روزنامه طلوع

تاریخ ۲۰ مرداد ۱۴۰۵ سه‌شنبه

صفحه ۵ | شماره ۴۵۵۳ | سال سی و یکم

سخن ماندگار

موفقیت حاصل تکرار عادت‌های کوچک روزانه است

نه یک اتفاق بزرگ

رابین شارما

آگهی

آگهی حراج حضوری
۱۴۰۵-۳۰۴

نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ ابتکار جنوب — نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ طلوع

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز در نظر دارد بهره برداری از تعدادی غرفه و محل استقرار واقع درسطح شهر به شرح ذیل را از طریق حراج حضوری واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت اخذ اسناد حراج تا یک روز قبل از برگزاری جلسه حراج حضوری به واحد مالی و اقتصادی سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری شیراز واقع در میدان ولی عصر(عج)، ابتدای بلوار مدرس، کوچه ۶۳، فرعی ۶۳/۱، مراجعه و در صورت نیاز با شماره تلفن ۳۷۲۵۰۷۵۴-۰۷۱ داخلی ۲۲۶ واحد مالی (حراج) تماس حاصل فرمایید و یا به سامانه شفافیت شهرداری شیراز مراجعه نمایید.

مدت اجاره غرفه : دو سال شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد، که به شرط رضایتمندی سازمان از عملکرد بهره بردار در سال اول جهت سال بعد با افزایش نرخ تورم مرکز آمار ایران مربوط به سال ۱۴۰۴ نسبت به سال قبل، قابل تمدید می باشد.

شرکت کنندگان می بایست سپرده شرکت در حراج حضوری را طی ضمانت نامه معتبر بانکی یا فیش نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ بانک شهر شعبه چمران به کد مرجع (۱۰۲۴۵۱) بنام شهرداری شیراز واریز نمایند. ضمناً ارائه شماره حساب بانک شهر جهت استرداد سپرده شرکت در مزایده الزامی می باشد.

برنده حراج حضوری می بایست اجاره ۲ ماه قبل از تاریخ اتمام قرارداد را نقداً طی یک فقره فیش واریزی بحساب ۴۱۰۹ نزد بانک شهر(تمامی شعب) واریز نماید و مابقی مبلغ قرارداد طی ۱۱ فقره چک صیاد به واحد قرارداد سازمان تحویل دهد.

برنده حراج حضوری می بایست معادل ۱۰٪ مبلغ بهره برداری را بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا (فیش نقدی) به حساب سپرده شهرداری واریز و تحویل واحد قراردادهای سازمان نماید.لازم به ذکراست ضمانت نامه صندق های غیر دولتی قابل قبول نمی باشد.

۱-هزینه های درج دو نوبت آگهی و کانون کارشناس دادگستری به عهده برنده حراج می باشد.

۲- سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد.

۳- برنده حراج حضوری هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده آن ضبط خواهد شد.

۴- اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج حضوری در اسناد درج شده است .

۵-به شرکت کنندگان تفهیم شد چنانچه در مزایده به عنوان برنده معرفی نگردیدند و با توجه به شرایط جدید سیستم مالی شهرداری مراحل استرداد سپرده شرکت در مزایده حداقل یک ماه طول خواهد کشید.

آخرین مهلت واریز سپرده شرکت در (حراج حضوری) یک روز قبل از تشکیل جلسه می باشد. و شرکت کننده در حراج می بایست اصل کارت ملی یا شناسنامه و کارت پایان خدمت (آقایان) جهت شرکت در حراج حضوری به همراه داشته باشد . زمان برگزاری جلسه جهت حراج حضوری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱رأس ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس: چهارراه خلد برین – سالن جلسات- شهرداری منطقه یک انجام خواهد شد.

ردیف	نوع فعالیت	متراژ (مترمربع)	سپرده شرکت درحراج (ریال)
۱	واحد تجاری سوپر مارکت واقع در بلوار رضوان جنب درب ورودی بوستان شهداء	۲۰	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	کانکس تنقلات بوستان شهروند واقع در بلوار اتحاد	۱۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	محل استقرار کانکس گلفروشی واقع در میدان گاز جنب مسجد امام خامنه ای	۱۵	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	واحد تجاری کافی شاپ واقع در بلوار امیر کبیر بوستان جماران	۱۲	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	واحد تجاری کافی شاپ واقع در سفیر شمالی جنب پمپ بنزین	۲۸	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	محل استقرار فرچیپس بوستان بعثت جنب سرویس بهداشتی واقع در بلوار بعثت	۲۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱۰۹۵ — ۲۲۴۳۷۹۶

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۶۷۸۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت شیراز ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لهراسب منفرد برشنه فرزند زیاد به شماره شناسنامه ۵۵۱ و کدملی ۲۵۴۹۶۲۷۹۳۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۵۰ مترمربع به پلاک فرعی ۱۶۹۰ از ۲۰۷۷ اصلی مفروز و مجزا شده در قسمتی از پلاک ۷۱ فرعی از ۲۰۷۷ اصلی واقع در بخش چهار شیراز خریداری از مالک رسمی خسرو بهبهانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۰ — تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۵ — ۱۱۲۵/۸۳۲ — ۵۳۵۴ م الف

مهرداد پرنیان خوی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه۲

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابر آرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

۱-به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۳۰۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۰۰ مترمربع تحت پلاک ۱۱۰۸ فرعی از ۵۷ اصلی قطعه ۳ مفروز شده از پلاک ۵۷ اصلی قطعه ۳ بخش هفت فارس کازرون مالکیت آقای شهاب جهانبازی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۳۶۰۲۲۹۹۵۸ کدملی ۲۳۶۰۲۲۹۹۵۸ صادره از کازرون با واسطه از آقای محمد حیدری (طمراس حیدری).

۲-به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۰۰۲۲۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۲۴/۸۶ مترمربع تحت پلاک ۶۴۶ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۳ اصلی قطعه ۳ بخش هفت فارس کازرون مالکیت خانم ساره بانو جوکار فرزند میرزا قلی به شناسنامه ۱ کدملی ۲۳۷۲۳۶۶۷۰۱ صادره از کازرون بی واسطه از بهنام جوکار.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰

۹۷۳/۷۴۰ — ۸۰۵ م الف

رضا رجبی زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کازرون

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره های ذیل از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی بیضا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۲۰۰۰۰۳۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ در مالکیت آقای ذبیح اله فلاحتی فرزند قلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۷۳۶/۶ متر مربع به پلاک ۳۱ فرعی از ۹۱۶ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۶ فارس بیضا روستای امیر اباد

۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۲۰۰۰۰۳۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ در مالکیت آقای ذبیح اله فلاحتی فرزند قلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۸۷/۹۲ متر مربع به پلاک ۳۳ فرعی از ۹۱۶ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۶ فارس بیضا روستای امیر اباد

۳.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۲۰۰۰۰۳۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ در مالکیت آقای ذبیح اله فلاحتی فرزند قلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۰۵/۸۶ متر مربع به پلاک ۳۲ فرعی از ۹۱۶ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۶ فارس بیضا روستای امیر اباد

.۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ — تاریخ انشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ — ۹۷۷ — ۳۵ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک بیضا–مهدی خرم دل

آگهی حراج حضوری
۱۴۰۵-۳۲۲

نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۰ طلوع — نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ عصرمردم

شهرداری شیراز در نظر دارد اجاره محل های زیر را از طریق حراج حضوری واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت بازدید در ساعات اداری به آدرس مندرج در جدول زیر مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۳۶۰۰۵۵ تماس حاصل فرمائید.

مبلغ پایه و سپرده شرکت در حراج :

ردیف	موضوع	محل پروژه	متراژ (مترمربع)/مقدار	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	زمین چمن مصنوعی فوتبال بوستان صبا	شهرک گلستان بوستان صبا	۸۸۰ متر مربع	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	اجاره زمین چمن مصنوعی فوتبال سهراب سپهری (ویژه بانوان)	بلوار پروین اعتصامی	۱۳۵۰ مترمربع	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اجاره زمین چمن مصنوعی بهشتی (ویژه بانوان)	شهرک بهشتی	۹۵۰ مترمربع	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اجاره زمین خاکی تنیس بعثت	بوستان بعثت	۷۰۰ مترمربع	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	فروش ضایعات	بلوار جانبازان باشگاه ورزشی امام حسن(ع)	مقدار به صورت تقریبی در جدول ذیل قابل مشاهده می باشد	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ردیف	نام کالا	شرح	مقدار تفریبی
۱	آهن آالات ضایعاتی	آهن در جه۲	۲ تن
۲	چوب ضایعاتی	مخلوط انواع چوبهای مسنعمل	۱ تن
۳	پلاستیک	انواع مختلف پلاستیک در هم	۷۰۰ کیلو گرم
۴	آلومینیوم	آلومینیوم نرم در قطعات مختلف	۷۰ کیلو گرم
۵	مس	سیمهای مسی، سیم آرمچر	۵۰ کیلوگرم
۶	استیل	استیل ۳۰	۵۰ کیلو گرم
۷	بردهای الکترونیک	مخلوط بردهای مختلف	۱۰ کیلوگرم

- کلیه متقاضیان شرکت در حراج می بایست جهت بازدید از محل موضوع حراج به آدرس مندرج در جدول بالا مراجعه نمایند در صورت عدم مراجعه به منزله رویت تلقی شده و بعداً نمی توانند در این خصوص اظهار به جهل نمایند.
- مدت اجاره زمین چمن مصنوعی : دو سال شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد، که به شرط رضایتمندی سازمان از عملکرد بهره بردار در سال اول ، جهت سال دوم میزان افزایش اجاره برابر با نرخ تورم اعلامی (سالیانه) از سوی مرکز آمار ایران یا بانک مرکزی (نسبت به مبلغ اعلامی برنده مزایده قابل تمدید می باشد.
-مدت اجاره زمین خاکی تنیس بعثت: : دو سال شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد، که به شرط رضایتمندی سازمان از عملکرد بهره بردار در سال اول ، جهت سال دوم میزان افزایش اجاره برابر با نرخ تورم اعلامی (سالیانه) از سوی مرکز آمار ایران یا بانک مرکزی (نسبت به مبلغ اعلامی برنده مزایده) قابل تمدید می باشد.
- کلیه اماکن ورزشی مورد حراج در جدول بالا با شرایط موجود به برنده مزایده تحویل می گردد و در صورت نیاز به تعمیرات و بازسازی کلیه هزینه آن بعهده برنده مزایده می باشد.
-فروش ضایعات تا ۲۵٪ قابل افزایش و یا کاهش می باشد و برنده می بایست اقلام و اجناس موجود را ظرف مدت ۷ روز از محل خارج نماید
- مبلغ سپرده شرکت در حراج : ارائه سپرده شرکت در حراج به شرح مندرج در جدول فوق الذکر بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا فیش واریز نقدی به حساب ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ نزد بانک شهر بنام شهرداری شیراز (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد) که می بایست حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تا پایان وقت اداری اخذ و واریز نمایند. شایان ذکر است شرکت کنندگانی که بعد از تاریخ مذکور اقدام به واریز وجه سپرده شرکت در حراج نمایند، مجاز به شرکت در حراج نمی باشند.
-جهت اخذ اسناد حراج، شخصاً و یا از طریق معرفی نماینده به آدرس شیراز، خیابان حسینی، رو به روی حرم سیدعلاءالدین حسین (ع) سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری شیراز مراجعه نمایند.
- برنده حراج می بایست در زمان انعقاد قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی به ارزش ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات ارائه نماید.
-بدیهی است هزینه آگهی و کارشناسی بعهده برنده حراج خواهد بود.
- به شرکت کنندگان تفهیم شد چنانچه در حراج بعنوان برنده معرفی نگردیدند و با توجه به شرایط جدید سیستم مالی شهرداری مراحل استرداد سپرده شرکت در حراج حداقل یک ماه طول خواهد کشید.
-حراج روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ رأس ساعت ۱۳ در محل سالن برگزاری کمیسیون معاملات واقع در طبقه فوقانی شهرداری منطقه یک برگزار می گردد.
- آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

۱۱۳۶ — ۲۲۴۷۱۷۶

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مزایده شماره ۱۲-۱۴۰۵/۱۱

اداره کل آموزش و پرورش فارس در نظر دارد املاک واقع در فیروزآباد را واقع در میدان طالقانی_ ابتدای بلوار امام حسین (ع) کوچه تربیت بدنی (معروف به خانه های سازمانی به شماره سیستمی ۲۰۰۵۰۰۳۶۷۹۰۰۰۰۱۱) با کاربری مسکونی و یک ملک در شیراز (مدرسه سابق علی بن حمزه با کاربری مسکونی تجاری خدماتی با شماره سیستمی ۲۰۰۵۰۰۳۶۷۹۰۰۰۰۱۲) از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran (به صورت الکترونیکی جهت فروش به افراد واجد شرایط واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت : ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

مهلت دریافت اسناد مزایده : تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹

تاریخ بازدید : از ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تا ۱۴۰۵/۰۶/۰۸ از ساعت: ۸ صبح تا ۱۳ بعدازظهر

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

زمان بازگشایی : ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

زمان اعلام به برنده : ساعت ۱۴:۰۰روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

تضمین شرکت در مزایده : تضمین شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه بانکی صادره از بانک های معتبر دولتی در وجه مزایده گزار بوده و مدت اعتبار آن از تاریخ صدور ۳ ماه و قابل تمدید باشد .یا مبلغ تضمین را به شماره حساب IR۹۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۸۰۳۱۲۰۷۶۲۵۵۸۱ بانک ملی شعب سراسر کشور به نام تمرکزوجوه سپرده آموزش و پرورش و شناسه پرداخت ۹۵۶۱۲۷۵۵۸۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (شناسه پرداخت ۲۰ رقم صفر دارد) واریز و یا دیگر تضامین معتبر طبق تصویب¬نامه هیات وزیران تهیه نمایند.

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیرمی باشد.کلیه اطلاعات موارد فروش شامل مشخصات ،شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد .

۱۱۲۹ — ۲۲۴۶۳۶۵

روزنامه طلوع آگهی و مشترک می‌پذیرد ۰۷۱ – ۳۲۳۴۴۷۷۲