روزنامه طلوع

تاریخ ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ سه‌شنبه

صفحه ۵

شماره ۴۵۰۸

سال سی و یکم

سخن ماندگار

تا زمانی که انجامش نداده‌ای

همیشه غیرممکن به نظر می‌رسد

نلسون ماندلا

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر آراء ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۲۳۰۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۲۳۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کاظم زارع فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۹۶۹ و کدملی ۲۲۹۵۴۴۶۲۹۵ و خانم فاطمه خالقی دشتکی فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۴۳۳۶ و کدملی ۲۳۰۱۰۹۶۹۲۰ هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۵/۹۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۶۰۴ از ۲۰۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده در قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی رضا دهقانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۹۲/۵۲۳ ۵۳۲۴۷ م الف

مهرداد پرنیان خوی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه۲

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۳۷۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۰۰۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن تقی زاده کوهنجانی فرزند احمد علی به شماره شناسنامه ۹۹۸ و کدملی ۵۱۴۹۶۵۲۵۹۸ صادره کوهنجان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۶۲ مترمربع به پلاک فرعی ۵۰۰۶ از ۲۰۷۱ اصلی مفروز و مجزا شده در قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۲۰۷۱ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی عوض شریفی شریف آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۷۷/۵۲۲ ۵۳۲۴۶ م الف

مهرداد پرنیان خوی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه۲

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۳۴۰۱۴۱۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علمدار پالار فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۶۰۷ و کدملی ۲۳۰۰۴۱۱۲۹۶ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۲/۸۷ مترمربع به پلاک فرعی ۶۴۱۹ از ۲۰۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده در قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۲۰۸۲ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی علی زارع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۸۶/۵۱۹ ۵۳۲۴۵ م الف

مهرداد پرنیان خوی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه۲

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۵۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حکیمه طالبیان فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۲۵۹۰ کدملی ۲۳۷۰۲۲۶۰۴۸ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۳۶۸/۳۳ مترمربع پلاک ۲۲ فرعی از ۴۴۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۴۶ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۷ فارس کازرون خریداری از مالک رسمی (سهم الحصه مشاعی خود متقاضی خانم حکیمه طالبیان در پلاک مزبور – سهم الارث ایشان از آقای غلامرضا طالبیان) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۸۲/۵۰۱ ۶۹۵ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۷۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اسماء جلویز فرزند عنایت اله به شماره شناسنامه ۱۲۵۹۰ کدملی ۲۳۷۲۵۵۸۹۰۰ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۵/۰۵ مترمربع پلاک ۱۴ فرعی از ۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۷۶ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش هفت فارس کازرون خریداری از مالک رسمی (سهم الحصه مشاعی خود متقاضی خانم اسماء جلویز در پلاک مزبور) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۸۱/۵۰۲ ۷۰۵ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۷۷۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین مزارعی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۴۹۹ کدملی ۲۳۷۰۸۸۷۱۲۵ صادره از کازرون نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم لیلا پاسبان فرزند عنایت اله به شماره شناسنامه ۴۳۴۸۰ کدملی ۲۳۷۰۴۳۷۳۱۶ صادره کازرون نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۰/۹۹ مترمربع پلاک ۶۳۴ فرعی از ۸۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۸۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۷ فارس کازرون خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه از آقای ابراهیم مزارعی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۳۸/۵۰۵ ۶۸۲ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۰۷۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا پاسبان فرزند عنایت اله به شماره شناسنامه ۴۳۴۸۰ کدملی ۲۳۷۰۴۳۷۳۱۶ صادره از کازرون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۹۳/۰۵ مترمربع پلاک ۶۳۷ فرعی از ۸۸۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۸۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۷ فارس کازرون خریداری از مالک رسمی (سهم الحصه مشاعی خود متقاضی خانم لیلا پاسبان در پلاک مزبور) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۳۹/۵۰۶ ۶۷۸ م الف

رضا رجبی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۳۲۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر آزادجاق فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹۵۳ و کدملی ۲۲۹۶۹۶۱۷۸۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۵/۸۵ مترمربع به پلاک فرعی ۵۰۷۸ از ۲۰۷۱ اصلی مفروز و مجزا شده در قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۲۰۷۱ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی قدرت اله شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ۶۹۳/۵۲۴ ۵۳۲۴۸ م الف

مهرداد پرنیان خوی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه۲

آگهی مفقودی

برگ سبز تراکتور مدل ۱۳۹۲ رنگ قرمز – روغنی به شماره پلاک ۶۳ ایران ۲۷۳ ک ۱۴ و شماره موتور LFW۸۲۴۸۵A و شماره شاسی N۳HKSAA۱CDEN۰۰۴۱۱ به نام علی اکبر منوچهری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۶۸۹

آگهی مفقودی

برگ سبز تراکتور ITM تیپ۴۷۵ - D۲ سال ساخت ۱۳۹۲ رنگ قرمز به شماره پلاک ایران ۶۳-۱۶۷ ک ۲۲ به شماره موتور MT۴A۲W۱۱۸۱B و شماره شاسی VIN,N۳HKTAD۲CDEN۹۵۱۲ به نام حسین پارسایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۶۹۴/۵۲۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول

برابر آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۹۵۶ این اداره، له خانم فاطمه دهقانی علیه سعید رضا خواجه حسامی فرزند حاجی به شماره ملی ۲۳۷۰۴۱۳۸۰۸ موضوع سند ازدواج شماره ۹۱۲۴ دفترخانه ازدواج شماره ۱۵۵ خشت، سهم الارث آقای سعید رضا خواجه حسامی (به میزان ۲ سهم مشاع از ۷ سهم سهام ششدانگ) در پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۴۱ اصلی واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک کازرون واقع در کازرون بلوار بهشت الزهرا- جنب اراضی تعاونی مسکن جهاد با کاربری مسکونی، یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۴۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک کازرون استان فارس به مساحت ۳۰۴/۵۳ مترمربع به حدود: شمالا: پی است به طول (۷/۰۳) هفت متر و سه سانتیمتر به خیابان ۱۶ متری شرقا:در دو قسمت اول پی است به طول (۷/۳۵) هفت متر و سی و پنج سانتیمتر به خیابان ۱۲ متری دوم پی است به طول (۲۰/۹۷) بیست متر و نود و هفت سانتیمتر به خیابان ۱۲ متری جنوبا:پی مشترک به طول (۱۲/۰۰) دوازده متر به قطعه نه تفکیکی شماره هفده فرعی از پانصد و چهل و یک اصلی غربا: پی مشترک بطول (۲۶/۷۸) بیست و شش متر و هفتاد و هشت سانتیمتر به قطعه پنج تفکیکی شماره سیزده فرعی از پانصد و چهل و یک اصلی مالکیت سعید رضا/ خواجه حسامی فرزند حاجی شماره شناسنامه ۴۱۱۸۶ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۶/۲۹ صادره از کازرون دارای شماره ملی ۲۳۷۰۴۱۳۸۰۸ با جز سهم ۲ از کل سهم ۷ بعنوان مالک دو سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۰۱۲۳۹۰۰۰۷۷۲۹۰۱۶ تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۱۸۷۸۰ سری ج سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۱۰۰۲۰۰۵۲۰۸ ثبت گردیده است. سهم الارث مدیون (۲ سهم مشاع از ۷ سهم سهام ششدانگ) پرونده در ملک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و در قبال طلب بستانکار و نیم عشر اجرایی و حق حراج از ساعت ۹ الی ۱۲ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک کازرون از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده سهم الارث مدیون در پلاک فوق از مبلغ ۸۴۷/۳۰۰/۰۰۰ تومان (هشت میلیارد و چهارصد و هفتاد و سه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری پس از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات نقدا وصول خواهد شد. بدهی های احتمالی و سایر هزینه های قانونی دیگر که تعلق بگیرد مشخص نیست و چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. خریداران مکلفند از برگزاری مزایده نسبت به واریز ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد اقدام نماید حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیر این صورت مبلغ تودیعی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد(این آگهی در یک نوبت در روزنامه طلوع چاپ کازرون منتشر و در معابر عمومی نیز الصاق می گردد)

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۶ ۶۶۱ ۶۹۸ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون