روزنامه طلوع

تاریخ ۷ اسفند ۱۴۰۴ پنجشنبه

صفحه ۵ | شماره ۴۴۳۱ | سال سی ام

سخن ماندگار

تبدیل به کسی شوید که برای رسیدن به رؤیاهای خودش تلاش می‌کند

جیم کاتکارت

آگهی

آگهی مزایده عمومی ۰۵/ف/۱۴۰۴

نوبت اول:۱۴۰۴/۱۲/۰۷ طلوع و سبحان نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۰۹ خبرجنوب و ابتکار جنوب

شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش تعدادی زمین مسکونی واقع در بلوار خرمشهر – شهرک کمیل آباد (دارای نامه کارشناسی به شماره ۱۴۰۴۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲) به شرح ذیل با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۱ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضا مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به مدیریت بازاریابی و فروش واقع در شیراز خیابان پیشرو – خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه اول مراجعه نمایند.

زمین مسکونی واقع در کمیل آباد

ردیف	مورد مزایده	کد نوسازی	مساحت (مترمربع)	بهای پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	آدرس
۱	زمین مسکونی با کاربری R۱۲۲	۹-۳۶-۹۶۲-۳ ۹-۳۶-۹۶۲-۴ ۹-۳۶-۹۶۲-۱۱ ۹-۳۶-۹۶۲-۱۲ ۹-۳۶-۹۶۲-۱۳ ۹-۳۶-۹۶۲-۱۴ ۹-۳۶-۹۶۲-۱۵ ۹-۳۶-۹۶۲-۱۶ ۹-۳۶-۹۶۱-۱۶ ۹-۳۶-۹۶۱-۱۵ ۹-۳۶-۹۶۱-۱۴ ۹-۳۶-۹۶۱-۱۳ ۹-۳۶-۹۶۱-۱۲ ۹-۳۶-۹۶۱-۱۱ ۹-۳۶-۹۶۱-۶ ۹-۳۶-۹۶۱-۵ ۹-۳۶-۹۶۱-۴ ۹-۳۶-۹۶۱-۳ ۹-۳۶-۹۶۱-۲ ۹-۳۶-۹۶۱-۱	۹۵۲۰/۴۸	۱/۰۶۴/۴۲۷/۶۰۰/۰۰۰	۵۳/۲۲۱/۳۸۰/۰۰۰	بلوار خرمشهر- شهرک کمیل آباد

-املاک مورد مزایده در ردیف ۱ قابلیت فروش فقط به صورت نقدی را دارد.
-کلیه هزینه های مربوط به اجرای عملیات زیرسازی، آماده سازی، نصب جدول و آسفالت بر عهده خریدار می باشد و شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال استقرار زیر ساخت آب، برق، گاز و غیره ندارد.

شرایط مزایده:

۱-شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بر اساس مبلغ مندرج در جدول فوق به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ با کد مرجع ۱۰۳۱۳۴ بانک شهر شعبه چمران واریز و ارائه نمایند.
۲-نحوه پرداخت بهای مورد مزایده در اسناد مزایده تشریح شده است.
۳-برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری از زمان ابلاغ برنده نسبت به انجام تشریفات انعقاد قرارداد و پرداخت بر اساس پیش بینی شده در اسناد مزایده اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۴-آخرین مهلت دریافت اسناد:
متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مزایده می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند در غیر این صورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.
۵-آخرین مهلت بارگذاری و ثبت اسناد، مدارک و سپرده شرکت در مزایده (پاکت الف):
متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ کلیه اسناد و مدارک مزایده و سپرده شرکت در مزایده را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
۶-آخرین مهلت تحویل اصل سپرده شرکت در مزایده بصورت فیزیکی:
متقاضیان می بایست اصلی سپرده شرکت در مزایده را (بعد از بارگذاری در سامانه ستاد) تا قبل از برگزاری کمیسیون مزایده بصورت فیزیکی به آدرس شیراز خیابان پیشرو – خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه دوم اداره بازاریابی و فروش تحویل نمایند.
۷- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت در سامانه:
متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳با مراجعه به سامانه ستاد نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.
۸-تاریخ بازگشایی پاکت و تشکیل کمیسیون مزایده:
پیشنهادات واصله راس ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ در سالن جلسات اداره کل درآمد شهرداری به آدرس شیراز خیابان پیشرو – خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه سوم باز خواهد شد.
۹-بدیهی است هزینه انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه، بر عهده برنده های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرار داد وصول می گردد.
۱۰-شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است، در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد.
۱۱-بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد ارائه گردد. به پیشنهادات فاقد سپرده، مبهم، مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲-شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان ها می باشد.
۱۳-کمیسیون حداکثر ظرف ۷ روز از تاریخ قرائت پیشنهادها به استثناء ایام تعطیل نظر خود را اعلام می نماید. این مهلت در صورت نیاز با جلب نظر شهردار شیراز تا ۱۰ روز دیگر قابل تمدید خواهد بود.
۱۴-آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایتhttps://shffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
۱۵-جهت کسب اطلاعات بیشتر به منظور ثبت نام در سامانه ستاد می توانید از طریق مرکز تماس سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل فرمایید.
۱۶-سایر جزئیات، اطلاعات و شرایط در اسناد مزایده پیش بینی شده است.

۲۱۴۰۰۰۶ ۴۹۱۹۸

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت توسعه و عمران خدماتی ناحیه صنعتی شهید مصلحیان کازرون (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۸۴۲ و دارای شناسه ملی ۱۴۰۰۳۲۸۱۷۶۸

بدینوسیله از کلیه صنعتگران و سهامداران محترم شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم که به علت به حد نصاب نرسیدن مجمع عمومی عادی نوبت اول در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ساعت ۹:۰۰ در محل شرکت واقع در شهرستان کازرون، ناحیه صنعتی شهید مصلحیان بلوار کارآفرینان جنب مسجد به کدپستی ۷۳۱۸۱۳۵۳۸۵ تشکیل خواهد شد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱-بررسی و تصویب بودجه پیشنهاد برای سال ۱۴۰۵

۴۹۲۰۲

شرکت توسعه و عمران شهرک مصلحیان

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد
۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲

آگهی مزایده و تجدید مزایده فروش ۲۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ، مسکونی و آموزشی و مالکیت ۶ مغازه تجاری در شهر کازرون

شهرداری کازرون در نظر دارد با استناد به مصوبات شماره ۱۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ و شماره ۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ و شماره ۱۱۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ و شماره ۳۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ شورای اسلامی شهر کازرون و آئین نامه مالی شهرداریها نسبت به فروش ۲۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ، مسکونی و آموزشی و مالکیت ۶ مغازه تجاری در شهر کازرون به آدرس های ذیل با شرایط زیر از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

مهلت دریافت اسناد مزایده ۷ روز پس از انتشار نوبت اول آگهی روزنامه
مهلت ارائه قیمت پیشنهادی ۱۰ روز پس از انتشار نوبت دوم آگهی روزنامه

ردیف	شماره پلاک	مساحت(مترمربع)	کاربری	قیمت واحد (متر مربع)	ارزش کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۴۵/۱۲۲	۴۵/۱۴	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۸۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۴۱/۳۵۰/۰۰۰
۲	۴۵/۱۴۰	۹۷/۲۵	تجاری- مالکیت	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۳۱/۲۵۰/۰۰۰
۳	۴۵/۱۵۸	۴۵/۱۸	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۵۵۴/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۲۷/۷۰۰/۰۰۰
۴	۴۵/۱۵۹	۵۰/۸	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۸۴۹/۰۰۰/۰۰۰	۷۹۲/۴۵۰/۰۰۰
۵	۴۵/۱۶۴	۴۸/۸۸	تجاری- مالکیت	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶/۸۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۴۴/۲۰۰/۰۰۰
۶	۲۶۶۱/۵	۱۶/۳۳	تجاری- مالکیت	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۳۳۰/۵۰۰/۰۰۰	۸۱۶/۵۲۵/۰۰۰
۷	۲۵۱/۱۱۱	۷۰۰	تجاری- زمین	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	۲۳۶/۱۷۳	۷۴/۶	تجاری- زمین	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۶/۲۵۰/۰۰۰
۹	۲۳۶/۱۷۴	۷۴/۶	تجاری- زمین	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۶/۲۵۰/۰۰۰
۱۰	۲۳۶/۱۷۲	۷۴/۶	تجاری- زمین	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۶/۲۵۰/۰۰۰
۱۱	۵۴۴/۱۱۲۹	۵۹۷/۶۳	تجاری- ۳دانگ	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۲/۴۱۱/۱۲۵/۰۰۰	۱/۱۲۰/۵۵۶/۲۵۰
۱۲	۵۲۶/۵	۲۴۱/۹۷	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۹۳۷/۹۰۰/۰۰۰	۸۴۶/۸۹۵/۰۰۰
۱۳	۵۲۶/۱	۳۴۴/۶	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۱۲۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۶/۱۰۰/۰۰۰
۱۴	۵۲۶/۳	۱۹۹/۳۷	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۹۵۵/۹۰۰/۰۰۰	۶۹۷/۷۹۵/۰۰۰
۱۵	۵۲۶/۱۱	۲۹۱/۴	تجاری- ۳دانگ	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۳۹۸/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۱۹/۹۰۰/۰۰۰
۱۶	۹۷۵/۵	۳۴۷/۶۷	مسکونی	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۱/۲۹۰/۳۰۰/۰۰۰	۱/۵۶۴/۵۱۵/۰۰۰
۱۷	۴۰۸/۱۹	۳۵۷/۷۶	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۸۸۸/۰۰۰/۰۰۰	۸۹۴/۴۰۰/۰۰۰
۱۸	۴۰۸/۲۰	۲۱۹/۴۱	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۹۷۰/۵۰۰/۰۰۰	۵۴۸/۵۲۵/۰۰۰
۱۹	۴۰۸/۲۱	۲۱۳/۷۹	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۶۸۹/۵۰۰/۰۰۰	۵۳۴/۴۷۵/۰۰۰
۲۰	۳۵۱/۳۴	۲۰۰/۱۳	مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۶/۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۳۲۵/۰۰۰
۲۱	۲۴۲ و ۱۰۳/۱۰۷۵	۵۰۰	آموزشی	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	۳۲۹/۱۷۱ قطعه ۶	۱۴۰/۷۷	تجاری	-	۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۳	۳۲۹/۱۷۱ قطعه ۸	۲۴۳/۵۰	مسکونی	-	۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۴	۳۲۹/۱۷۱ قطعه ۲۰	۲۴۳/۸۲	مسکونی	-	۳۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۸۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۵	۲۷۸/۳۲ قطعه یک	۳۱۰/۷۹	مسکونی	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۲/۸۳۴/۳۰۰/۰۰۰	۲/۶۴۱/۷۱۵/۰۰۰
۲۶	۲۷۸/۳۲ قطعه سه	۳۱۲	مسکونی	۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۲۷	۲۷۸/۳۲ قطعه نه	۲۰۷/۹۸	تجاری	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۳/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۱۹۹/۵۰۰/۰۰۰
۲۸	۲۷۸/۳۲ قطعه ده	۳۲۳/۲۰	تجاری	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط "

۱.سپرده شرکت در مزایده (طبق جدول بالا)به صورت ضمانتنامه بانکی ، و یا واریز به حساب سیبا شماره۰۱۰۶۸۴۲۵۸۷۰۰۴ بنام سپرده شهرداری کازرون نزد بانک ملی واریز گردد . اصل ضمانت نامه بانکی به شهرداری ارائه گردد.
۲.ردیف های ۲۲ تا ۲۸ در مرحله تجدید مزایده می باشد . ردیف های ۲۲تا ۲۴ به نشانی خیابان ۲۰ متری روبروی اداره راه و ردیف های ۲۵ تا ۲۸ به نشانی خیابان ارشاد اسلامی می باشد.
۳.آدرس مغازه های تجاری ردیف یک تا پنج ، کمربندی خرمشهر – جنب انبار سیمان – آدرس مغازه تجاری ردیف ششم خیابان حضرتی، پلاک تجاری ردیف هفتم بلوار دوان شهرک شهید چمران، پلاک تجاری ردیف هشت تا ده باقرآباد زمین های تعاونی تاکسیرانی، پلاک تجاری ردیف یازده بعد از شهرک امام سجاد تعاونی کم درآمد، ردیف دوازده تا پانزدهم پردیس تعاونی امور عشایری، ردیف شانزدهم حد شمال قدرت بار ، ردیف هفده تا نوزده حد شمال بهشت زهرا ، ردیف بیست خیابان شهید ملک زاده انتهای کوچه ۹ می باشد و به صورت مجزا قابلیت ساخت نداشته و صرقا قابل تجمیع با پلاک حد جنوب می باشد. ردیف بیست و یک به نشانی فرهنگ شهر ، خیابان شهید دهقان می باشد.
۴.سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان واگذاری ملک درشهرداری ضبط خواهد بود.
۵.هرگاه برندگان اول ودوم وسوم واجد شرایط، حاضربه انجام معامله نباشند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
۶.شهرداری در رد یا قبول یک ویا کلیه پیشنهادات مجاز ومختارخواهد بود.
۷.هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه بر عهده برنده مزایده می باشد.

۲۱۳۲۳۴۸ ۴۹۱۵۹

سید حمید هاشمی – شهردار کازرون