴۵/۱۸	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۵۵۴/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۲۷/۷۰۰/۰۰۰
۴	۴۵/۱۵۹	۵۰/۸	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۸۴۹/۰۰۰/۰۰۰	۷۹۲/۴۵۰/۰۰۰
۵	۴۵/۱۶۴	۴۸/۸۸	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶/۸۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۴۴/۲۰۰/۰۰۰
۶	۲۶۶۱/۵	۱۶/۳۳	تجاری- مالکیت	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۳۳۰/۵۰۰/۰۰۰	۸۱۶/۵۲۵/۰۰۰
۷	۲۵۱/۱۱۱	۷۰۰	تجاری- زمین	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	۲۳۶/۱۷۳	۷۴/۶	تجاری- زمین	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۶/۲۵۰/۰۰۰
۹	۲۳۶/۱۷۴	۷۴/۶	تجاری- زمین	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۶/۲۵۰/۰۰۰
۱۰	۲۳۶/۱۷۲	۷۴/۶	تجاری- زمین	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۶/۲۵۰/۰۰۰
۱۱	۵۴۴/۱۱۲۹	۵۹۷/۶۳	تجاری- ۳دانگ	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۲/۴۱۱/۱۲۵/۰۰۰	۱/۱۲۰/۵۵۶/۲۵۰
۱۲	۵۲۶/۵	۲۴۱/۹۷	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۹۳۷/۹۰۰/۰۰۰	۸۴۶/۸۹۵/۰۰۰
۱۳	۵۲۶/۱	۳۴۴/۶	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۱۲۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۶/۱۰۰/۰۰۰
۱۴	۵۲۶/۳	۱۹۹/۳۷	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۹۵۵/۹۰۰/۰۰۰	۶۹۷/۷۹۵/۰۰۰
۱۵	۵۲۶/۱۱	۲۹۱/۴	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۳۹۸/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۱۹/۹۰۰/۰۰۰
۱۶	۹۷۵/۵	۳۴۷/۶۷	مسکونی	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۱/۲۹۰/۳۰۰/۰۰۰	۱/۵۶۴/۵۱۵/۰۰۰
۱۷	۴۰۸/۱۹	۳۵۷/۷۶	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۸۸۸/۰۰۰/۰۰۰	۸۹۴/۴۰۰/۰۰۰
۱۸	۴۰۸/۲۰	۲۱۹/۴۱	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۹۷۰/۵۰۰/۰۰۰	۵۴۸/۵۲۵/۰۰۰
۱۹	۴۰۸/۲۱	۲۱۳/۷۹	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۶۸۹/۵۰۰/۰۰۰	۵۳۴/۴۷۵/۰۰۰
۲۰	۳۵۱/۳۴	۲۰۰/۱۳	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۶/۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۳۲۵/۰۰۰
۲۱	۲۴۲ و ۱۰۳/۱۰۷۵	۵۰۰	آموزشی	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	۳۲۹/۱۷۱ قطعه ۶	۱۴۰/۷۷	تجاری	–	۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۳	۳۲۹/۱۷۱ قطعه ۸	۲۴۳/۵۰	مسکونی	–	۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۴	۳۲۹/۱۷۱ قطعه ۲۰	۲۴۳/۸۲	مسکونی	–	۳۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۸۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۵	۲۷۸/۳۲ قطعه یک	۳۱۰/۷۹	مسکونی	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۲/۸۳۴/۳۰۰/۰۰۰	۲/۶۴۱/۷۱۵/۰۰۰
۲۶	۲۷۸/۳۲ قطعه سه	۳۱۲	مسکونی	۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۲۷	۲۷۸/۳۲ قطعه نه	۲۰۷/۹۸	تجاری	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۳/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۱۹۹/۵۰۰/۰۰۰
۲۸	۲۷۸/۳۲ قطعه ده	۳۲۳/۲۰	تجاری	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط ″

۱.سپرده شرکت در مزایده (طبق جدول بالا)به صورت ضمانتنامه بانکی ، و یا واریز به حساب سیبا شماره۰۱۰۶۸۴۲۵۸۷۰۰۴ بنام سپرده شهرداری کازرون نزد بانک ملی واریز گردد . اصل ضمانت نامه بانکی به شهرداری ارائه گردد.

۲.ردیف های ۲۲ تا ۲۸ در مرحله تجدید مزایده می باشد . ردیف های ۲۲تا ۲۴ به نشانی خیابان ۲۰ متری روبروی اداره راه و ردیف های ۲۵ تا ۲۸ به نشانی خیابان ارشاد اسلامی می باشد.

۳.آدرس مغازه های تجاری ردیف یک تا پنج ، کمربندی خرمشهر – جنب انبار سیمان – آدرس مغازه تجاری ردیف ششم خیابان حضرتی ، پلاک تجاری ردیف هفتم بلوار دوان شهرک شهید چمران، پلاک تجاری ردیف هشت تا ده باقرآباد زمین های تعاونی تاکسیرانی، پلاک تجاری ردیف یازده بعد از شهرک امام سجاد تعاونی کم درآمد، ردیف دوازده تا پانزدهم پردیس تعاونی امور عشایری، ردیف شانزدهم حد شمال قدرت بار ، ردیف هفده تا نوزده حد شمال بهشت زهرا ، ردیف بیست خیابان شهید ملک زاده انتهای کوچه ۹ می باشد و به صورت مجزا قابلیت ساخت نداشته و صرقا قابل تجمیع با پلاک حد جنوب می باشد. ردیف بیست و یک به نشانی فرهنگ شهر ، خیابان شهید دهقان می باشد.

۴.سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان واگذاری ملک درشهرداری ضبط خواهد بود.

۵.هرگاه برندگان اول ودوم وسوم واجد شرایط، حاضربه انجام معامله نباشند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .

۶.شهرداری در رد یا قبول یک ویا کلیه پیشنهادات مجاز ومختارخواهد بود.

۷.هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه بر عهده برنده مزایده می باشد.

۲۱۳۲۳۴۸ ۴۹۱۵۹

سید حمید هاشمی – شهردار کازرون

شناسایی و مهار رفتارهای سمی در محیط کار

01 شایعه پراکنی و تخریب همکاران

02 کنترل گری و بی اعتمادی در تیم

03 سکوت اجباری یا حذف نظر دیگران

04 مقابله مؤدبانه اما قاطع

05 حفظ فاصله روانی از افراد منفی

فرماندهی انتظامی فارس
معاونت فرهنگی و اجتماعی

اداره مشاوره و مددکاری اجتماعی
سامانه صدای مشاور ۰۹۶۵۸۰

آدرس : شیراز ، پل حر ، روبروی کلانتری 11 زند 07132227006

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد

۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲